**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ОЛЬХОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ХОМУТОВСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |
| --- |
| **от 16 декабря 2014 г.** **№41/184** |

**Об утверждении Генерального плана**

**муниципального образования «Ольховского**

**сельсовета» Хомутовскогорайона Курской области**

В соответствии с градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курской области от 31.10.2006 №76-ЗКО «О градостроительной деятельности в Курской области», учитывая протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту Генерального плана муниципального образования «Ольховский сельсовет» Хомутовского района Курской области, **Собрание депутатов Ольховского сельсовета Хомутовского района Курской области РЕШИЛО:**

1.Утвердить Генеральный план муниципального образования «Ольховский сельсовет» Хомутовского района Курской области, включающий в себя графические и текстовые материалы, согласно приложения.

2.Обнародовать настоящее решение и положение Генерального плана муниципального образования «Ольховский сельсовет» Хомутовского района Курской области, а также графические материалы.

3.Администрации Ольховского сельсовета Хомутовского района курской области в течение семи дней со дня официального опубликования в установленном порядке направить Генеральный план муниципального образования «Ольховский сельсовет» Хомутовского района Курской области в администрацию Хомутовского районаи в двухнедельный срок – в Комитет строительства и архитектуры Курской области для осуществления контроля за соблюдение законодательства о градостроительной деятельности.

4.Администрации Ольховского сельсовета Хомутовского района Курской области в течение десяти дней со дня утверждения Генерального плана муниципального образования «Ольховский сельсовет» Хомутовского района Курской области обеспечить доступ у генеральному плану и материалам по его обоснованию в информационной системе территориального планирования.

5.Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ольховского сельсовета

Хомутовского района Курской области В.А.Талдыкин

|  |  |
| --- | --- |
|  | ЛОГОТИП ГРАДО.jpg |

1. ИП Крюкова М.Г. (свидетельство № 409463211200193 от 22 апреля 2009 г.)
2. 305029 Курск, ул. К. Маркса, 59/а офис №16 (5 этаж) Тел. 8 910 318 0410, E-mail: [pg.grado@yandex.ru](mailto:pg.grado@yandex.ru)

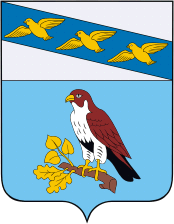
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«Ольховский сельсовет»

Хомутовского РАЙОНА

КУРСКОЙ ОБЛАСТИ



(разработан в соответствии с договором № от .2014 г.)

# ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

# Том 1

г. Курск 2014 г.

|  |  |
| --- | --- |
|  | ЛОГОТИП ГРАДО.jpg |

1. ИП Крюкова М.Г. (свидетельство № 409463211200193 от 22 апреля 2009 г.)
2. 305029 Курск, ул. К. Маркса, 59/а офис №16 (5 этаж) Тел. 8 910 318 0410, E-mail: [pg.grado@yandex.ru](mailto:pg.grado@yandex.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| ***Заказчик:*** | *Администрация муниципального образования «Ольховский сельсовет» Хомутовского района Курской области* |

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«Ольховский сельсовет»

Хомутовского РАЙОНА

КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

(разработан в соответствии с договором № от .2014 г.)

# ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

# Том 1

Главный архитектор проекта Ниязов А.Ю.

Разработал Шуклин Г.С.

г. Курск 2014 г.

# СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ 4

1ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ 7

2ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И УКАЗАНИЕ НА ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ 10

2.1 Мероприятия по развитию и преобразованию пространственно-планировочной структуры 10

2.1.1 Архитектурно-планировочные решения 10

2.1.2 Мероприятия по уточнению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования 11

2.1.3 Мероприятия по развитию и преобразованию функциональной структуры использования территории 11

2.2 Мероприятия по развитию социально-экономической сферы 16

2.2.1 Развитие экономической сферы 16

2.2.2 Жилищное строительство 17

2.2.3 Система культурно-бытовогои социального обслуживания 18

2.3 Мероприятия по совершенствованию транспортной инфраструктуры 18

2.4 Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры 19

2.5 Мероприятия по развитию системы рекреации 20

2.6 Мероприятия по санитарной очистке территории 20

2.7 Мероприятия по охране объектов культурного наследия 21

2.8 Мероприятия по охране окружающей среды 22

2.9 Мероприятия по снижению основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 23

# ВВЕДЕНИЕ

Разработка генерального плана муниципального образования «Ольховский сельсовет» Хомутовского района Курской области (далее – Ольховский сельсовет) осуществлена Проектной группой «ГРАДО» на основании договора № от . 2014 года с Администрацией Ольховского сельсовета.

Генеральный план Ольховского сельсовета разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Методическими рекомендациями по разработке генеральных планов поселений и городских округов, техническим заданием муниципального контракта, СП 42.13330.2011, Региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденные постановлением Администрации Курской области от 15.11.2011 г. №577-па, а также в соответствии с целями и задачами развития Курской области, сформулированными в документах территориального планирования и социально-экономического развития Курской области и Хомутовского района:

* Программа социально-экономического развития Курской области на 2011- 2015 годы;
* Стратегия социально-экономического развития Курской области до 2030 года;
* Схема территориального планирования Курской области;
* Схема территориального планирования муниципального образования «Хомутовский район» Курской области.

Графическая часть материалов по обоснованию генерального плана разработана на следующих материалах:

* Ортофотопланы масштаба 1:2000 в МСК 46, подготовленными ЗАО «Лимб» г.Санкт-Петербург в 2010г.;
* «Дежурной кадастровой карты Ольховского сельсовета» масштаб 1:10000.
* Материалы интернет порталов общего доступа: [http://maps.rosreestr.ru](http://maps.rosreestr.ru/) - «Публичная кадастровая карта», [http://sasgis.ru](http://sasgis.ru/) - космоснимки.

Генеральный план Ольховского сельсовета разработан на следующие проектные периоды:

* Исходный период – 2013 год;
* I очередь строительства - 2014-2018 годы;
* Расчетный срок - 2033 год.

Проектные материалы представляют собой комплект, состоящий из диска с электронным видом генерального плана, и его копиями на твердом носителе (бумаге) в трех экземплярах.

Формат записи диска позволяет заказчику считывать и использовать информацию с данного диска без применения дополнительных программ на современном, на момент сдачи работы, компьютерном оборудовании.

Разрабатываемая электронная версия генерального плана представлена в бумажном и электронном виде в программном обеспечении ГИС ИнГео. Текстовая часть представлена в формате Microsoft Word 2007.

**Состав проектных материалов**

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ **генеральный план муниципального образования «Ольховский сельсовет»** Хомутовского района включает в себя следующие материалы:

***Том 1 «Положения о территориальном планировании»:***

1. Цели и задачи территориального планирования.
2. Перечень мероприятий по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения.

***Альбом 1 «Генеральный план муниципального образования «*Ольховский сельсовет*» (графические материалы)»:***

1. Карта планируемого размещения объектов местного значения (основной чертеж). Масштаб 1:10000.
2. Карта границ населенных пунктов. Масштаб 1:25000.
3. Карта функциональных зон. Масштаб 1:25000.

**Прилагаемые к генеральному плану материалы** по его обоснованию, включают:

***Том 2 «Материалы по обоснованию генерального плана»:***

1. Общие сведения о муниципальном образовании.
2. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения.
3. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования, направлений их развития и прогнозируемых ограничений использования.
4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие поселения.
5. Утвержденные документами территориального планирования Курской области и Хомутовского района сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального, регионального и местного значения, их основные характеристики и местоположение.
6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ, с указание категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

***Том 3 «Материалы по обоснованию генерального плана»:***

* + перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

***Альбом 2 «Графические материалы обоснования генерального плана муниципального образования «Ольховский сельсовет»:***

1. Карта современного использования территории. Масштаб 1:25000.
2. Карта анализа комплексного развития территории и размещения объектов местного значения с учетом ограничений использования территории поселения. Масштаб 1:25000.
3. Карта транспортной инфраструктуры. Масштаб 1:25000.
4. Карта инженерной инфраструктуры территории. Масштаб 1:25000.
5. Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:25000.

# ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Муниципальное образование «Ольховский сельсовет» расположено в южной части Хомутовского района Курской области, включает в себя 25 населенных пунктов, в том числе 1 поселок, 3 села, 3 хутора и 18 деревень. Граничит с муниципальными образованиями Петровский и Гламаздинский, сельсоветами Хомутовского района Курской области.

Территория составляет 183,13 км2 с населением 1034 человека. Центр муниципального образования село Ольховка. На территории расположены объекты социального назначения, в том числе школы, сельские дома культуры, ФАПы, отделения связи, магазины, 1 административный объект.

Таблица 1 - Площадь сельсовета в 2006-2013 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2006г.** | **2007г.** | **2008г.** | **2009г.** | **2010г.** | **2011г.** | **2012г.** | **2013г.** |
| Общая площадь земель муниципального образования | гектар | 5672 | 5672 | 5672 | 5672 | 18313 | 18313 | 18313 | 18313 |

Таблица 2 – Общие сведения о муниципальном образовании

| № п/п | Наименование населенного пункта | Удаленность (км.) | | Число дворов | Общая численность, чел. | в т.ч. трудоспособного возраста | в т.ч. пенсионеров | Численность избирателей |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от районного центра \* | от центра муниципального образования |
| 1 | х.Алтуховка | 38 | 26 | - | - | - | - | 1 |
| 2 | д. Большая Алешня | 27 | 15 | 42 | 105 | 68 | 38 | 95 |
| 3 | д. Борщевка | 18 | 6 | 3 | 1 | - | 3 | 8 |
| 4 | д.Верхний Воронок | 27 | 15 | 5 | 14 | 7 | 6 | 13 |
| 5 | д.Верхняя Чупахина | 37 | 25 | 3 | 5 | 0 | 5 | 5 |
| 6 | д.Вечерняя Заря | 27 | 15 | - | - | - | - | 2 |
| 7 | д.Волокитино | 33 | 21 | 15 | 7 | 7 | 10 | 18 |
| 8 | д.Вяжонка | 17 | 5 | 4 | 6 | - | 6 | 6 |
| 9 | д.Верхняя Туранка | 25 | 13 | 12 | 29 | 13 | 9 | 25 |
| 10 | д.Красная Поляна | 16 | 4 | 40 | 105 | 42 | 51 | 86 |
| 11 | д. Ладыгина | 38 | 26 | 1 | 1 | - | 1 | 3 |
| 12 | д.Нижняя Туранка | 24 | 12 | 16 | 33 | 14 | 19 | 23 |
| 13 | д.Малая Алешня | 24 | 12 | 3 | 7 | 3 | 2 | 5 |
| 14 | д.Манино | 36 | 24 | 1 | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 15 | с. Надейка | 23 | 11 | 99 | 162 | 54 | 105 | 159 |
| 16 | с. Нижнее Чупахино | 35 | 23 | 36 | 77 | 43 | 32 | 75 |
| 17 | д.Нижний Воронок | 28 | 16 | 5 | 15 | 7 | 6 | 13 |
| 18 | с.Ольховка | 12 | - | 172 | 416 | 231 | 151 | 382 |
| 19 | х. Переезд | 27 | 15 | 2 | - | - | - | 3 |
| 20 | п. Ровное | 20 | 8 | 1 | 1 | - | 1 | 1 |
| 21 | д.Родионовка | 16 | 4 | 4 | 5 | 1 | 8 | 9 |
| 22 | д.Серовка | 21 | 9 | 2 | 6 | 3 | 3 | 9 |
| 23 | д.Ульяновка | 14 | 2 | 5 | 7 | 3 | 4 | 12 |
| 24 | х. Цуканов | 19 | 7 | 13 | 19 | 4 | 14 | 18 |
| 25 | д. Чубаровка | 16 | 4 | 6 | 13 | 4 | 9 | 5 |
| **Итого:** |  | **618** | **318** | **490** | **1034** | **504** | **483** | **981** |

По территории сельсовета проходят шесть автомобильных дорог межмуниципального значения и одна регионального значения.

В Ольховском сельсовете к системе сетевого газоснабжения подключено с. Ольховка. Основным видом деятельности населения является сельское хозяйство.

Определение назначения территории муниципального образования исходит из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений.

При разработке Генерального плана рассматривались 2 варианта развития Ольховского сельсовета: инерционный и инновационный.

Инерционный (сдержанный) сценарий подразумевает развитие сельсовета по достигнутому уровню производственной базы, использованию ресурсного потенциала, в соответствии со сложившимися социальными условиями и динамикой численности населения.

Инновационный вариант социально-экономического развития – это принятие в качестве перспективного сценария положительной (по сравнению с инерционным сценарием) динамики в изменении численности населения поселения. В 2018 году число жителей по данному сценарию должно будет составлять 1060 человек, в 2033 году – 1240 человек. Оптимистичный (инновационный вариант) предусматривает развитие производственной базы, развитие инженерной инфраструктуры, улучшение социальных и культурно-бытовых условий жизни населения поселения.

Мероприятия по развитию муниципального образования, предложенные в Генеральном плане, определялись исходя из инновационного сценария развития.

**Главная цель разработки генерального плана** Ольховского сельсовета - территориально-пространственная организация поселения методами градостроительного планирования в целях формирования условий для устойчивого социально-экономического развития, рационального использования земель и их охраны, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, охраны природы, защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, повышения эффективности управления развитием территории, а также улучшение качества жизни населения.

Задачи территориального планирования имеют целеполагающий характер, выражающийся в экономической, социальной, средовой и природопользовательской составляющих. Обеспечение условий для устойчивого экономического развития муниципального образования достигается решением следующих задач:

* формирование территориально-хозяйственной организации муниципального образования, обеспечивающей оптимальные условия для развития всех видов хозяйственной деятельности, являющихся экономической базой развития территории;
* повышение уровня жизни и условий проживания населения в муниципальном образовании, формирование благоприятных условий жизнедеятельности населения для развития человеческого потенциала при обеспечении конституционных социальных прав и гарантий с использованием социальных стандартов и норм;
* экологическое и экономичное использование трудовых, земельных, водных и других ресурсов, улучшение экологической ситуации и повышение качества среды проживания граждан;
* внедрение и обоснование предложений по модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем и транспортной инфраструктуры;
* изыскание и создание рекреационных и туристических объектов на территории муниципального образования, создающих центры массового и культурного отдыха населения муниципального образования и района и привлекающих дополнительные источники дохода в местный бюджет;
* достижение долговременной безопасности жизнедеятельности населения и экономического развития путем создания территориально организованной сети объектов защитных сооружений, коридоров и районов эвакуации населения в условиях ЧС.

# ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И УКАЗАНИЕ НА ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

## Мероприятия по развитию и преобразованию пространственно-планировочной структуры

### Архитектурно-планировочные решения

Формирование пространственной композиции выполнено на основе индивидуальных особенностей места, исторического и природного потенциала, своеобразия ландшафтной структуры территории и территориальных возможностей муниципального образования.

Муниципальное образование «Ольховский сельсовет» расположено в южной части Хомутовского района. В состав территории Ольховского сельсовета входят двадцать пять населенных пунктов.

Территорию Ольховского сельсовета составляют его исторически сложившиеся земли. Реки, протекающие по территории поселения (Амонька, Поды), являются историческими планировочными осями для населенных пунктов Ольховского сельсовета.

Современными планировочными осями являются дороги, связывающие населенные пункты поселения с районным центром – п.Хомутовка, смежными поселениями и друг с другом. Главной планировочной осью сельсовета является автодорога Хомутовка - Рыльск - Глушково - Теткино - граница с Украиной. Таким образом, планировочное развитие базируется на транспортном каркасе территории.

Планировочным центром Ольховского сельсовета является его административный центр – с.Ольховка. Население села составляет 416 человек.

Наибольшее количество населения сосредоточено в с. Ольховка, с. Надейка. В х. Алтуховка, д. Вечерняя Заря, х. Переезд, дома и население с постоянным проживанием отсутствуют.

Застройка населённых пунктов сельсовета линейная с одной или двумя улицами. Застроенная часть населённых пунктов прилегает к пойменной части водных объектов, расположена, как правило, на внутренних склонах долин водотоков.

Перспективная планировочная структура муниципального образования «Ольховский сельсовет» также будет определяться системой населенных пунктов и связывающими их коммуникациями. Таким образом, планировочное развитие сельсовета базируется на транспортном каркасе территории.

Комплексное освоение (коттеджная застройка) новых территорий должно проходить в соответствии с действующими нормами, в частности должно удовлетворяться требование СП 42.13330-2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», представленное ниже:

Таблица 3 – Нормативное соотношение территорий различного функционального назначения в составе комплексной застройки

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид жилого  образования** | **Участки жилой застройки** | **Участки  общественной застройки** | **Территории  зеленых  насаждений** | **Улицы,  проезды,  стоянки** |
| Комплексная коттеджная  застройка | Не более 85% | 3,0% - 5,0% | Не менее 3,0% | 5,0% - 7,0% |

### Мероприятия по уточнению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования

Генеральным планом на I очередь предусмотрены следующие мероприятия по изменению границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования «Ольховский сельсовет», и изменению баланса земель.

Таблица 4 - Мероприятия по изменению границ населенных пунктов и изменению баланса земель муниципального образования (изменение/установление категории земель)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ участка на карте** | **Местоположение участка** | **Площадь участка, га** | **Категория земель действующая** | **Объекты, размещенные на участке** | **Категория земель, в которую осуществляется перевод** |
| 1 | с.Ольховка | 3,2 | земли с.-х. назначения | карьер | земли промышленности |

### Мероприятия по развитию и преобразованию функциональной структуры использования территории

Генеральным планом Ольховского сельсовета Хомутовского района Курской области устанавливается следующий перечень функциональных зон и параметров их планируемого развития (по видам):

1. **Зона градостроительного использования:**
   1. Жилая зона (Ж);
   2. Общественно-деловая зона (О);
   3. Зона производственного использования (П);
   4. Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т);
   5. Зона сельскохозяйственного использования (Сх);
   6. Зона рекреационного назначения (Р);
   7. Зона специального назначения (Сп);
   8. Зона иного назначения в соответствии с местными условиями (территория общего пользования).
2. **Зона производственного использования.**
3. **Зона инженерной и транспортной инфраструктуры.**
4. **Зона сельскохозяйственного использования.**
5. **Зона рекреационного назначения.**
6. **Зона специального назначения.**

**Генеральным планом**определено следующее функциональное назначение зон (по видам).

**Зона градостроительного использования** – площадь зоны к концу расчетного срока составит 2 565,5га:

* *Жилая зона (Ж)*

Жилая зона предназначена для размещения жилой застройки индивидуальными жилыми домами различных типов и этажности в соответствии с параметрами, указанными в наименованиях зон. В жилой зоне допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового обслуживания населения, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей и иных объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В зоне жилой застройки допускается размещение объектов общественно-делового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Жилая зона к 2034 году будет занимать 1088,9 га или 5,9% территории муниципального образования.

*Нормативные показатели плотности застройки участков жилой зоны:*

* Коэффициент застройки - 0,2-0,6;
* Коэффициент плотности застройки - 0,4-1,2.
* Плотность населения для жилых зон составляет – 40-70 чел/га.
* Максимальная и средняя этажность: индивидуальная застройки включая цоколь – 4 этажа.
* *Общественно-деловая зона (О)*

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов общественно-деловой застройки различного назначения. В общественно-деловой зоне допускается размещение гостиниц и иных подобных объектов, предназначенных для временного проживания граждан, а также подземных или многоэтажных гаражей. В зоне общественно-деловой застройки также допускается размещение жилой застройки (не более 30%) и объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Площадь зоны- 28 га (0,2 % территории муниципального образования.)

*Нормативные показатели плотности застройки участков общественно- деловой зоны:*

* Коэффициент застройки- 0,8-1;
* Коэффициент плотности застройки – 2,4-3;
* Максимальная и средняя этажность- 5 этажей.
* *Зона производственного использования (П)*

Зона производственного использования предназначена для размещения объектов производственного и коммунально-складского назначения в черте населенных пунктов сельсовета. В зонах производственного использования допускается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а так же общественно-деловых объектов, связанных с обслуживанием данной зоны.

Площадь зоны производственного использования – 3,5 га (0,02% от площади сельсовета на расчетный срок).

* *Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)*

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры предназначены для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, и других видов транспорта, а также для размещения инженерных сетей и сооружений.

На территории зоны допускается размещение общественно-деловых объектов, связанных с обслуживанием данной зоны.

Площадь под зоной инженерной и транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов сельсовета к концу расчетного срока составит 81,1 га или 0,4% территории сельсовета.

* *Зона сельскохозяйственного использования (Сх)*

Зона размещения объектов сельскохозяйственного использования предназначена для ведения подсобных хозяйств, размещения садово-огородных, дачных участков, растениеводства и т.п. В зоне сельскохозяйственного использования допускается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктур, связанных с обслуживанием данной зоны.

Зона сельскохозяйственного использования к 2034 г. займет площадь 271,2 га или 1,5% территории муниципального образования.

* *Зона рекреационного назначения (Р)*

Зона рекреационного назначения предназначена для организации мест отдыха населения и включают в себя леса, лесопарки, скверы, бульвары, сады, зоопарки, зоны кратковременного отдыха и иные особо охраняемые природные территории и объекты, в том числе относящиеся к землям общего пользования. В рекреационной зоне допускается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также объектов общественно-делового назначения, связанных с обслуживанием данной зоны.

Зона рекреационного назначения к концу расчетного срока составит 191,2 га или 1% площади муниципального образования.

* *Зона специального назначения(Сп)*

Зона специального назначения предназначена для размещения в черте населенных пунктов сельсовета объектов специального назначения, размещение которых недопустимо на территории других функциональных зон, в том числе кладбищ, крематориев, территорий складирования отходов (скотомогильников) и т.п., а также военных и иных режимных объектов. В зоне специального назначения допускается размещение зеленых насаждений, выполняющих специальные функции (санитарно-защитного озеленения).

Площадь зоны специального назначения - 18,3 га (0,1% от площади сельсовета на расчетный срок).

* *Зона иного назначения (территория общего пользования)*

Зона иного назначения (территория общего пользования) расположена в черте зоны градостроительного использования, но фактически не востребована для градостроительного освоения.

Площадь зоны иного назначения – 883,3 га (4,8% от площади сельсовета на расчетный срок).

**Зона производственного использования**

Зона производственного использования предназначена для размещения объектов производственного и коммунально-складского назначения за чертой населенных пунктов сельсовета. В зонах производственного использования допускается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а так же общественно-деловых объектов, связанных с обслуживанием данной зоны.

Площадь зоны производственного использования – 3,3 га (0,02% от площади сельсовета на расчетный срок).

**Зона инженерной и транспортной инфраструктуры**

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры предназначены для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций железнодорожных, автомобильных инфраструктур и сопутствующих объектов, а также объектов инженерной инфраструктуры.

Площадь зоны инженерной и транспортной инфраструктур – 102 га (0,6% от площади сельсовета на расчетный срок).

**Зона сельскохозяйственного использования**

Зона сельскохозяйственного использования предназначена для ведения подсобных хозяйств, размещения садово-огородных, дачных участков, растениеводства, размещения объектов сельскохозяйственного назначения и т.п.

Площадь зоны сельскохозяйственного использования – 13857,9га (75,7% от площади сельсовета на расчетный срок).

**Зона рекреационного назначения**

Рекреационные зоны предназначены для организации мест отдыха населения за чертой населенных пунктов и включают в себя леса, лесопарки, зоны кратковременного отдыха и иные особо охраняемые природные территории и объекты, в том числе относящиеся к землям общего пользования.

Площадь зоны рекреационного назначения - 1782,5 га (9,7% от площади сельсовета на расчетный срок).

**Зона специального назначения**

Зона специального назначения предназначена для размещения за чертой населенных пунктов сельсовета объектов специального назначения, размещение которых недопустимо на территории других функциональных зон, в том числе кладбищ, крематориев, территорий складирования отходов (скотомогильников) и т.п., а также военных и иных режимных объектов. В зоне специального назначения допускается размещение зеленых насаждений, выполняющих специальные функции (санитарно-защитного озеленения).

Площадь зоны специального назначения - 1,8га (0,01% от площади сельсовета на расчетный срок).

Границы функциональных зон с параметрами развития таких зон установлены на «Карте функциональных зон».

**Генеральным планом установлено соотношение площадей, занимаемых функциональными зонами (по видам зон), в процентах от площади муниципального образования, равной 100%:**

* **Зона градостроительного использования –14 %;**
* **Зона производственного использования – 0,02%;**
* **Зона инженерной и транспортной инфраструктуры –0,6%;**
* **Зоны сельскохозяйственного использования –75,7%;**
* **Зона рекреационного назначения –9,7%;**
* **Зона специального назначения– 0,01%.**

## Мероприятия по развитию социально-экономической сферы

### Развитие экономической сферы

Восстановление и развитие экономического потенциала поселения планируется посредством привлечения инвесторов и развития соответствующих производств.

**Генеральным планом** на первую очередь строительства **предусматриваются следующие** мероприятия:

* выделение в качестве инвестиционных площадок недействующих, фактически заброшенных территорий с.-х. объектов.

**Генеральным планом** на расчетный срокв качестве мероприятий определена реконструкция производственных и складских с.-х. помещений на территории сельсовета.

### Жилищное строительство

В рамках генерального плана формируются основные направления жилищного строительства как с позиции выявления территорий наиболее благоприятной для жилой застройки, так и с позиции формирования основных качественных и количественных характеристик перспективной жилой застройки. Основанием для непосредственного выделения участков индивидуального жилищного строительства должно осуществляться после разработки проекта планировки территории.

Для определения проектных предложений был выбран инновационный сценарий развития, по которому планируемая численность населения на первую очередь строительства (до 2019 года) составит 1060 человек и на расчетный срок (до 2034 года) – 1240 человек.

***Генеральным планом на первую очередь строительства предлагается:***

* 1. Подготовка документации по планировке территории, а также документации, необходимой для проведения торгов на право приобретения (владения) земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства, в том числе для организации нового индивидуального жилищного строительства.
  2. Подготовка документации по планировке территории и иной документации, необходимой для проведения торгов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий и включения в федеральные и областные целевые программы по расселению ветхого и аварийного жилищного фонда.
  3. Создание условий для достижения обеспеченности жителей Ольховского сельсовета жилищным фондом к 2019 году в размере не менее 44,3м2 общей площади на человека.

***Генеральным планом на расчетный срок предлагается:***

* 1. Подготовка документации по планировке территории и проведение мероприятий по инженерной подготовке территории в целях предоставления потенциальным инвесторам инженерно подготовленных земельных участков для строительства жилых индивидуальных домов;
  2. Создание условий для достижения обеспеченности жителей Ольховского сельсовета жилищным фондом к 2034 году в размере не менее 43 м2 общей площади на человека.

### Система культурно-бытовогои социального обслуживания

***Генеральным планом на 1 очередь строительства предусматривается:***

* проведение капитальных ремонтов зданий клуба и библиотеки;
* строительство детского сада на 40 мест в с.Ольховка;
* строительство фельдшерско-акушерского пункта в с.Ольховка;
* строительство 3-х спортивных площадок в с.Ольховка, д. Красная Поляна, с.Надейка;
* разработка мероприятий по приведению в соответствие с действующими нормами по обеспечению беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объектам социально-культурного и иного назначения к существующим, проектируемым и реконструируемым общественным объектам и территориям жилой застройки.

***Генеральным планом на расчетный срок предлагается*** :

Строительство 3-х магазинов по100 м2 торг.площ. в с.Ольховка, д. Красная Поляна, с.Надейка, а также строительство кафе на 30 мест в с.Ольховка.

## Мероприятия по совершенствованию транспортной инфраструктуры

***Генеральным планом на 1 очередь строительства предусматривается:***

* восстановление изношенных верхних слоев дорожных покрытий с обеспечением требуемой ровности и шероховатости на всех асфальтированных улицах населенных пунктов (1,8 км);
* формирование новых улиц на территории нового жилищного строительства;
* нанесение дорожной разметки, замена поврежденных и установка новых дорожных ограждений, замена поврежденных и установка недостающих дорожных знаков, установка дорожных знаков индивидуального проектирования.

***На расчетный срок*** ***генеральным планом*** в качестве мероприятий определено:

* асфальтирование улиц с грунтовым покрытием в населенных пунктах сельсовета (22 км);
* формирование новых улиц на территории нового жилищного строительства;
* реконструкция региональных и межмуниципальных автодорог, проходящих по территории сельсовета;
* асфальтирование местных автомобильных дорог с грунтовым покрытием;
* реконструкция мостовых сооружений, расположенных на территории муниципального образования;
* нанесение дорожной разметки, устройство остановочных, посадочных площадок, автопавильонов на автобусных остановках;
* замена поврежденных и установка новых дорожных ограждений, замена поврежденных и установка недостающих дорожных знаков, установка дорожных знаков индивидуального проектирования.

## Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

***Генеральным планом на первую очередь строительства предлагается:***

* реконструкция и модернизация инженерной инфраструктуры муниципального образования;
* проведение реконструкции объектов системы водоснабжения, в т.ч. замена изношенных водопроводных сетей 8,4 км;
* обеспечение производительности водозаборных сооружений не менее 463м3/сутки;
* строительство резервной емкости для целей противопожарной безопасности (108 м3);
* прокладка уличного водопровода на территориях новой жилой застройки;
* оборудование выгребными ямами жилищного фонда и учреждений социально-культурного и бытового назначения населенных пунктов сельсовета с организацией вывоза стоков на канализационно-очистные сооружения;
* газификация в 2014-2015 году негазифицированных населенных пунктов сельсовета;
* подключение к системе газоснабжения существующих и запланированных на I очередь строительства объектов жилой и общественно-деловой застройки;
* переход на 100% отопление объектов социально-культурного назначения и жилой застройки с угля на природный газ;
* замена ветхих участков линий электропередач, модернизация объектов системы электроснабжения;
* подключение к системе электроснабжения запланированных на Ι очередь объектов жилой и общественно-деловой застройки.

***Генеральным планом на расчетный срок в качестве мероприятий определено:***

* подключение к системе газоснабжения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки;
* подключение к системе электроснабжения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки;
* установка на территории поселения 5 таксофонов;
* обеспечение мощности АТС не менее 583 номеров;
* прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда.

## Мероприятия по развитию системы рекреации

***Генеральным планом на 1 очередь строительства предусматривается:***

* формирование озелененных общественных пространств вдоль всей протяженности существующей и планируемой улично-дорожной сети муниципального образования, как одного из основных элементов в системе зеленых насаждений общего пользования;
* сохранение существующих территорий общего пользования (озеленение улиц, парки) и специального назначения;
* рекультивация и реабилитация промышленных и коммунально-складских пустырей, охранных зон различного назначения.

## Мероприятия по санитарной очистке территории

**Система сбора и утилизации ТБО**

*Генеральным планом на 1 очередь строительства предусматривается:*

* выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация;
* организация выбора участка для временного складирования ТБО с последующей транспортировкой отходов на межрайонный полигон ТБО (его строительство будет осуществлено согласно схеме территориального планирования Хомутовского района);
* разработка схемы санитарной очистки территории с применением мусорных контейнеров;
* организация регулярного сбора ТБО у населения, оборудование контейнерных площадок, установка 10 контейнеров;
* оборудование траншеи для утилизации трупов животных в случае вспышки африканской чумы свиней.

**Содержание мест захоронения и предоставление ритуальных услуг населению**

*Генеральным планом на 1 очередь строительства предусматривается:*

* разработка мероприятий по обеспечению населения местами традиционного захоронения (кладбищами) ориентировочной площадью не менее 0,3 га.

## Мероприятия по охране объектов культурного наследия

Для объектов историко-культурного наследия, находящихся на территории сельсовета, требуется разработать и утвердить проекты границ их территорий, охранных зон и зон регулирования застройки с градостроительными регламентами, регистрацией обременений в ФРС.

**Таблица 5 - Перечень выявленных объектов археологического наследия на территории сельсовета**

| **№ п/п** | **Наименование памятника** | **Месторасположение памятника** | **Категория охраны** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Памятники истории** | | | |
| 1 | Братская могила 46 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками | с. Большая Алешня, у здания медпункта | Р. 382 |
| 2 | Братская могила 130 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками | с. Нижнее Чупахино, центр | Р. 382 |
| 3 | Братская могила 64 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками | с. Ольховка, у здания Дома культуры | Р. 382 |
| 4 | Могила партизана Андросова Н.Е., погибшего от рук полицаев | с. Серовка | Р. 77 |
| **Памятник архитектуры** | | | |
| 5 | Церковь Предтеченская | с. Ольховка | Р. 566 |
| **Памятники, относящиеся к списку выявленных** | | | |
| **Памятники архитектуры** | | | |
| 6 | Здание церкви | д. Большая Алешня | - |
| **Памятники археологии** | | | |
| 7 | Верхняя Чупахина. Стоянка 2 (Переступленский 2) | 0.4 км к ССВ от д.,. 0,4 км к ЮЮЗ от стоянки 1 (см. № 1098), мыс правобережной террасы р. Сухая Амонька | - |

## Мероприятия по охране окружающей среды

Осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований охраны окружающей среды и экологической безопасности является одним из основных принципов законодательства о градостроительной деятельности, зафиксированных в Градостроительном кодексе РФ. Мероприятия в области охраны окружающей среды осуществляются в следующих направлениях:

* снижения негативного влияния существующих промышленных и иных источников загрязнения на здоровье населения и состояние экосистем;
* установление территориальных ограничений для размещения объектов капитального строительства высоких классов санитарной опасности;
* проведение мероприятий по восстановлению и санации нарушенных и загрязненных участков земель.
* выявление и ликвидация несанкционированных свалок, и рекультивация загрязненных земель;
* предусмотрен вынос в натуру границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос с установкой специальных знаков;
* контроль над соблюдением водопользователям регламентов использования территорий водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов
* организация зон охраны источников питьевого водоснабжения для вновь создаваемых, реконструируемых и существующих объектов системы водоснабжения;
* контроль над соблюдением регламентов использования зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
* организация санитарно-защитных зон, зон санитарного разрыва и охранных зон для вновь создаваемых, реконструируемых и существующих объектов капитального строительства с различными нормативами воздействия на окружающую среду;
* контроль над соблюдением регламентов использования санитарно-защитных зон и прочих зон.

## Мероприятия по снижению основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В целях снижения уровня факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, минимизации их последствий генеральным планом предусмотрен комплекс мероприятий по:

- инженерной подготовке, защите и благоустройству территории;

- реконструкции системы оповещения ГО и о чрезвычайных ситуациях;

- совершенствования системы защиты населения от поражающих факторов ЧС в защитных сооружениях гражданской обороны;

- совершенствования системы наружного противопожарного водоснабжения территории сельсовета.

К водозащитным мероприятиям относятся:

* тщательная вертикальная планировка земной поверхности и устройство надежной дождевой канализации с отводом вод за пределы застраиваемых участков;
* мероприятия по борьбе с утечками промышленных и хозяйственно-бытовых вод, в особенности агрессивных;
* недопущение скопления поверхностных вод в котлованах и на площадках в период строительства, строгий контроль качества работ по гидроизоляции, укладке водонесущих коммуникаций и продуктопроводов, засыпке пазух котлованов.

Защита от подтопления должна включать в себя:

* локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории в целом;
* водоотведение;
* утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод;
* систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

Мероприятия по инженерной защите от морозного (криогенного) пучения грунтов:

* инженерно-мелиоративные (тепломелиорация и гидромелиорация);
* конструктивные;
* физико-химические (засоление, гидрофобизация грунтов и др.);
* комбинированные.

***Генеральным планом на расчетный срок предлагается:***

* организация поверхностного стока на всей территории поселения по направлению к пойменной части рек;
* проведение мероприятий по защите от воздействия половодья 1% обеспеченности на реках, поверхностных и грунтовых вод (регулировка русла, дренажные и водосборные коллекторы, станции механической очистки);
* проведение мероприятий по берегоукреплению на участках берегов рек, прилегающих к территориям населенных пунктов;
* проектирование и строительство новых артезианских скважин, реконструкция (капитальный ремонт) магистрального водопровода для обеспечения водой жителей в соответствии с нормами п.4.11 СНиП 2.01.51-90;
* реконструкция сети электроснабжения с учетом положения п.п.5.1, 5.3., 5.9, 5.10 СНиП 2.01.51-90;
* при реконструкции и строительстве систем газоснабжения в процессе развития проектной застройки муниципального образования для снижения риска при воздействии поражающих факторов техногенных и военных ЧС необходимо учитывать положения СНиП 2.01.51-90;
* проведение капитального ремонта (реконструкции) теплоисточников и теплосетей с учетом положений пунктов 7.14-7.16 СНиП 2.07.01-89\*;
* проектирование и строительство защитных сооружений ГО для укрытия населения (противорадиационных укрытий) в том числе для пункта управления ГО Администрации муниципального образования с учетом п.п.2.2, 2.4, 2.6, 2.7, 2.8 СНиП 2.01.51-90;

Для размещения и обеспечения условий жизнедеятельности эвакуируемых на территории муниципального образования предусмотреть (спланировать) развертывание объектов по назначению: продукты питания, предметы первой необходимости, вода, жилье и коммунально-бытовые услуги в соответствии с Нормативными требованиями.

Для укрытия эвакуированного и размещаемого на территории муниципального образования населения потребуется строительство (приспособление под ЗС) специализированных помещений.

***Генеральным планом на 1 очередь строительства предусматривается***

* проектирование и строительство системы оповещения ГО на территории сельсовета (устройства оповещения: сирены ЭС-40 или ВАУ) с учетом эффективного радиуса звукопокрытия 0, 8кмпри эквивалентном уровне шума 55 дб и высоте установки 10 м с включением в АСЦО области через ЕДДС района, в том числе с соблюдением требований п.п.6.1, 6.10, 6.21 СНиП 2.01.51-90;
* совершенствование системы наружного противопожарного водоснабжения территории поселка с учетом статьи 68 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утвержденного Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ., а также раздела 4 СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения».

|  |  |
| --- | --- |
|  | ЛОГОТИП ГРАДО.jpg |

1. ИП Крюкова М.Г. (свидетельство № 409463211200193 от 22 апреля 2009 г.)
2. 305029 Курск, ул. К. Маркса, 59/а офис №16 (5 этаж) Тел. 8 910 318 0410, E-mail: [pg.grado@yandex.ru](mailto:pg.grado@yandex.ru)

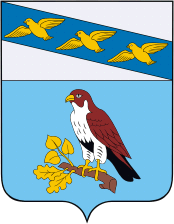
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«Ольховский сельсовет»

Хомутовского РАЙОНА

КУРСКОЙ ОБЛАСТИ



(разработан в соответствии с договором № … от … г.)

МАТЕРИАЛЫ

ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Том 2

г. Курск 2014 г.

|  |  |
| --- | --- |
|  | ЛОГОТИП ГРАДО.jpg |

1. ИП Крюкова М.Г. (свидетельство № 409463211200193 от 22 апреля 2009 г.)
2. 305029 Курск, ул. К. Маркса, 59/а офис №16 (5 этаж) Тел. 8 910 318 0410, E-mail: [pg.grado@yandex.ru](mailto:pg.grado@yandex.ru)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«Ольховский сельсовет»

Хомутовского РАЙОНА

КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

(разработан в соответствии с договором № …от … г.)

МАТЕРИАЛЫ

ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Том 2

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: | Администрация Ольховского сельсовета Хомутовского района Курской области |
|  |  |

Главный архитектор проекта Ниязов А.Ю.

Разработал Шуклин Г.С.

г. Курск 2014 г.

# СОДЕРЖАНИЕ

[ВВЕДЕНИЕ 4](#_Toc406369433)

[1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ 7](#_Toc406369434)

[1.1 Положение муниципального образования в Хомутовском районе 7](#_Toc406369435)

[1.2 Административное устройство муниципального образования. Границы муниципального образования 8](#_Toc406369436)

[1.3 Природные условия и ресурсы 9](#_Toc406369437)

[1.4 Инженерно-строительная характеристика 14](#_Toc406369438)

[2 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 15](#_Toc406369439)

[2.1 Сведения о программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения 17](#_Toc406369440)

[2.2 Территориально-планировочная организация муниципального образования. Баланс земель территории муниципального образования 18](#_Toc406369441)

[2.3 Экономическая база муниципального образования 20](#_Toc406369442)

[2.4 Население 23](#_Toc406369443)

[2.5 Жилищный фонд 27](#_Toc406369444)

[2.6 Система культурно-бытового обслуживания 29](#_Toc406369445)

[2.7 Транспортная инфраструктура муниципального образования 37](#_Toc406369446)

[**2.7.1 Внешний транспорт. Пассажирские перевозки 37**](#_Toc406369447)

[**2.7.2 Улично-дорожная сеть 39**](#_Toc406369448)

[2.8 Инженерное оборудование территории 41](#_Toc406369449)

[**2.8.1 Водоснабжение 41**](#_Toc406369450)

[**2.8.2 Водоотведение 45**](#_Toc406369451)

[**2.8.3 Теплоснабжение 47**](#_Toc406369452)

[**2.8.4 Газоснабжение 48**](#_Toc406369453)

[**2.8.5 Электроснабжение 49**](#_Toc406369454)

[**2.8.6 Связь. Радиовещание. Телевидение 50**](#_Toc406369455)

[**2.8.7 Инженерная подготовка территории 51**](#_Toc406369456)

[2.9 Зеленый фонд муниципального образования 52](#_Toc406369457)

[2.10 Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ 53](#_Toc406369458)

[2.11 Санитарно-экологическое состояние окружающей среды 56](#_Toc406369459)

[2.12 Зоны с особыми условиями использования территорий 58](#_Toc406369460)

[**2.12.1 Зоны охраны объектов культурного наследия 58**](#_Toc406369461)

[**2.12.2 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы 59**](#_Toc406369462)

[**2.12.3 Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения 62**](#_Toc406369463)

[**2.12.4 Санитарно-защитные зоны 68**](#_Toc406369464)

[3 ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ 71](#_Toc406369465)

[4 МЕРОПРИЯТИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ И ХОМУТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА 76](#_Toc406369466)

[5 Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ, с указание категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования 77](#_Toc406369467)

[6 Технико-экономические показатели генерального плана 78](#_Toc406369468)

[СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ 82](#_Toc406369469)

# ВВЕДЕНИЕ

Разработка генерального плана муниципального образования «Ольховский сельсовет» Хомутовского района Курской области (далее – Ольховский сельсовет) осуществлена Проектной группой «ГРАДО» на основании договора № … от … года с Администрацией Ольховского сельсовета.

Генеральный план Ольховского сельсовета разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Методическими рекомендациями по разработке генеральных планов поселений и городских округов, техническим заданием муниципального контракта, СП 42.13330.2011, Региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденные постановлением Администрации Курской области от 15.11.2011 г. №577-па, а также в соответствии с целями и задачами развития Курской области, сформулированными в документах территориального планирования и социально-экономического развития Курской области и Хомутовского района:

* Программа социально-экономического развития Курской области на 2011- 2015 годы;
* Стратегия социально-экономического развития Курской области до 2030 года;
* Схема территориального планирования Курской области;
* Схема территориального планирования муниципального образования «Хомутовский район» Курской области.

Графическая часть материалов по обоснованию генерального плана разработана на следующих материалах:

* Ортофотопланы масштаба 1:2000 в МСК 46, подготовленными ЗАО «Лимб» г.Санкт-Петербург в 2010г.;
* «Дежурной кадастровой карты Ольховского сельсовета» масштаб 1:10000.
* Материалы интернет порталов общего доступа: [http://maps.rosreestr.ru](http://maps.rosreestr.ru/) - «Публичная кадастровая карта», [http://sasgis.ru](http://sasgis.ru/) - космоснимки.

Генеральный план Ольховского сельсовета разработан на следующие проектные периоды:

* Исходный период – 2013 год;
* I очередь строительства - 2014-2018 годы;
* Расчетный срок - 2033 год.

Проектные материалы представляют собой комплект, состоящий из диска с электронным видом генерального плана, и его копиями на твердом носителе (бумаге) в трех экземплярах.

Формат записи диска позволяет заказчику считывать и использовать информацию с данного диска без применения дополнительных программ на современном, на момент сдачи работы, компьютерном оборудовании.

Разрабатываемая электронная версия генерального плана представлена в бумажном и электронном виде в программном обеспечении ГИС ИнГео. Текстовая часть представлена в формате Microsoft Word 2007.

**Состав проектных материалов**

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ **генеральный план муниципального образования «Ольховский сельсовет»** Хомутовского района включает в себя следующие материалы:

***Том 1 «Положения о территориальном планировании»:***

1. Цели и задачи территориального планирования.
2. Перечень мероприятий по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения.

***Альбом 1 «Генеральный план муниципального образования «*Ольховский сельсовет*» (графические материалы)»:***

1. Карта планируемого размещения объектов местного значения (основной чертеж). Масштаб 1:10000.
2. Карта границ населенных пунктов. Масштаб 1:25000.
3. Карта функциональных зон. Масштаб 1:25000.

**Прилагаемые к генеральному плану материалы** по его обоснованию, включают:

***Том 2 «Материалы по обоснованию генерального плана»:***

1. Общие сведения о муниципальном образовании.
2. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения.
3. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования, направлений их развития и прогнозируемых ограничений использования.
4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие поселения.
5. Утвержденные документами территориального планирования Курской области и Хомутовского района сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального, регионального и местного значения, их основные характеристики и местоположение.
6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ, с указание категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

***Том 3 «Материалы по обоснованию генерального плана»:***

* + перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

***Альбом 2 «Графические материалы обоснования генерального плана муниципального образования «Ольховский сельсовет»:***

1. Карта современного использования территории. Масштаб 1:25000.
2. Карта анализа комплексного развития территории и размещения объектов местного значения с учетом ограничений использования территории поселения. Масштаб 1:25000.
3. Карта транспортной инфраструктуры. Масштаб 1:25000.
4. Карта инженерной инфраструктуры территории. Масштаб 1:25000.
5. Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:25000.

# ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

## Положение муниципального образования в Хомутовском районе

Муниципальное образование «Ольховский сельсовет» расположено в южной части Хомутовского района Курской области, включает в себя 25 населенных пунктов, в том числе 1 поселок, 3 села, 3 хутора и 18 деревень. Граничит с муниципальными образованиями Петровский и Гламаздинский, сельсоветами Хомутовского района Курской области.

Территория составляет 183,13 км2 с населением 1034 человека. Центр муниципального образования село Ольховка. На территории расположены объекты социального назначения, в том числе школы, сельские дома культуры, ФАПы, отделения связи, магазины, 1 административный объект.

Таблица 1 - Площадь сельсовета в 2006-2013 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2006г.** | **2007г.** | **2008г.** | **2009г.** | **2010г.** | **2011г.** | **2012г.** | **2013г.** |
| Общая площадь земель муниципального образования | гектар | 5672 | 5672 | 5672 | 5672 | 18313 | 18313 | 18313 | 18313 |

Таблица 2 – Общие сведения о муниципальном образовании

| № п/п | Наименование населенного пункта | Удаленность (км.) | | Число дворов | Общая численность, чел. | в т.ч. трудоспособного возраста | в т.ч. пенсионеров | Численность избирателей |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от районного центра \* | от центра муниципального образования |
| 1 | х.Алтуховка | 38 | 26 | - | - | - | - | 1 |
| 2 | д. Большая Алешня | 27 | 15 | 42 | 105 | 68 | 38 | 95 |
| 3 | д. Борщевка | 18 | 6 | 3 | 1 | - | 3 | 8 |
| 4 | д.Верхний Воронок | 27 | 15 | 5 | 14 | 7 | 6 | 13 |
| 5 | д.Верхняя Чупахина | 37 | 25 | 3 | 5 | 0 | 5 | 5 |
| 6 | д.Вечерняя Заря | 27 | 15 | - | - | - | - | 2 |
| 7 | д.Волокитино | 33 | 21 | 15 | 7 | 7 | 10 | 18 |
| 8 | д.Вяжонка | 17 | 5 | 4 | 6 | - | 6 | 6 |
| 9 | д.Верхняя Туранка | 25 | 13 | 12 | 29 | 13 | 9 | 25 |
| 10 | д.Красная Поляна | 16 | 4 | 40 | 105 | 42 | 51 | 86 |
| 11 | д. Ладыгина | 38 | 26 | 1 | 1 | - | 1 | 3 |
| 12 | д.Нижняя Туранка | 24 | 12 | 16 | 33 | 14 | 19 | 23 |
| 13 | д.Малая Алешня | 24 | 12 | 3 | 7 | 3 | 2 | 5 |
| 14 | д.Манино | 36 | 24 | 1 | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 15 | с. Надейка | 23 | 11 | 99 | 162 | 54 | 105 | 159 |
| 16 | с. Нижнее Чупахино | 35 | 23 | 36 | 77 | 43 | 32 | 75 |
| 17 | д.Нижний Воронок | 28 | 16 | 5 | 15 | 7 | 6 | 13 |
| 18 | с.Ольховка | 12 | - | 172 | 416 | 231 | 151 | 382 |
| 19 | х. Переезд | 27 | 15 | 2 | - | - | - | 3 |
| 20 | п. Ровное | 20 | 8 | 1 | 1 | - | 1 | 1 |
| 21 | д.Родионовка | 16 | 4 | 4 | 5 | 1 | 8 | 9 |
| 22 | д.Серовка | 21 | 9 | 2 | 6 | 3 | 3 | 9 |
| 23 | д.Ульяновка | 14 | 2 | 5 | 7 | 3 | 4 | 12 |
| 24 | х. Цуканов | 19 | 7 | 13 | 19 | 4 | 14 | 18 |
| 25 | д. Чубаровка | 16 | 4 | 6 | 13 | 4 | 9 | 5 |
| **Итого:** |  | **618** | **318** | **490** | **1034** | **504** | **483** | **981** |

По территории сельсовета проходят шесть автомобильных дорог межмуниципального значения и одна регионального значения.

В Ольховском сельсовете к системе сетевого газоснабжения подключено с. Ольховка. Основным видом деятельности населения является сельское хозяйство.

## Административное устройство муниципального образования. Границы муниципального образования

Статус, состав и границы Муниципального образования «Ольховский сельсовет» установлены Уставом муниципального образования.

Административным центром сельсовета является село Ольховка.

Общая площадь земель в границах сельсовета составляет 18313 га. Социально-экономическая активность сосредоточена в административном центре сельсовета.

**Описание границ муниципального образования**

Муниципальное образование «Ольховский сельсовет» расположено в южной части Хомутовского района.

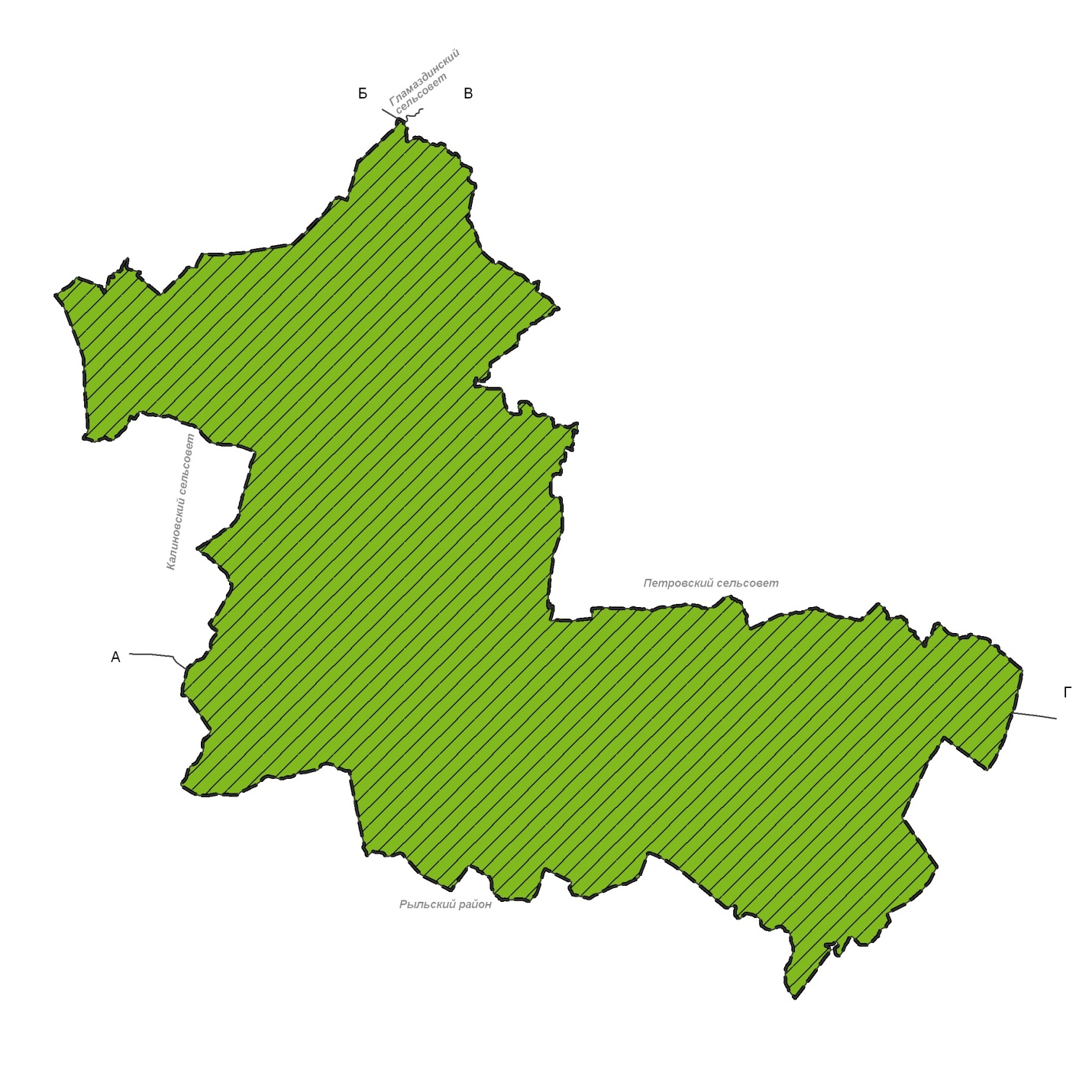
От литеры А до литеры Б муниципальное образование «Ольховский сельсовет» граничит с Калиновским сельсоветом

От литеры Б до литеры В муниципальное образование «Ольховский сельсовет» граничит с Гламаздинским сельсоветом.

От литеры В до литеры Г муниципальное образование «Ольховский сельсовет» граничит с Петровским сельсоветом.

От литеры Г до литеры А Ольховский сельсовет» граничит с Рыльским районом.

Рисунок 1 -– Границы Ольховского сельсовета



## Природные условия и ресурсы

**Климатическая характеристика**

По схематической карте климатического районирования для строительства территории России Ольховский сельсовет Хомутовского района Курской области приурочен к району II, подрайону II В.

Климат муниципального образования умеренно континентальный, с четко выраженными сезонами года. Характеризуется теплым летом, умеренно холодной с устойчивым снежным покровом зимой и хорошо выраженными, но менее длительными переходными периодами – весной и осенью.Среднегодовая температура воздуха – плюс 6,1, минимальная – минус 36, максимальная – плюс 38 градусов по Цельсию. Повторяемость направления ветра: (средняя многолетняя роза ветров) восточное и южное – по 17%, западное – 19%, юго-западное – 14%, юго-восточное – 11%, северо-восточное и северо-западное – по 9,3%, – северное 8%, штиль – 9%.

Основные климатические характеристики и их изменение определяются влиянием общих и местных факторов: солнечной радиации, циркуляции атмосферы и подстилающей поверхности. Рассматриваемая территория находится под воздействием воздушных масс Атлантики, Арктического бассейна, а также масс, сформировавшихся над территорией Европы. В конце лета – начале осени, нередко во второй половине зимы и весной, преобладает западный тип атмосферной циркуляции, сопровождающийся активной циклонической деятельностью, значительными осадками, положительными аномалиями температуры воздуха зимой и отрицательным летом.

С октября по май в результате воздействия сибирского максимума западная циркуляция нередко сменяется восточной, что сопровождается малооблачной погодой, большими отрицательными аномалиями температуры воздуха зимой положительными летом.

Таблица 3 - Климатическая характеристика сельсовета

|  |  |
| --- | --- |
| **Метеорологические данные** | **Показатели** |
| Среднегодовая температура воздуха ºС | + 6,1 |
| Продолжительность безморозного периода (дн) | 155 |
| Годовая сумма осадков (мм.) | 582 |
| Высота снежного покрова (см) | 0,47 |
| Длительность залегания снежного покрова (дн) | 119 |
| Продолжительность солнечного сияния июль (час) | 273 |
| Гидротермический коэффициент | 1,23 |
| Минимальная температура воздуха ºС | -37 |
| Максимальная температура воздуха ºС | +40 |

По количеству выпадающих осадков территория относится к зоне достаточного увлажнения. За год в среднем за многолетний период выпадает 582 мм осадков. Пространственное и временное их распределение отличается значительной неравномерностью. Большая часть – 460 мм – приходится на теплый период года и 270 мм – на холодный. В годовом ходе месячных сумм осадков максимум наблюдается в июле (в среднем 76 мм осадков), минимум – в марте (44 мм осадков). Обычно две трети осадков выпадает в теплый период года (апрель – октябрь) в виде дождя, одна треть – зимой в виде снега.

Осадки, выпадающие в твердом виде с ноября по март, образуют снежный покров. Образование устойчивого снежного покрова обычно начинается 28 ноября и заканчивается 7 декабря. Максимальная высота снежного покрова отмечается в конце февраля и изменяется по территории от 19 до 33 см, в отдельные многоснежные годы она может достигать 50 см на юге и 70 см на севере парка, а в малоснежные зимы – не превышать 5 см. Число дней со снежным покровом – 130-145.

Средняя дата образования устойчивого снежного покрова – 29 ноября, а разрушения – 6 апреля. Среднее число дней со снежным покровом равно 119. Высота снежного покрова в среднем составляет 47 см, в отдельные годы доходит до 70 см. Максимальной высоты снежный покров достигает в конце февраля – начале марта.

Число дней с относительной влажностью воздуха 80% и более за год составляет 125-133.

В целом, климат сельсовета благоприятен для проживания, отдыха и сельского хозяйства. Агроклиматические условия района позволяют выращивать все районированные сельскохозяйственные культуры: зерно, сахарную свеклу, овощи, картофель, кормовые культуры.

**Рельеф**

Территория сельсовета расположена в лесостепной зоне, надпойменных террасах рек Поды и Амонька, в зоне их водосбора.

Местность со средним перепадом высот, в отметках 146,3 на уровне меженя р. Поды – 205,5 с подъёмом от пойменной части реки в восточном и западном направлении.

В пойменной части рек Поды, Амонька, руч. Надейка имеются подзоны сильного и умеренного подтопления грунтовыми водами, выражающиеся процессами заболачивания и олуговения территории (за счёт подпора реки на сопрягаемую территорию, уменьшения пропускной способности русла, приёма поверхностных стоков).

Поверхностный сток на территориях населённых пунктов не организован. В период весеннего половодья, интенсивного воздействия осадков в результате не организованного поверхностного стока имеют место подтопления объектов жилого фонда, объектов транспортной инфраструктуры, просадочные явления в грунтах.

Густота овражно-балочной сети среднее, с овражными врезами в долины водотоков и эрозионными размывами. В зоне активации эрозионных процессов находятся территории сельсовета, находящиеся на скатах долины притоков рек Поды и Амонька.

На водотоках отдельными участками развита боковая береговая эрозия, сопровождающаяся незначительными оползневыми явлениями.

Склоны и долины балок и оврагов не значительно заполнены и кустарниковой и смешанной лесной растительностью.

**Гидрография и ресурсы поверхностных вод**

На территории сельсовета расположены р. Амонька, р. Поды со своими притоками руч. Надейка, руч Алешня, руч. Вороновка, руч. б.н. (бассейн р. Днепр), а так же 4 пруд объёмом 144 и 900 тыс. м3 в н.п. с. Надейка, 1500 тыс. м3 в н.п. д. Ульяновка 1500 тыс. м3, 500 тыс. м3 в н.п. с. Большая Алешня.

Затопление пойменной части водотоков на территории сельсовета – низководное, наиболее значительное на реке Поды (при половодье 1% обеспеченности – с подъемом воды до 0,4 м от уровня зимнего меженя, с затоплением пойменной части водных объектов, заболоченных и луговых территорий.

Резкое таяние снега, проливные дожди (за 12 часов более 50 мм осадков) могут привести к частичному затоплению объектов инфраструктуры (сети улиц и дрог, сети электро-, газоснабжения, связи), находящихся в пойменной части водных объектов. Катастрофические паводки на территории сельсовета не регистрировались.

На территории сельсовета отсутствуют гидротехнические сооружения, отнесенные к перечню потенциально опасных объектов, расположенных на территории Курской области. Перечень потенциальных опасных объектов утвержден на заседании КЧС и ОПБ Администрации Курской области «13» августа 2014 года (протокол № 21).

На территории сельсовета расположены 4 пруда объемом 144 и 1500 тыс. м3 в н.п. с. Надейка д. Ульяновка, с. Большая Алешня. Расчет вероятного размера вреда который может быть причинен жизни, здоровью физических лиц, имуществу физических лиц в результате аварии ГТС прудов не представлен в ГУ МЧС России по Курской области.

**Минерально-сырьевые ресурсы**

Крупных месторождений полезных ископаемых на территории Ольховского сельсовета Хомутовского района Курской области не разведано.

**Геологическая характеристика**

Территория сельсовета располагается в зоне средней (водораздельные пространства - высокой) степени вероятности активации эрозионных процессов, наиболее значительно линейная эрозия проявляется в долинах притоков р. Реут – Радутин, Борщень, Бобрик.

Территории сельсовета находящиеся в долинах водных объектов, расположены на породах Аллювиального средне-верхнечетвертичного инженерно-геологического комплекса. Представлен комплекс переслаивающимися песчаными и глинистыми породами с прослоями гравия. Глинистые отложения представлены преимущественно пылеватыми суглинками, реже супесями и глинами, обычно в пластичной консистенции. К данному комплексу приурочены процессы боковой речной эрозии, заболачивания, просадочные явления на вторых надпойменных террасах.

Территории сельсовета, находящиеся в пойменной части водотоков, оврагов и балок расположены на породах аллювиального четвертично-современного инженерно-геологического комплекса (комплекса внеледниковых отложений). Представлен переслаивающимися песчаными и глинистыми породами с линзами гравийного материала. Мощность комплекса находится в пределах 1-20 м. С данным комплексом связаны процессы заболачивания и боковой речной эрозии

Надпойменные террасы, водораздельные пространства сложены породами инженерно-геологического комплекса нерасчленённых покровных отложений. Комплекс представлен преимущественно пылеватыми и лессовидными суглинками, реже глинами, супесями и лёссами. Мощность комплекса от 1 до 30 м в среднем составляя 5-10 м. При замачивании породы комплекса склонны к просадкам, легко подвергаются размыву с образованием оврагов, суффозионных провалов, просадочных воронок.

Подстилающими (коренной основы) породами являются породы турон-маастрихтского инженерно-геологического комплекса. Залегает на глубине 10-15 м, выходя на поверхность в склонах долин и по северному краю своего распространения. Литологические разности комплекса представлены мелом, мергелем и песком. Мощность комплекса составляет 30-45 м. Характерной особенностью описываемого комплекса является наличие в нем верхней и нижней трещиноватых зон. В пределах этих зон мело-мергельные отложения часто подвержены проявлению карстово-суффозионных процессов.

Карстово-суффозионные воронки чаще приурочены к коренным склонам долины и нередко заполнены песчаным материалом. На территории сельсовета не распространены.

Породами коренной основы водораздельных пространств являются породы палеогенового инженерно-геологического комплекса. В верхней и нижней части разреза комплекс представлен, в основном, песками с прослоями песчаников и глин. В средней части обычно преобладают глины с прослоями мергелей. Мощность комплекса изменяется от 2-3 м до 40 м. С породами комплекса связано появление мелких оползневых подвижек и интенсивное развитие эрозионных процессов, выражающихся в образовании густой овражно-балочной сети.

Комплексы являются средой развития преимущественно эрозионных процессов, суффозии, просадок, плоскостного смыва.

**Почвы, растительность**

Преобладающие почвы на территории сельсовета представлены черноземными и серыми лесными почвами. Вдоль рек распространены луговые почвы. По механическому составу наибольшее распространение получили глинистые почвы и тяжелосуглинистые, в меньшей степени представлены легкосуглинистые и супесчаные. Содержание гумуса в почве колеблется от 4 до 7%.

По лесорастительным условиям территория района относится к подзоне типичной лесостепи. Преобладают лиственные леса (дубовые, дубово-ясеневые, ясеневые, березовые, осиновые)».

По лесорастительному районированию леса Хомутовского района принадлежат к лесостепной зоне Евроазиатской степной области, Курскому лесостепному округу.

Леса Курской области относятся к лесам 1 группы и к высшей категории защитности – противоэрозионным лесам, которые имеют большое водоохранное, водорегулирующее, почвозащитное, санитарно-гигиеническое и климаторегулирующее значение.

Лесной фонд рассредоточен по всей территории Ольховского сельсовета и занимает 1 782,5 га или 9,7 % от всех земель поселения. Леса находятся под контролем лесничества.

## Инженерно-строительная характеристика

По инженерной характеристике всю территорию муниципального образования можно условно разделить на 3 группы территорий. Каждая из них имеет собственные природные характеристики, определяющие различную степень их благоприятности для нового строительного освоения и охраны геологической среды.

1. К территориям благоприятным для строительства относится незастроенные территории, имеющие спокойный рельеф и находящиеся в границах населенных пунктов.

2. К выборочно благоприятным территориям относятся участки земель сельхозназначения, не предназначенные для нужд растениеводства.

3. К территориям, не подлежащим застройке, относятся сельхозугодия, поймы рек, леса, территории с высокой овражной эрозией.

# ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации территориальное планирование является основным средством управления процессами развития территории муниципального образования и представляет собой деятельность по разработке системы взаимосвязанных документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документов по планировке территории, создаваемых для обеспечения устойчивого развития поселения.

При разработке генерального плана рассматривались 2 варианта развития муниципального образования «Ольховский сельсовет»: инерционный и инновационный.

Инерционный (сдержанный) сценарий подразумевает развитие территории по достигнутому уровню производственной базы, использованию ресурсного потенциала, в соответствии со сложившимися социальными условиями и динамикой численности населения, численность которого в 2033 году должна будет составить 620 человек. В качестве минимальных мероприятий определены ремонт существующих транспортных и инженерных сетей, объектов соцкультбыта (минимальные мероприятия - это те, которые связаны с подержанием достигнутого уровня социально-экономического развития).

При реализации данного сценария развитие населенных пунктов муниципального образования будет происходить медленно, никаких крупных программ реализовано не будет. В результате поселок останется периферийной территорией в Курской области, усилится поток трудовых миграций за пределы поселения (в первую очередь, в Курск, Белгород и Воронеж). Данный сценарий предполагает консервацию диспропорций социально-экономического развития.

Инновационный вариант социально-экономического развития – это принятие в качестве перспективного сценария положительной (по сравнению с инерционным сценарием) динамики в изменении численности населения поселения. В 2018 году число жителей по данному сценарию должно будет составлять 1060 человек, в 2033 году – 1240 человек. Оптимистичный (инновационный вариант) предусматривает развитие производственной базы, развитие инженерной инфраструктуры, улучшение социальных и культурно-бытовых условий жизни населения поселения.

Мероприятия, предложенные генеральным планом муниципального образования «Ольховский сельсовет», рассчитывались исходя из инновационного сценария. Поселение не может развиваться вне общих тенденций для области и района. Общее улучшение экономической ситуации в Курской области и Хомутовском районе приведет к росту доходов населения Ольховского сельсовета.

При анализе существующей ситуации были учтены планировочные ограничения, влияющие на территориальное развитие населенных пунктов поселения.

Инновационный вариант развития поселения разрабатывался на основе следующих нормативных документов:

* Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Постановление Правительства РФ от 20.03.2003г. № 165 «О внесении изменений и дополнений в порядок разработки и реализации федеральных целевых программ и межгосударственных целевых программ, в осуществлении которых участвует Российская Федерация»;
* Программа социально-экономического развития Курской области 2011 - 2015 годы;
* Схемы территориального планирования Курской области;
* Схемы территориального планирования муниципального образования «Хомутовский район» Курской области.

Таким образом, исходя из инновационного сценария развития поселения, учитывая сохраняемый жилищный фонд, культурно-бытовые и социальные объекты, определены основные приоритеты в размещении объектов местного значения:

* жилищное строительство осуществлять на свободных территориях одноэтажными жилыми домами;
* предусмотреть максимальное сохранение существующих капитальных зданий, сооружений и уличной сети с проведением реконструкции проблемных объектов (участков);
* действующие предприятия, организации и производственные зоны сохранить на существующих участках;
* новые предприятия размещать на территории сельсовета с организацией требуемых санитарно-защитных зон на удалении от жилой застройки;
* водоснабжение осуществлять от существующих и вновь запроектированных артезианских скважин;
* сброс хозяйственно-бытовых сточных вод предусмотреть на очистные сооружения.

Главным условием реализации инновационного варианта развития является привлечение в экономику, инфраструктуру и социальную сферу достаточных финансовых ресурсов.

Инновационный сценарий развития предполагает в процессе его реализации осуществлять разработку и принятие программных мероприятий в различных сферах деятельности, в том числе коммерческих инвестиционных проектов. Необходимо также постоянно участвовать в конкурсных отборах, с целью включения мероприятий в Программу экономического и социального развития Курской области.

## Сведения о программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения

**Федеральные целевые программы**

* Программа «Жилище» на 2011-2015 годы.
* Устойчивое развитие села на 2014-2017 годы и на период до 2020 г..

**Областные целевые программы**

* «Жилище» на 2011 - 2015 годы».
* «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан установленных Федеральным законом «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2011-2015 годы»;
* «Развитие отраслей сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности в Курской области на 2013-2020 годы».
* «Социальное развитие села на 2009 - 2014 годы».
* «Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Курской области на 2010 - 2014 годы».
* «Улучшение демографической ситуации в Курской области» на 2011 - 2014 годы».
* «Молодая семья» на 2011 - 2015 годы.
* «Развитие образования Курской области на 2011 - 2014 годы».
* «Школьный автобус на 2011 - 2014 годы».
* «Социальная поддержка и улучшение положения детей в Курской области" на 2011 - 2014 годы».
* «Экология и природные ресурсы Курской области (2011 - 2014 годы)».
* «Модернизация сети автомобильных дорог Курской области (2012-2014 годы)».
* «Развитие водохозяйственного комплекса Курской области в 2013 - 2020 годах».

**Районные и местные целевые программы**

* Муниципальная целевая программа «Формирование доступной среды в МО «Ольховский сельсовет» Хомутовского района Курской области» на 2014-2015 годы;
* Муниципальная целевая долгосрочная программа «Благоустройство МО «Ольховский сельсовет» Хомутовского района Курской области на 2014-2016 годы»;
* Муниципальная целевая долгосрочная программа сельского поселения «Развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения Ольховского сельсовета на 2014-2016 годы»;
* Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Ольховского сельсовета Хомутовского района Курской области в 2014 – 2016 годах»;
* Муниципальная долгосрочная целевая программа «Культура муниципального образования «Ольховский сельсовет» Хомутовского района Курской области на 2014 – 2016 годы».

## Территориально-планировочная организация муниципального образования.

## Баланс земель территории муниципального образования

**Планировочная структура**

Муниципальное образование «Ольховский сельсовет» расположено в южной части Хомутовского района. В состав территории Ольховского сельсовета входят двадцать пять населенных пунктов.

Территорию Ольховского сельсовета составляют его исторически сложившиеся земли. Реки, протекающие по территории поселения (Амонька, Поды), являются историческими планировочными осями для населенных пунктов Ольховского сельсовета.

Система населенных пунктов и связывающие их коммуникации определяют современную планировочную структуру муниципального образования «Ольховский сельсовет». Планировочными осями являются дороги, связывающие населенные пункты поселения с районным центром – п.Хомутовка, смежными поселениями и друг с другом. Главной планировочной осью сельсовета является автодорога Хомутовка - Рыльск - Глушково - Теткино - граница с Украиной. Таким образом, планировочное развитие базируется на транспортном каркасе территории.

Планировочным центром Ольховского сельсовета является его административный центр – с.Ольховка. Население села составляет 416 человек.

Наибольшее количество населения сосредоточено в с. Ольховка, с. Надейка. В х. Алтуховка, д. Вечерняя Заря, х. Переезд, дома и население с постоянным проживанием отсутствуют.

Застройка населённых пунктов сельсовета линейная с одной или двумя улицами. Застроенная часть населённых пунктов прилегает к пойменной части водных объектов, расположена, как правило, на внутренних склонах долин водотоков.

Сложившийся планировочный каркас (структура) является структурообразующей основой территориальной целостности муниципального образования. Его сохранение и развитие имеет особое значение при решении задач эффективного использования демографического и интеллектуального потенциала, ведения сельского хозяйства, рекреационного использования благоприятных территорий.

**Баланс земель**

Данные о распределении территории сельсовета по категориям использования земель на 01.01.2014 г. (согласно информации, полученной от администрации муниципального образования) представлены следующей в таблице.

Таблица 4 – Баланс земель по состоянию на 01.01.2014 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категории земель по целевому назначению | Площадь, га |
|
| 1 | Земли населенных пунктов | 2 565,5 |
| 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | 13 861,4 |
| 3 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 103,6 |
| 4 | Земли особо охраняемых территорий и объектов | - |
| 5 | Земли лесного фонда | 1 782,5 |
| 6 | Земли водного фонда | - |
| 7 | Земли запаса | - |
| Итого земель поселения | | 18 313 |

Общая площадь земель в границах муниципального образования составляет 18313 га. Наибольший удельный вес в структуре земельного фонда занимают земли сельскохозяйственного назначения 13861,4 га (75,7%) и земли населенных пунктов 2565,5 га (14%).

## Экономическая база муниципального образования

Ольховский сельсовет на протяжении длительного периода сохраняет агропромышленную специализацию.

Предприятия, действующие на территории муниципального образования, специализируются в основном на растениеводстве, а также молочном и мясном скотоводстве, овцеводстве.

Таблица 5 - Хозяйствующие субъекты, действующие на территории сельсовета

| № п/п | Наименование,  орг.-правовая форма | Юридический адрес  (почтовый индекс, наименование района, муниципального образования, населенного пункта) | ФИО руководителя  (полностью) | Телефон | Численность занятых |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Крестьянское хозяйство «Гончарук Ю. А.» | 307555,  Хомутовский район  Ольховский сельсовет с.Ольховка | Гончарук Юрий  Антонович | - | 25 |
| 2. | Фермерское хозяйство  «Сапфир» Бурухина В.А. | 307555,  Хомутовский район  Ольховский сельсовет с.Ольховка | Бурухин  Виталий  Анатольевич | 8 (47-137)  2-41-71 | 225 |
| 3. | ООО «МВС»  АЗС №1 | 307555,  Хомутовский район  Ольховский сельсовет  с. Ольховка | Бородин Сергей Михайлович | - | 18 |
| 4. | ООО «СВ –Альянс» | 307562,  Хомутовский район  Ольховский сельсовет  д. Н.Туранка | Старов Сергей Васильевич | 8-920-737-81-26 | 12 |
| 5. | ИП «Ужвюк Д.В.» | 307563,  Хомутовский район  Ольховский сельсовет  д. Волокитино | Ужвюк Дмитрий Владимирович | 8-905-739-16-21 | 1 |

Уровень развития экономики муниципального образования «Ольховский сельсовет» относительно невысокий. Муниципальное образование «Ольховский сельсовет» является дотационным субъектом бюджетных отношений в Хомутовском районе Курской области.

Благоприятные природные условия и хорошее транспортное положение создают предпосылки для дальнейшего развития сельского хозяйства поселения.

**Проектные предложения**

Определяющей сферой экономики муниципального образования «Ольховский сельсовет» на период планирования (до 2034 г.) принимается производство и переработка сельскохозяйственной продукции. Перспективное экономическое развитие будет осуществляться на базе существующих и новых предприятий.

Экономически перспективными на территории сельсовета являются населённые пункты, расположенные на пересечениях транспортных путей, имеющие на территории объекты производственного назначения. Развитие может идти по пути восстановления прежних объёмов производства, изменения в расселении незначительны.

Восстановление и развитие производственного потенциала территории планируется посредством привлечения финансовых вложений местных инвесторов, а также инвесторов из других субъектов РФ.

**Генеральным планом** на первую очередь строительства **предусматриваются следующие** мероприятия:

* выделение в качестве инвестиционных площадок недействующих, фактически заброшенных территорий с.-х. объектов.

**Генеральным планом** на расчетный срокв качестве мероприятий определена реконструкция производственных и складских с.-х. помещений на территории сельсовета.

**Развитие малого и среднего предпринимательства**

В Ольховском сельсовете имеются все предпосылки для развития малых и средних форм предпринимательства.

Основными принципами развития малого и среднего бизнеса должны стать:

* комплексность – обеспечение полного спектра услуг для малых предприятий;
* системность – обеспечение функциональной взаимосвязи всех элементов инфраструктуры малого бизнеса;
* конкурсность – обеспечение равных прав и возможностей малых предприятий при получении поддержки и государственных заказов;
* гласность – наличие полной и доступной информации о политике в сфере малого предпринимательства;
* делегирование функций – обеспечение участия общественных объединений и союзов в решении проблем малого бизнеса.

Таблица 6 – Задачи и мероприятия по развитию и поддержки малого предпринимательства

| **№**  **п/п** | **Задачи** | **Мероприятия** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Совершенствование нормативно-правовой базы и инфраструктуры поддержки малого бизнеса** | - Формирование правовой среды, обеспечивающей беспрепятственное развитие малого предпринимательства:  - подготовить нормативные правовые акты в сфере малого предпринимательства;  - содействовать разработке программ поддержки малого предпринимательства;  - развивать объекты инфраструктуры;  - обеспечить доступ субъектов малого предпринимательства к муниципальным заказам;  - подготовить обзоры правоприменительной практики для устранения административных барьеров;  - Организация взаимодействия субъектов малого бизнеса с органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, а также предприятиями науки и промышленности, содействие малому предпринимательству в преодолении административных барьеров;  - Оказание консультационной помощи через "горячую линию";  - Организация и проведение серии семинаров по вопросам безопасности бизнеса с участием правоохранительных органов;  - Формирование инфраструктуры поддержки малого предпринимательства, способную оперативно реагировать на проблемы малого бизнеса и оказывать необходимую помощь в их решении. |
| **2** | **Увеличение вклада малых предприятий в формирование валового регионального продукта и доходов бюджета муниципального образования** | - Увеличение доли налоговых поступлений в бюджет муниципального образования от субъектов малого предпринимательства;  - Упростить доступ малых предприятий к инвестиционным ресурсам из различных источников, включая создание системы микрокредитования малого и среднего бизнеса;  - Внедрить прогрессивные финансовые технологии поддержки малого бизнеса (лизинг, микрокредитование, др.);  - Обеспечить прирост выпуска продукции, товаров и услуг субъектами малого предпринимательства, включая содействие малым предприятиям в продвижении их продукции на рынке. |
| **3** | **Увеличение доли**  **работающих в малом и среднем бизнесе** | - Создание условий для привлечения женщин, молодежи, безработных, уволенных в запас военнослужащих, высвобождающегося персонала крупных предприятий, обладающих предпринимательской инициативой;  - Проведение обучения и переподготовка кадров, повышение деловой культуры предпринимателей, научно-методическое обеспечение;  - Изменение отношения к предпринимательской деятельности:  - содействовать формированию в обществе духа предпринимательства;  - пропагандировать предпринимательскую деятельность: проводить конкурсы среди предпринимателей, осуществлять публикации в СМИ;  - Стимулирование создание новых малых предприятий, позволяющих создавать дополнительные рабочие места в сфере малого бизнеса. |

Приоритетное направление развития малого и среднего бизнеса в сельсовете - социально-бытовое обслуживания населения (торговля, сфера услуг).

На этапе разработки плана реализации генерального плана поселения, в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и областной целевой программой «Развитие малого и среднего предпринимательства в Курской области на 2011-2013 годы» администрации муниципального образования «Ольховский сельсовет» предлагается определить план мероприятий по развитию малого предпринимательства, а именно: разработать приоритетные направления, обеспечить информационно-правовую базу, предусмотреть выделение земельных участков для создания объектов недвижимости для субъектов малого и среднего предпринимательства.

## Население

Анализ численности населения выполнен по материалам статистической отчетности, предоставленным Заказчиком и территориальным органом федеральной службы государственной статистики по Курской области.

Общая численность населения, проживающего на сегодняшний день в Ольховском сельсовете, составляет 1034 человека. Средний состав семьи – 2,1человека.

Таблица 7 - Динамика численности населения сельсовета в разрезе населенных пунктов

| № п/п | Наименование населенного пункта | Удаленность, км | | Численность населения на 01.01.1990 г. (данные переписи населения 2002 г.) | | | Численность населения на 01.01.2003 г. (данные переписи населения 2002 г.) | | | Численность населения на 01.01.2011 г. (данные переписи населения 2010 г.) | | | Численность населения на 01.01.2014 г. | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от районного центра | от центра муниципального образования | Всего | Мужчины | Женщины | Всего | Мужчины | Женщины | Всего | Мужчины | Женщины | Общая численность, чел. | в т.ч. трудоспособного возраста | пенсионеров |
| ***1*** | ***село Ольховка*** | ***12*** | ***-*** | ***690*** | ***307*** | ***383*** | ***560*** | ***260*** | ***300*** | ***423*** | ***198*** | ***225*** | ***416*** | ***231*** | ***151*** |
| 2 | хутор Алтуховка | 38 | 26 | 26 | 10 | 16 | 12 | 6 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***3*** | ***деревня Большая Алешня*** | ***27*** | ***15*** | ***220*** | ***101*** | ***119*** | ***159*** | ***61*** | ***98*** | ***83*** | ***33*** | ***50*** | ***105*** | ***68*** | ***37*** |
| 4 | деревня Борщевка | 18 | 6 | 43 | 19 | 24 | 22 | 11 | 11 | 3 | 1 | 2 | 1 | 0 | 1 |
| 5 | деревня Верхний Воронок | 27 | 15 | 79 | 29 | 50 | 29 | 12 | 17 | 14 | 7 | 7 | 14 | 7 | 6 |
| 6 | деревня Верхняя Туранка | 25 | 13 | 65 | 27 | 38 | 46 | 25 | 21 | 22 | 10 | 12 | 29 | 13 | 9 |
| 7 | деревня Верхняя Чупахина | 37 | 25 | 49 | 23 | 26 | 24 | 11 | 13 | 5 | 2 | 3 | 5 | 0 | 5 |
| 8 | деревня Вечерняя Заря | 27 | 15 | 22 | 6 | 16 | 11 | 3 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | деревня Волокитино | 33 | 21 | 93 | 44 | 49 | 53 | 23 | 30 | 17 | 7 | 10 | 7 | 7 | 0 |
| 10 | деревня Вяженка | 17 | 5 | 70 | 31 | 39 | 26 | 9 | 17 | 6 | 2 | 4 | 6 | 0 | 6 |
| ***11*** | ***деревня Красная Поляна*** | ***16*** | ***4*** | ***163*** | ***74*** | ***89*** | ***142*** | ***74*** | ***68*** | ***99*** | ***46*** | ***53*** | ***105*** | ***42*** | ***51*** |
| 12 | деревня Ладыгина | 38 | 26 | 27 | 13 | 14 | 10 | 3 | 7 | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 1 |
| 13 | деревня Малая Алешня | 24 | 12 | 14 | 7 | 7 | 7 | 4 | 3 | 7 | 4 | 3 | 7 | 3 | 2 |
| 14 | деревня Манино | 36 | 24 | 43 | 19 | 24 | 10 | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***15*** | ***село Надейка*** | ***23*** | ***11*** | ***408*** | ***177*** | ***231*** | ***302*** | ***133*** | ***169*** | ***180*** | ***80*** | ***100*** | ***162*** | ***54*** | ***105*** |
| 16 | село Нижнее Чупахино | 35 | 23 | 105 | 43 | 62 | 126 | 61 | 65 | 67 | 31 | 36 | 77 | 43 | 32 |
| 17 | деревня Нижний Воронок | 28 | 16 | 77 | 32 | 45 | 46 | 21 | 25 | 6 | 3 | 3 | 15 | 7 | 6 |
| 18 | деревня Нижняя Туранка | 24 | 12 | 52 | 21 | 31 | 58 | 26 | 32 | 40 | 19 | 21 | 33 | 14 | 19 |
| 19 | хутор Переезд | 27 | 15 | 30 | 9 | 21 | 8 | 3 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20 | посёлок Ровное | 20 | 8 | 15 | 7 | 8 | 6 | 3 | 3 | 5 | 3 | 2 | 1 | 0 | 1 |
| 21 | деревня Родионовка | 16 | 4 | 75 | 30 | 45 | 32 | 14 | 18 | 5 | 2 | 3 | 5 | 1 | 4 |
| 22 | деревня Серовка | 21 | 9 | 85 | 38 | 47 | 45 | 20 | 25 | 5 | 2 | 3 | 6 | 3 | 3 |
| 23 | деревня Ульяновка | 14 | 2 | 83 | 37 | 46 | 33 | 16 | 17 | 7 | 5 | 2 | 7 | 3 | 4 |
| 24 | хутор Цуканов | 19 | 7 | 59 | 23 | 36 | 31 | 15 | 16 | 21 | 10 | 11 | 19 | 4 | 14 |
| 25 | деревня Чубаровка | 16 | 4 | 40 | 15 | 25 | 13 | 7 | 6 | 18 | 9 | 9 | 13 | 4 | 9 |
| **Итого** | | **Х** | **Х** | **2633** | **1142** | **1491** | **1811** | **826** | **985** | **1034** | **474** | **560** | **1034** | **504** | **466** |

В общей численности населения сельсовета женщин 54,2 процента. Трудоспособное население на 01.01.2014 г. составило 48,7% от общего числа жителей, удельный вес населения моложе трудоспособного возраста равен 6,2%, старше трудоспособного возраста – 45,1%. За последние годы произошло изменение возрастной структуры в сторону увеличения населения пенсионного возраста.

За 1989-2012 гг. демографическая динамика была отрицательной. Общая убыль населения складывалась из естественной убыли (превышения числа умерших над числом родившихся) и миграционного сальдо. Всего за исследуемый период население сельсовета сократилось на 1599 чел. (в год 66,6 чел.), или на 60,7% (общая среднегодовая убыль 2,5%).

На снижение уровня рождаемости влияет ряд факторов, важнейшими из которых являются:

* устойчивая тенденция к быстрому снижению рождаемости, характеризуемая снижением количества детей, приходящихся на 1 женщину;
* нестабильность экономики;
* социально-бытовые условия.

**Прогноз численности населения**

Анализ современной ситуации выявил основные направления демографических процессов в Ольховском сельсовете - сокращение численности населения.

Современные демографические характеристики позволяют сделать прогноз изменения численности на перспективу.

Численность населения рассчитывается с учетом демографических показателей, сложившихся за последние годы в населенных пунктах муниципального образования, согласно существующей методике по формуле:

Но = Нс (1 + О/100)Т,

где: Но – ожидаемая численность населения на расчетный год,

Нс – существующая численность населения,

О – среднегодовой общий прирост,

Т – число лет расчетного срока.

Оценка перспективного изменения численности населения в достаточно широком временном диапазоне (до 2033 г.) требует построения двух вариантов прогноза (условно «инерционный» и «инновационный»). Они необходимы в условиях поливариантности дальнейшего социально-экономического развития территории.

Расчетная численность населения и половозрастной состав населения были определены на две даты: на 01.01.2019 г. (первая очередь генерального плана) и на 01.01.2034 г. (расчетный срок).

«Инерционный» сценарий прогноза предполагает сохранение сложившихся условий смертности, рождаемости и миграции.

«Инновационный» сценарий основан на росте числа жителей поселения за счет повышения уровня рождаемости, снижения смертности, миграционного оттока населения.

Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета представлены в таблице.

Таблица 8 – Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели | Значение | |
| инерционный сценарий | инновационный сценарий |
| Численность населения на момент проектирования, чел. (на 01.01.2014 г.) | 1 034 | 1 034 |
| Среднегодовой общий прирост населения, % | -2,5 | 0,50 |
| Срок первой очереди, лет (с 2014 года) | 5 | 5 |
| Расчетный срок, лет | 15 | 15 |
| Ожидаемая численность населения на 01.01.2019 г., чел | 910 | 1 060 |
| Ожидаемая численность населения на 01.01.2034 г., чел. | 620 | 1 240 |
| Абсолютный прирост (убыль) населения с 2014 по 2033 г., чел. | -414,0 | 206,0 |
| Относительный прирост (убыль) населения с 2014 по 2033 г., % | -40,0 | 19,9 |

Инерционный сценарий прогноза показывает, что к 2033 году число жителей поселения достигнет 620чел. (минус 40% к уровню 2014 года).

Расчёт численности населения по инновационному сценарию выполнен с ориентацией на стабилизацию в ближайшие годы социально-демографической ситуации в стране и регионе. При данном сценарии ежегодный общий среднегодовой прирост населения планируется на уровне 0,5%. Таким образом, число жителей сельсовета будет возрастать (на 19,9% за 20 лет).

Для дальнейших расчетов в генеральном плане численность населения принимается по инновационному сценарию, согласно которому число жителей Ольховского сельсовета к 2034 году составит 1240 чел. На I очередь (01.01.2019 г.), принимая во внимание существующее положение, численность населения принимается равной 1060 чел.

Для решения проблем сложившегося демографического развития территории необходимо принятие мер по разработке действенных механизмов регулирования процесса воспроизводства населения в новых условиях.

Если меры по демографической политике относятся в первую очередь к компетенции федеральных и региональных органов, то миграционная политика напрямую зависит и от районных властей. Для Ольховского сельсовета важнейшим мероприятием является удержание трудоспособного и молодого населения на своей территории, а для этого необходимо: создание новых оплачиваемых рабочих мест, а также привлечение мигрантов, иначе реализация инновационного сценария будет не возможна.

Перспективы демографического развития будут определяться:

* улучшением жилищных условий;
* обеспечения занятости населения.
* улучшением инженерно-транспортной инфраструктуры.
* совершенствованием социальной и культурно-бытовой инфраструктуры;
* созданием более комфортной и экологически чистой среды;
* созданием механизма социальной защищенности населения и поддержки молодых семей, стимулированием рождаемости и снижением уровня смертности населения, особенно детской и лиц в трудоспособном возрасте.

## Жилищный фонд

Общая площадь жилых помещений в Ольховском сельсовете на 01.01.2014 г. составила 45 тыс.м2. Средняя обеспеченность жилищным фондом на одного жителя равна 43,5 м2 . Жилищный фонд муниципального образования «Ольховский сельсовет» составляют в основном индивидуальные дома. Всего домовладений на территории поселения 493.

Средний уровень благоустройства жилищного фонда по обеспеченности электроэнергией составляет 100%, водопроводом – 50%, сетевым газоснабжением – 39%.Централизованное теплоснабжение и канализация отсутствуют.

Большинство жилых помещений в муниципальном образовании «Ольховский сельсовет» имеют износ от 31 до 65%.

**Проектные предложения**

Проектная организация жилой зоны основывается на следующих основных задачах:

* упорядочение существующей планировочной структуры;
* функциональное зонирование;
* выбор направления территориального развития.

Главной задачей жилищной политики поселения является обеспечение комфортных условий проживания для различных категорий граждан.

Для решения этой задачи Генеральным планом к 2034 году предлагается:

* + довести среднюю обеспеченность жилищным фондом до 43 м2 общей площади на человека;
  + осуществить строительство нового жилья на свободных территориях.

***Расчет объемов нового строительства***

1. Существующий жилищный фонд – 45000 м2 общей площади.
2. Потребность в жилищном фонде на расчетный срок:

1240\*43 =53300 м2 общей площади

где: 1240– численность населения на 01.01.2034 г., человек; 43 – перспективная обеспеченность населения жилищным фондом в м2/чел.

1. Объем нового жилищного строительства:

53300 – 45000=8300 м2 общей площади.

***Движение жилищного фонда***

Обеспеченность жилой площадью на одного человека в поселении на 01.01.2014 г. составляет 43,5 м2 на человека.

Конкретное место размещения и объемы строительства жилья должны быть решены на последующих стадиях (проект планировки) градостроительного проектирования. Движение жилищного фонда представлено в следующей таблице.

Таблица 9 - Движение жилищного фонда Ольховского сельсовета

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование** | **Единица измерения** | **На 01.01.2014 г.** | **I очередь (2014-2018 г.)** | **2019-2033 г.** | **Всего за период с 2014 по 2033 г.** |
| 1 | Численность постоянного населения | чел. | 1 034 | 1 060 | 1 240 | Х |
| 2 | Средняя обеспеченность жилищным фондом | м2/чел | 43,5 | 44,3 | 43,0 | Х |
| 3 | Жилищный фонд на 01.01.2013 г. | м2 | 45 000 | Х | Х | Х |
| 4 | Убыль жилищного фонда | м2 | Х |  |  | 0 |
| 5 | Существующий сохраняемый жилищный фонд | м2 | Х | 45 000 | 47 000 | Х |
| 6 | Объемы нового строительства | м2 | Х | **2 000** | **6 300** | **8 300** |
| 7 | Жилищный фонд к концу периода | м2 | Х | 47 000 | 53 300 | Х |

***Типология нового жилищного строительства***

Генеральным планом предлагается малоэтажная индивидуальная застройка жилыми зданиями на 1 семью, этажностью от 1 до 3 этажей.

***I очередь строительства***

Важнейшими задачами реализации I очереди жилищного строительства является определение объемов жилищного строительства до 2019 года (приоритетными являются территории, имеющие проектную документацию или отводы).

Размер нового жилищного фонда на конец I очереди составит **2000** м2 общей площади, что обеспечит расселение населения со средней обеспеченностью 44,3 м2/чел.

***Расчетный срок***

Объемы нового строительства за 2019-2033 гг. (также, как и на первую очередь) представлены малоэтажной индивидуальной застройкой – **6300** м2. Площадь жилищного фонда к 2034 году составит 53300 м2, обеспеченность жильем – 43 м2/чел.

## Система культурно-бытового обслуживания

Система социально-бытового обслуживания муниципального образования «Ольховский сельсовет» формируется с учетом следующих факторов: сложившихся коммуникационных связей, экономического и социально-культурного потенциала, особенностей системы расселения по территории, уровня развития транспортной сети, - и представлена следующими объектами.

Таблица 10 – Обеспеченность населения основными учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания по состоянию на 01.01.2014 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование учреждений обслуживания | Единица измерения | Проектная емкость существующих сохраняемых объектов | | Количество объектов, единиц |
| значение | % обеспеченности |
| 1 | Администрация сельсовета | объект | 1 | Х | 1 |
| 2 | Школы | мест | 100 | 111,2 | 1 |
| 3 | Плоскостные спортивные сооружения | га | 0,2 | 28 | 2 |
| 4 | Спортзалы | м2 площ. зала | 100,0 | 152,2 | 1 |
| 5 | Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт | объект | 5 | Х | 5 |
| 4 | Клубы сельских поселений | мест | 400 | 168,2 | 4 |
| 5 | Сельские библиотеки | тыс. единиц хранения | 12 | 193,4 | 4 |
| 6 | Магазины, в том числе: | м2 торг.площ. | 177 | 34,6 | 8 |
| магазины продовольственных товаров | м2 торг.площ. | 177 |
| 7 | Кафе | пос. мест | 16 | 38,7 | 1 |
| 8 | Отделения связи | объект | 3 | 100 | 3 |

Данные таблицы свидетельствуют о том, что обеспеченность сельсовета учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания в целом соответствует нормативным требованиям (СП 42.13330.2011), за исключением объектов розничной торговли и общественного питания, спортивных сооружений.

**Образование и воспитание**

Образовательная система – совокупность образовательных учреждений, призванных удовлетворить запросы жителей в образовательных услугах и качественном специальном образовании.

***Общеобразовательные школы***

В сельсовете образовательные учреждения представлены Ольховской средней общеобразовательной школой. Численность учащихся в школах составляет 66 чел.

Таблица 11 - Перечень и характеристика образовательных учреждений сельсовета

| № п/п | Наименование | Почтовый адрес | ФИО руководителя  **(полностью)** | Здание находится в собственности (федеральной, областной, МО, хоз. субъекта) | Штатная  численность сотрудников, осн./технич. | Для школ и д/садов – численность учащихся (воспитанников) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | МКОУ  «Ольховская средняя общеобразовательная школа» Хомутовского района  Курской области | 307555, Курская область, Хомутовский район,  с. Ольховка,  ул. Школьная, д.6 | Дрогвинова Лариса Васильевна | Муниципального района | 21/23 | 66 |

**Здравоохранение и социальное обеспечение**

Система здравоохранения Ольховского сельсовета представлена пятью фельдшерско-акушерскими пунктами.

Таблица 12 - Перечень и характеристика учреждений здравоохранения сельсовета

| № п/п | Наименование | Почтовый адрес | ФИО руководителя  **(полностью)** | Здание находится в собственности (федеральной, областной, МО, хоз. субъекта) | Штатная  численность сотрудников, осн./технич. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Ольховский  ФАП | 307555, Хомутовский район  Ольховский сельсовет с.Ольховка | Герасина  Валентина Михайловна | Муниципального образования | 2/1 |
|  | Краснополянский  медпункт | 307555, Хомутовский район  Ольховский сельсовет  д. Красная Поляна | Басова  Нина  Николаевна | Муниципального образования | 1/1 |
|  | Надейский  ФАП | 307556,  Хомутовский район Ольховский сельсовет  с. Надейка | Дмитрова  Валентина  Григорьевна | Муниципального образования | 1/1 |
|  | Большеалешнянский ФАП | 307562, Хомутовский район  Ольховский сельсовет  д. Б.Алешня | Залетова  Валентина  Владимировна | Муниципального образования | 1/1 |
|  | Нижнечупахинский ФАП | 307563,  Хомутовский район  Ольховский сельсовет  с.Нижнее Чупахино | Климова  Галина  Николаевна | Муниципального образования | 1/1 |

**Спортивные сооружения**

На территории сельсовета имеется три спортивных сооружений – две спортивные площадки общей площадью и спортивный зал на 100 м2 .

Таблица 13 - Перечень спортивных сооружений сельсовета

| **Показатели** | **Ед. измерения** | **Значение** |
| --- | --- | --- |
| Число муниципальных спортивных сооружений |  |  |
| спортивные сооружения-всего | единица | 4 |
| плоскостные спортивные сооружения | единица | 2 |
| спортивные залы | единица | 1 |

**Учреждения культуры**

Главной целью сферы культуры является предоставление жителям возможности получения необходимых культурных благ при обеспечении их доступности и многообразия и целенаправленное воздействие на личность для формирования определенных положительных качеств.

В настоящее время к учреждениям культуры муниципального образования «Ольховский сельсовет» относятся *четыре дома культуры и четыре библиотеки.*

Таблица 14 - - Перечень и характеристика учреждений культуры сельсовета

| № п/п | Наименование | Почтовый адрес | ФИО руководителя  **(полностью)** | Здание находится в собственности (федеральной, областной, МО, хоз. субъекта) | Штатная  численность сотрудников, осн./технич. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | МКУК  «Ольховский центральный сельский Дом культуры» | 307555, Хомутовский район  Ольховский сельсовет с.Ольховка | Басова Галина Алексеевна | Муниципального образования | 2/1 |
|  | Филиал МКУК  «Надейский СДК» | 307556,  Хомутовский район Ольховский сельсовет  с. Надейка | Аносова Дина Ивановна | Муниципального образования | 1/1 |
|  | Филиал МКУК  «Большеалешнянский СДК» | 307562, Хомутовский район  Ольховский сельсовет  д. Б.Алешня | Юдина Анна Павловна | Муниципального образования | 2/1 |
|  | Филиал МКУК  «Нижнечупахинский СДК» | 307563,  Хомутовский район  Ольховский сельсовет  с.Нижнее Чупахино | Небогатых Ольга Федоровна | Муниципального образования | 1/1 |
|  | МКУК  «Ольховская центральная сельская библиотека» | 307555, Хомутовский район  Ольховский сельсовет с.Ольховка | Талдыкина Елена Павловна | Муниципального образования | 1/0 |
|  | Филиал МКУК  «Надейская сельская библиотека» | 307556,  Хомутовский район Ольховский сельсовет  с. Надейка | Черторыгина Надежда Михайловна | Муниципального образования | 1/0 |
|  | Филиал МКУК  «Большеалешнянская сельская библиотека» | 307562, Хомутовский район  Ольховский сельсовет  д. Б.Алешня | Богдашова  Галина  Николаевна | Муниципального образования | 1/0 |
|  | Филиал МКУК  «Нижнечупахинская сельская библиотека» | 307563,  Хомутовский район  Ольховский сельсовет  с.Нижнее Чупахино | Ступаков  Александр  Георгиевич | Муниципального образования | 1/0 |

В целом потребность населения сельсовета в объектах культурно-досугового типа и библиотеках удовлетворена.

**Торговля, бытовое обслуживание, общественное питание**

**(потребительский рынок)**

Сфера торговли представлена предприятиями розничной торговли общей площадью торговых залов 177 м2. Бытовое обслуживание населения и предприятия общественного питания отсутствуют.

Таблица 15 - Перечень объектов розничной торговли сельсовета

| № п/п | Наименование | Почтовый адрес | ФИО руководителя  **(полностью)** | Здание находится в собственности (федеральной, областной, МО, хоз. субъекта) | Штатная  численность сотрудников, осн./технич. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Магазин ООО «Альянс»  с.Ольховка | 307555, Хомутовский район  Ольховский сельсовет с.Ольховка | Рябыкина  Елена  Евгеньевна | ПО «Хомутовское» | 1 |
|  | Магазин  ИП «Черепнина Н.И». | 307555, Хомутовский район  Ольховский сельсовет с.Ольховка | Черепнина  Надежда  Ивановна | Хозяйствующего  субъекта | 1 |
|  | Магазин ООО «Альянс»  с.Надейка | 307556,  Хомутовский район Ольховский сельсовет  с. Надейка | Чайковская Людмила  Владимировна | ПО «Хомутовское» | 1 |
|  | Магазин  ИП  «Магомедова Р.М.» | 307562, Хомутовский район  Ольховский сельсовет  д. Б.Алешня | Азеева  Светлана  Владимировна | Хозяйствующего  субъекта | 1 |
|  | Магазин  ИП  «Воронижский В.Н.» | 307563,  Хомутовский район  Ольховский сельсовет  с.Нижнее Чупахино | Хлусова  Зинаида  Васильевна | Хозяйствующего  субъекта | 1 |

**Продолжение таблицы 15**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2006** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** |
| Количество объектов розничной торговли и общественного питания |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| магазины | единица | 4 | 4 |  |  |  | 6 | 7 | 7 |
| павильоны | единица |  |  |  |  | 1 | 1 | 1 | 1 |
| рестораны, кафе, бары | единица | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| автозаправочные станции | единица | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| Площадь торгового зала объектов розничной торговли |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| магазины | метр квадратный | 80 | 80 |  |  |  | 88 | 160 | 160 |
| павильоны | метр квадратный |  |  |  |  | 17 | 17 | 17 | 17 |
| Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| рестораны, кафе, бары | метр квадратный | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| Число мест в объектах общественного питания |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| рестораны, кафе, бары | место | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 |

**Административно-деловые учреждения**

На территории сельсовета имеются следующие административно-деловые учреждения:

* здание администрации муниципального образования в с.Ольховка;
* три отделения почтовой связи.

Таблица 16 - Перечень ОПС сельсовета

| № п/п | Наименование | Почтовый адрес | ФИО руководителя  **(полностью)** | Здание находится в собственности (федеральной, областной, МО, хоз. субъекта) | Штатная  численность сотрудников, осн./технич. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Межрайонный  Дмитриево-  Железногорский почтамт,  ОПС  с.Ольховка | 307555, Хомутовский район  Ольховский сельсовет с.Ольховка | Минакова  Татьяна  Николаевна | Муниципального образования | 3 |
|  | Межрайонный  Дмитриево-  Железногорский почтамт,  ОПС  с.Надейка | 307556,  Хомутовский район Ольховский сельсовет  с. Надейка | Власкина  Татьяна  Ивановна | Муниципального  образования | 5 |
|  | Религиозная организация Иоанна Предтеченский приход | 307555, Хомутовский район  Ольховский сельсовет с.Ольховка | Наумов  Юрий  Иосифович | Курской  епархии | 2 |

Культурно-бытового обслуживание жителей на базе существующих и планируемых (реконструируемых) объектов позволит увеличить диапазон и качество предоставляемых услуг.

**Проектные предложения**

Формирование и развитие системы культурно-бытового обслуживания в значительной мере способствует достижению главной цели градостроительной политики сельсовета – обеспечения комфортности проживания.

В связи с этим, генеральным планом для каждой группы предприятий обслуживания и для совокупности учреждений как системы выработан ряд предложений, основанных на анализе существующей ситуации, нормативных рекомендациях СП 42.13330.2011 и архитектурно-планировочной структуре генерального плана.

**Образование и воспитание**

**Генеральным планом муниципального образования «Ольховский сельсовет» на первую очередь предусмотрено строительство детского сада на 40 мест в с.Ольховка.**

Здравоохранение и социальное обеспечение

**Старение населения, увеличение числа граждан и семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, усиливает значение социального обеспечения и защиты в системе культурно-бытового обслуживания муниципального образования.**

**Генеральным планом муниципального образования «Ольховский сельсовет» на I очередь предусмотрено строительство фельдшерско-акушерского пункта в с.Ольховка.**

Таблица 17 - Характеристика действующего ФАП в с. Ольховка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Адрес** | **Мощность объекта** | **Обоснование необходимости строительства** |
| Ольховский ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения «Хомутовская центральная районная больница» комитета здравоохранения Курской области | Ольховский сельсовет, | 30 посещений в смену | Находится в здании администрации, не соответствует требованиям |

**Спортивные сооружения**

**Генеральным планом муниципального образования «Ольховский сельсовет» на первую очередь предусмотрено строительство 3-х спортивных площадок в с.Ольховка, д. Красная Поляна, с.Надейка.**

Учреждения культуры

Уровень обеспеченности населения клубными учреждениями в целом соответствует нормативным требованиям.

**Генеральным планом на первую очередь строительства (до 2019 г.)** предлагается проведение капитальных ремонтов зданий клубов и библиотек.

**Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание**

Сфера торговли, общественного питания и бытового обслуживания недостаточно развиты на территории муниципального образования.

В связи с этим генеральным планом на расчетный срок предусматривается строительство 3-х магазинов по100 м2 торг.площ. в с.Ольховка, д. Красная Поляна, с.Надейка, а также строительство кафе на 30 мест в с.Ольховка.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование учреждений обслуживания | Един. изм. | Норма | | Расчетная емкость объектов | Проектная емкость существующих сохраняемых объектов | | Отклонение от расчетной емкости | | Объекты и объемы нового строительства/реконструкции | |
| значение | примечание | значение | % обеспеченности | значение | % | I очередь | расчетный срок |
| **Учреждения образования** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Дошкольные образовательные учреждения | мест | 32 | мест на 1 тыс. чел. | 40 | - | 0,0 | 40 | 100,0 | строительство детского сада в с.Ольховка | - |
| 2 | Общеобразовательные школы | мест | 87 | мест на 1 тыс. чел. | 108 | 100 | 92,7 | 8 | 7,3 | - | - |
| 3 | Учреждения внешкольного образования | мест | 10 | % общего числа школьников | 11 | - | 0,0 | 11 | 100 | - | - |
| **Учреждения здравоохранения и социального обеспечения** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Амбулаторно-поликлинические учреждения | посещений в смену | 14,52 | на 1 тыс. чел. | 18 | - | 0,0 | 18 | 100,0 | - | |
| 2 | Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт | объект | по заданию на проектирование | | - | 5 | - | - | - | строительство ФАП в с.Ольховка | - |
| 3 | Выдвижной пункт медицинской помощи | автомобиль | 0,2 | на 1 тыс. чел. | 0,2 | - | 0,0 | 0,2 | 100,0 | - | - |
| 4 | Аптеки | объект | 0,16 | на 1 тыс. чел. | 0,2 | - | 0,0 | 0,2 | 100 | - | - |
| **Спортивные сооружения** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Территория плоскостных спортивных сооружений (на 1 тыс. чел.) | га | 0,7 | на 1 тыс. чел. | 0,9 | 0,2 | 23,0 | 0,7 | 77,0 | строительство 3-х спортивных площадок в с.Ольховка, д. Красная Поляна, с.Надейка | - |
| 2 | Спортивные залы, в том числе: | м2 площ. зала | 1,4 | на 1 ученика | 79 | 100 | 126,9 | -21,2 | -26,9 | - |
| **Учреждения культуры** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Клубы сельских поселений | мест | 230 | при численности населения свыше 200 до 1000 чел. | 285 | 400 | 140,3 | -114,8 | (38) | капитальный ремонт клубов | - |
| 2 | Сельские массовые библиотеки | тыс. единиц хранения/мест | 6-7,5/5-6 |  | 7 | 12 | 161,3 | (5) | -61 | капитальный ремонт библиотек | - |
| **Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Магазины, в том числе: | м2 торг.площ. | 495 | на 1 тыс. чел. | 614 | 177,0 | 28,8 | 437 | 71 | Х | Х |
| магазин продовольственных товаров | м2 торг.площ. | 151 | на 1 тыс. чел. | 187 | 177,0 | Х | Х | Х | - | строительство 3-х магазинов по 100 м2  торг.площ. в с.Ольховка, д. Красная Поляна, с.Надейка |
| магазин непродовольственных товаров | м2 торг.площ. | 344 | на 1 тыс. чел. | 427 |
| 2 | Мелкооптовый рынок, ярмарка | м2 торг.площ. | по заданию на проектирование | | - | - |  | - | - | - | - |
| 3 | Предприятия бытового обслуживания | раб. мест | 7 | на 1 тыс. чел. | 9 | - | - | 9 | 100 | - | - |
| 4 | Предприятия общественного питания | пос. мест | 40 | на 1 тыс. чел. | 50 | 16 | 32,3 | 34 | 68 | - | строительство кафе на 30 мест в с.Ольховка |
| 5 | Банно-оздоровительный комплекс | помывочное место | 7 | на 1 тыс. чел. | 9 | - | - | 9 | 100 | - | |
| **Административно-деловые, коммунальные объекты** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Административно-управленческое учреждение | объект | по заданию на проектирование | | - | 1 | - | - | - | - | - |
| 2 | Отделения связи | объект | 1 на 0,5-6 тыс.чел. | | 1 | 3 | 100 | - | - | - | - |
| 3 | Отделение, филиал банка | опер. место | 0,5 | | 0,6 | - | - | 0,6 | 100 | - | |
| 4 | Пожарное депо | пожарный автомобиль | По НПБ 101-95 | | - | - | - | - | - | - | - |

Таблица 18 - Расчет объемов мероприятий по территориальному планированию по объектам социального и культурно-бытового назначения

## Транспортная инфраструктура муниципального образования

### Внешний транспорт. Пассажирские перевозки

Недостаточный уровень развития дорожной сети приводит к значительным потерям экономики Ольховского сельсовета и является одним из наиболее существенных ограничений темпов роста социально-экономического развития поселения, поэтому совершенствование сети автомобильных дорог общего пользования имеет важное значение для поселения.

Автомобильные дороги подвержены влиянию окружающей среды, хозяйственной деятельности человека и постоянному воздействию транспортных средств, в результате чего меняется технико-эксплуатационное состояние дорог. Для их соответствия нормативным требованиям необходимо выполнение различных видов дорожных работ:

Внешние транспортные связи Ольховского сельсовета осуществляются автомобильным транспортом. Автомобильный транспорт обеспечивает связь поселения с соседними населенными пунктами, с областным и районным административными центрами, общей транспортной сетью страны.

По территории сельсовета проходят шесть автомобильных дорог межмуниципального значения и одна дорога регионального значения (всего протяженностью около 40 км), а также местные автодороги.

Таблица 19 – Перечень автомобильных дорог регионального (межмуниципального) значения, проходящих по территории Ольховского сельсовета

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Идентификационный номер | Наименование автомобильной дороги | Значение |
| 38 ОП РЗ 38К-040 | Хомутовка - Рыльск - Глушково - Теткино - граница с Украиной | региональная |
| 38 ОП МЗ 38Н-708 | Хомутовка - Рыльск - Глушково - Теткино - граница с Украиной - Поды - Петровское" - Куренка - Кожановка | межмуниципальная |
| 38 ОП МЗ 38Н-702 | "Хомутовка - Рыльск - Глушково - Теткино - граница с Украиной" - Надейка | межмуниципальная |
| 38 ОП МЗ 38Н-703 | Хомутовка - Рыльск - Глушково - Теткино - граница с Украиной - Нижнее Чупахино" - Нижняя Туранка | межмуниципальная |
| 38 ОП МЗ 38Н-704 | Хомутовка - Рыльск - Глушково - Теткино - граница с Украиной - Нижнее Чупахино | межмуниципальная |
| 38 ОП МЗ 38Н-024 | Богомолов - Капыстичи - граница Рыльского района | межмуниципальная |
| 38 ОП МЗ 38Н-116 | Калиновка - Амонь | межмуниципальная |

**Пассажирские и грузовые перевозки**

Автомобильным транспортом осуществляются как пассажирские, так и грузоперевозки.

Автобусное сообщение с районным центром осуществляется ежедневно, 2 раза в день. Внутренние пассажирские перевозки в населенных пунктах сельсовета отсутствуют.

Индивидуальный автотранспорт представлен личным транспортом населения. Личный транспорт содержится в гаражах, находящихся на территории приусадебных участков. Транспорт юридических лиц хранится на территории предприятий владельцев автотранспорта.

**Проектные предложения**

**на расчетный срок генерального плана внешние связи поселения будут обеспечиваться, как и в настоящее время, автомобильным транспортом.**

Базовыми принципами развития транспортной системы должны стать:

1. Повышение доступности социальных услуг путем оптимизации системы автодорог и улучшения транспортного сообщения.
2. Стимулирование экономического развития за счет улучшения транспортного положения и инфраструктурной обеспеченности отдельных территорий.
3. Повышение мобильности населения как фактора экономического развития.

**Основные принципы развития транспортного комплекса муниципального образования «Ольховский сельсовет» включают в себя три основные составляющие: улучшение качества существующих автодорог, строительство новых автодорог и изменение маршрутов автобусного сообщения.**

**Реализация вышеуказанных мероприятий позволит обеспечить выполнение основных требований Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» о приведении дорог в нормативное состояние и передаче их на обслуживание органам местного самоуправления муниципального образования. Приведение дорог в нормативное состояние имеет важное социально-экономическое и хозяйственное значение: возрастут скорость и безопасность движения автотранспорта, сократятся пробеги. Все это даст возможность снизить себестоимость перевозок грузов и пассажиров, обеспечить своевременное оказание медицинской помощи и проведение противопожарных мероприятий.**

**Генеральным планом на расчетный срок предлагается:**

* реконструкция межмуниципальных и региональных автодорог, проходящих по территории сельсовета;
* асфальтирование местных автомобильных дорог с грунтовым покрытием;
* реконструкция мостовых сооружений, расположенных на территории муниципального образования;
* нанесение дорожной разметки, устройство остановочных, посадочных площадок, автопавильонов на автобусных остановках;
* замена поврежденных и установка новых дорожных ограждений, замена поврежденных и установка недостающих дорожных знаков, установка дорожных знаков индивидуального проектирования.

Таблица 20 - Сведения о дорожной сети, подлежащей капитальному ремонту (реконструкции

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Наименование дороги | Существующее покрытие | Длина участка, требующего ремонта (реконструкции), км | Наименование водопропускного сооружения, требующего ремонта (реконструкции) |
| Ольховский  сельсовет | «Хомутовка-Рыльск - Глушково-Теткино- граница с Украиной» | асфальт | 4,7 | Трубы-1 шт;  15м |
| «Хомутовка-Рыльск - Глушково-Теткино- граница с Украиной» - Нижний Воронок | грунт |  | - |
| «Хомутовка-Рыльск - Глушково-Теткино- граница с Украиной» - Ровное | грунт |  | - |
| «Хомутовка-Рыльск - Глушково-Теткино- граница с Украиной» - Серовка | грунт |  | - |
| «Хомутовка-Рыльск - Глушково-Теткино- граница с Украиной» - Цуканов | грунт |  | - |
| «Хомутовка-Рыльск - Глушково-Теткино- граница с Украиной»- Чубаровка | грунт |  | - |
| Нижняя Туранка-  Верхняя Туранка | грунт |  | Трубы-1 шт;  16,4 м. |
| Нижнее Чупахино-  Верхняя Чупахина | грунт |  | - |
| «Хомутовка-Рыльск - Глушково-Теткино- граница с Украиной»- Надейка | асф.бетон | 3,76 | Трубы-4 шт;  57,41 м. |
| «Хомутовка-Рыльск - Глушково-Теткино- граница с Украиной»- Нижнее Чупахино | асф.бетон |  |  |
| «Хомутовка-Рыльск - Глушково-Теткино- граница с Украиной» - Ульяновка | грунт |  | - |

1. **Улично-дорожная сеть**

Улично-дорожная сеть муниципального образования представляет собой часть территории, ограниченной красными линиями и предназначенной для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

Категории улиц и дорог приняты в соответствии с классификацией, приведенной в следующей таблице.

Таблица 21 – Параметры улиц и дорог сельсовета

| **№ п/п** | **Категория сель­ских улиц и дорог** | **Основное назначение** | **Расчетная скорость движения, км/ч** | **Ширина полосы движения, м** | **Число полос движения** | **Ширина пе­шеходной части тро­туара, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Поселковая дорога** | Связь муниципального образования с внешними дорогами общей сети | 60 | 3,5 | 2 | - |
| 2 | **Главная улица** | Связь жилых территорий с общественным центром | 40 | 3,5 | 2-3 | 1,5-2,25 |
| 3 | **Улица в жилой застройке:** | | | | | |
| 3.1 | основная | Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направле­ниям с интенсивным движением | 40 | 3 | 2 | 1,0-1,5 |
| 3.2 | второстепенная (переулок) | Связь между основными жилыми улицами | 30 | 2,75 | 2 | 1 |
| 3.3 | проезд | Связь жилых домов, располо­женных в глубине квартала, с улицей | 20 | 2,75-3,0 | 1 | - |
| 4 | **Хозяйственный проезд, скотопрогон** | Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приуса­дебным участкам | 30 | 4,5 | 1 | - |

Общая протяженность улично-дорожной сети населенных пунктов муниципального образования - 24,2 км, из них с твердым покрытием 1,8 км. Таким образом, основной проблемой улично-дорожной сети является низкий уровень ее благоустройства.

Сети наружного освещения по улицам населенных пунктов и на территориях включают в себя  20 светильников, которые обслуживают 12. Постоянно проводятся работы по ремонту и техническому обслуживанию сетей наружного освещения.

В целях улучшения эстетического облика сельского поселения, повышения безопасности движения автотранспорта и пешеходов в ночное и вечернее время, повышения качества наружного освещения необходимо своевременное выполнение мероприятий по реконструкции и капитальному ремонту сетей уличного освещения, повышение освещенности улиц.

**Проектные предложения**

Генеральным планом предусматривается сохранение и дальнейшее развитие сложившейся структуры улично-дорожной сети населенных пунктов муниципального образования «Ольховский сельсовет».

Улично-дорожную сеть следует проектировать в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки.

**Генеральным планом на I очередь строительства предусмотрены следующие мероприятия:**

* восстановление изношенных верхних слоев дорожных покрытий с обеспечением требуемой ровности и шероховатости на всех асфальтированных улицах населенных пунктов (1,8 км);
* формирование новых улиц на территории нового жилищного строительства;
* нанесение дорожной разметки, замена поврежденных и установка новых дорожных ограждений, замена поврежденных и установка недостающих дорожных знаков, установка дорожных знаков индивидуального проектирования.

**Генеральным планом на расчетный срок в качестве мероприятий определено:**

* асфальтирование улиц с грунтовым покрытием в населенных пунктах сельсовета (22 км);
* формирование новых улиц на территории нового жилищного строительства.

## Инженерное оборудование территории

### Водоснабжение

По состоянию на 01.01.2014 года система централизованного водоснабжения сельсовета включает в себя 15 водозаборных скважин, 15 водонапорных башен, 60 водоразборные колонки и 42,3км водопроводных сетей (в т.ч. нуждается в замене 3,8 км). Очистка воды не производится.

Водоснабжение населённых пунктов сельсовета в основном осуществляется из артезианских скважин а также колодцев. Подача воды производится электрическими насосами производительностью 6-8м3/час с накоплением в башнях Рожновского и передачей потребителям по магистральным сетям в т.ч. и на водоразборные колонки.

Система ХПВ объединена с противопожарной, тупиковая, в основном диаметр магистральных сетей 63-100мм, давление 1-3.5кг/см2 , производительность 16 м3 /час.

Степень износа магистральных сетей, водонапорных башен в результате эксплуатации достигает 100%, требуется капитальный ремонт всех скважин, водонапорных башен и магистрального водопровода.

Требуется провести дополнительные мероприятия по приведению объектов и сетей централизованного водоснабжения к нормативному состоянию, (в том числе в связи с вероятностью радиоактивного загрязнения).

Таблица 22 - Характеристика элементов системы водоснабжения сельсовета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Передано  в муниципальную собственность | Находятся  в совместном ведении | Всего |
| Число оборудованных колодцев | - | - | 13 |
| Число водонапорных скважин | - | - | 15 |
| Число водозаборных колонок | - | - | 60 |
| Другие электрические и механические источники | - | - | 5 |
| Протяженность водопроводных сетей (км) | - | - | 42,3 |

Требуется провести дополнительные мероприятия по приведению объектов и сетей централизованного водоснабжения к нормативному состоянию, расширение сети централизованного водоснабжения (в связи с вероятностью сильного радиоактивного заражения).

***Противопожарное водоснабжение поселения***

На территории сельсовета противопожарное водоснабжение населённых пунктов осуществляется наружными источниками – из естественных водоёмов и централизованной системы водоснабжения, объединённой с противопожарной. Из 15 водонапорных башен 11 оборудованы устройством для забора воды пожарными автомобилями, также установлено 2 пожарных гидранта в н.п. с. Надейка, с. Ольховка.

Система водоснабжения тупиковая на магистрали 100 мм, давление 1-3 кг/см2 , расход воды до 40 л/с.

Таблица 23 - Наружное противопожарное водоснабжение

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование населенного пункта | Количество пожарных гидрантов, шт. | Количество искусственных пожарных водоемов, шт. | Количество и места размещения оборудованных подъездов к водоисточникам | Количество водонапорных башен, оборудованных для забора воды |
| 1 | д. Большая Алешня | - | - | 1 | 1 |
| 2 | д. Верхняя Туранка | - | - | - | 1 |
| 3 | д. Красная Поляна | - | - | - | 1 |
| 4 | д. Нижняя Туранка | - | - | - | 1 |
| 5 | с. Надейка | 1 | - | 1 | 2 |
| 6 | с. Нижнее Чупахино | - | - | - | 2 |
| 7 | с. Ольховка | 1 | - | 1 | 2 |
| 8 | х. Цуканов | - | - | - | 1 |

В целом, системой наружного противопожарного водоснабжения (забором воды из системы ОХПВ) оборудована территория 8 населённых пунктов (д. Большая Алешня, д. Верхняя Туранка, д. Красная Поляна, д. Нижняя Туранка, с. Надейка, с. Нижнее Чупахино, с. Ольховка, х. Цуканов).

В соответствии с расписанием выездов пожарной охраны на тушение пожаров, противопожарную защиту территории сельсовета осуществляет 44 ПЧ ППС КО по охране Хомутовского района, ДПК Ольховского с/с д. Н.Туранка при ранге пожара №1.

Все населённые пункты сельсовета находятся (1-14 км), время прибытия первого подразделения к месту вызова не превышает - 20 минут, за исключением н.п. д. Родионовка, д. Манино (15-17 км).

При дальнейшем проектировании расположения пожарного депо для подразделения пожарной охраны требуется учитывать положения статьи 77 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ.

**Проектные предложения**

Для обеспечения комфортной среды проживания населения муниципального образования «Ольховский сельсовет» генеральным планом предлагается 100% обеспечение населения централизованным водоснабжением.

Раздел составлен в соответствии с данными существующего положения и мероприятиями, необходимыми для развития системы на I очередь (2018 г.) и расчетный срок (2033 г.), обеспечивая население водой нормативного качества в достаточном количестве.

**Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества**

Удельное среднесуточное водопотребление на одного жителя принято в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области (Постановление администрации Курской области №577-па от 15.11.2011 г.) на I очередь в объеме 75 л./сутки, на расчетный срок - 85 л./сутки.

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

Количество воды на нужды промышленности и неучтенные расходы определены в размере 10% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.

Среднесуточное потребление воды (за поливочный сезон) на поливку в расчете на одного жителя учтено в количестве 50 л в сутки на человека. Численность населения на I очередь и расчетный срок прогнозируется на уровне 1060 и 1240 человек, соответственно.

Таблица 24 – Расчет среднесуточного водопотребления на I очередь и расчетный срок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование потребителей | Число жителей, чел. | | Норма водопотребления, л/сут. чел. | | Суточный расход воды населением, м3/сут. | |
| I очередь | расчетный срок | I очередь | расчетный срок | I очередь | расчетный срок |
| Население | 1 060 | 1 240 | 75 | 85 | 79 | 105 |
| Неучтенные расходы включая нужды промышленности (10% общего водопотребления) | Х | Х | Х | Х | 8 | 11 |
| Поливка зеленых насаждений | 1 060 | 1 240 | 50 | 50 | 53 | 62 |
| **Итого** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **140** | **178** |

Таблица 25 – Расчет максимального расхода воды на I очередь и расчетный срок

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | I очередь | Расчётный срок |
| 1 | Среднесуточный расход | м3/сут | 140 | 178 |
| 2 | Коэффициент суточной неравномерности |  | 1,2 | 1,2 |
| 3 | Максимальный суточный расход | м3/сут | 167,8 | 213,5 |
| 4 | Средний часовой расход | м3/час | 7,0 | 8,9 |
| 5 | Коэффициент часовой неравномерности |  | 2,17 | 2,17 |
| 6 | Максимальный часовой расход | м3/час | 15,2 | 19,3 |
| 7 | Максимальный секундный расход | л/сек | 4,21 | 5,36 |

Необходимые потребности в воде на расчетный срок могут быть обеспечены от водозаборных сооружений производительностью 463 м3/сутки.

На участках с большой степенью износа предлагается вводить постепенную замену старого трубопровода новым, современным. Замену следует осуществлять с использованием полимерных труб, которые имеют повышенный срок службы до 50 лет.

**Расходы воды на пожаротушение**

Противопожарный водопровод принимается объединенным с хозяйственно-питьевым. Расход воды для обеспечения пожаротушения устанавливаются в зависимости от численности населенных пунктов согласно СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Для расчета расхода воды на наружное пожаротушение принят один одновременный пожар с расходом воды 10 л/сек. Продолжительность тушения пожара – 3 часа. Учитывая вышеизложенное, потребный расход воды на пожаротушение на I очередь расчетный срок строительства составит:



Максимальный срок восстановления пожарного объема воды должен быть не более 72 часов.

Аварийный запас воды должен обеспечивать производственные нужды по аварийному графику и хозяйственно-питьевые нужды в размере 70% от расчетного расхода в течение 12 часов.

**Генеральным планом** предлагается предусмотреть следующие мероприятия **на I очередь строительства:**

* обеспечение производительности водозаборных сооружений не менее 463 м3/сутки;
* прокладку уличного водопровода на территориях новой жилой застройки;
* проведение реконструкции объектов системы водоснабжения, в т.ч. замена изношенных водопроводных сетей 8,4 км;
* строительство резервной емкости для целей противопожарной безопасности (108 м3). Проектирование и строительство противопожарной емкости производить в соответствии с СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Таблица 26 - Сведения по капитальному ремонту (новому строит.) водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного  пункта | Требуют капитального ремонта (нового строительства) | | | | |
| Артезианские скважины, шт. | Магистральный водопровод | | Башни Рожновского, шт. | Шахтные колодцы, шт. |
| Длина, км | Диаметр, мм |
| 1 | д. Большая Алешня | 1 | 1,4 | 100 | - | 1 |
| 2 | д. Верхний Воронок | 1 | - | - | - | - |
| 3 | д. Верхняя Туранка | - | - | - | 1 | - |
| 4 | д. Красная Поляна | 1 | 1,1 | 100 | - | - |
| 5 | д. Нижняя Туранка | - | 1,3 | 100 | - | 1 |
| 6 | с. Надейка | - | 2,1 | 100 | - | - |
| 7 | с. Нижнее Чупахино | - | - | - | - | 1 |
| 8 | д. Нижний Воронок | - | - | - | - | 1 |
| 9 | с. Ольховка | 1 | 2,5 | 100 | 1 | - |

**Генеральным планом** на расчетный срокв качестве мероприятий по развитию системы водоснабжения сельсовета предусматривается прокладка уличного водопровода на территориях новой жилой застройки, проведение реконструкции объектов системы водоснабжения.

### Водоотведение

Организованной очистки сточных вод в муниципальном образовании в настоящее время нет. Отвод стоков от зданий, имеющих внутреннюю канализацию, осуществляется в выгребные ямы.

**Проектные предложения**

Генеральным планом предусматривается децентрализованная система канализации Ольховского сельсовета.

Из неканализованной застройки населенных пунктов, оборудованной выгребами, стоки вывозятся на сливную станцию канализационных очистных сооружений, расположенных на территории п. Хомутовка. Здесь сточные воды проходят очистку через очистные сооружения искусственной биологической очистки, с последующей доочисткой на песчаных фильтрах.

Для навозной жижи устраиваются непроницаемые для грунтовых и поверхностных вод бетонные сборники, далее жижа компостируется и используется в качестве удобрения.

При проектировании систем канализации населенных пунктов муниципального образования расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению согласно СНиП 2.04.02-84 без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Таблица 27 – Расчет среднесуточного водоотведения на I очередь и расчетный срок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование потребителей | Число жителей, чел. | | Норма водоотведения, л/сут.чел. | | Суточный расход, м3/сут. | |
| I очередь | расчётный срок | I очередь | расчётный срок | I очередь | расчётный срок |
| ***Население*** | ***1060*** | ***1240*** | ***74,5*** | ***85,0*** | ***79*** | ***105*** |
| Неучтённые расходы (5% от хозяйственно-бытовых стоков) | Х | Х | Х | Х | 4 | 5 |
| **Итого** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **83** | **111** |

Таким образом, прогнозируемый объем сточных вод на расчетный срок составит 111 м3/сутки (I очередь 83 м3/сутки).

Таблица 28 – Расчет максимального расхода воды на I очередь и расчетный срок

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | I очередь | Расчётный срок |
| 1 | Среднесуточный расход | м3/сут | 83 | 111 |
| 2 | Среднечасовой расход | м3/час | 3,5 | 4,6 |
| 3 | Коэффициент часовой неравномерности | - | 2,59 | 2,59 |
| 4 | Максимальный часовой расход | м3/час | 9,0 | 12,0 |
| 5 | Максимальный секундный расход | л/сек | 2,49 | 3,32 |

Необходимые потребности в водоотведении могут быть обеспечены комплексом очистных сооружений мощностью 290 м3/сутки.

Для обеспечения должного функционирования системы водоотведения **генеральным планом на I очередь строительства предусмотрено** оборудование выгребными ямами жилищного фонда и учреждений социально-культурного и бытового назначения населенных пунктов сельсовета с организацией вывоза стоков на канализационно-очистные сооружения.

### Теплоснабжение

Теплоснабжение объектов жилой и социальной сфер на территории сельсовета осуществляется индивидуально (теплоисточники в частных домовладениях и на объектах административного и социального назначения) с использованием твердого топлива, электроэнергии, газа (39% жилищного фонда отапливаются от индивидуальных газовых теплоисточников).

Имеется пять источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/час, к которым подключены социальный объекты.

Дальнейшее развитие системы теплоснабжения населенных пунктов следует проводить с учетом положений пунктов 7.14-7.16 СНиП 2.07.01-89 (2000).

**Проектные предложения**

Генеральным планом предусматривается 100% переход отопления объектов социально-культурного назначения и жилой застройки с угля на природный газ.

Сокращение в результате перехода с угля на газ объемов вредных выбросов в атмосферу позволит улучшить экологическую обстановку в населенных пунктах, снизить вредное влияние окружающей среды на здоровье населения.

Проектируемые генеральным планом объекты индивидуальной жилой и общественно-деловой застройки будут оборудованы автономными источниками теплоснабжения (индивидуальные котлы).

При проектировании и строительстве объектов жилищно-гражданского назначения предлагается использовать строительные материалы и конструкции, способствующие повышению теплозащиты жилых и общественных зданий согласно новым требованиям строительных норм и правил, а также СНиПа 2.04.07-86 «Тепловые сети».

### Газоснабжение

На территории сельсовета не размещаются магистральные газопроводы. Система газоснабжения включает 4 распределительных пунктов и до 13,3 км газовых сетей 2-й категории. Газоснабжение осуществляется от ГРС Хомутовка.

На территории сельсовета газифицирован 1 населённый пункт (с. Ольховка), в которых до 92% потребителей газифицировано.

При проектировании реконструкции, и строительства систем газоснабжения на территории сельсовета, развитии проектной застройки населенных пунктов, для снижения риска при воздействии поражающих факторов техногенных и военных ЧС, необходимо учитывать положения СНиП 2.01.51-90.

Таблица 29 - Характеристика системы газоснабжения сельсовета

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование населенного пункта | Протяженность газопроводов, км | | | Количество распределительных устройств по типам, шт. |
| Высокого давления, км/диаметр, мм | Среднего давления, км/диаметр, мм | Низкого давления, км/диаметр, мм |
| 1 | с. Ольховка | 0,9/160 | 1,512/63  0,006/57 | 2,772/110  1,176/90  6,793/63  0,8/32  0,008/108  0,012/57  0,332/25 | ПГБ- 1шт;  ШРП- 3 шт. |

**Проектные предложения**

**Генеральным планом на I очередь строительства определены следующие мероприятия:**

* газификация в 2014-2015 году негазифицированных населенных пунктов сельсовета;
* подключение к системе газоснабжения существующих и запланированных на I очередь строительства объектов жилой и общественно-деловой застройки.

**Генеральным планом на расчетный срок предусмотрено:**

* подключение к системе газоснабжения поселения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки.

### Электроснабжение

Электроснабжение потребителей сельсовета предусмотрено от электрических сетей Хомутовских РЭС ПО ВЭС сетевой компании филиала ОАО «МРСК Центра» ОАО «Курскэнерго».

На территории сельсовета имеется 2 электрических подстанции (ПС 110/35/10кВ Ольховка, ПС 35/10кВ Надейка), обеспечивающие энергоснабжение населенных пунктов сельсовета.Передача электроэнергии осуществляется по сетям 0,4 – 110 кВ. Электрической энергией обеспечены все населенные пункты.Часть трансформаторных подстанций вследствие износа требует ремонта (замены).

Опоры линий электропередач бетонные с металлической сеткой и деревянные. Частично опоры требуют замены (большой износ), ежегодно проводятся плановые работы по ремонту и замене ветхих линий электропередач.

Имеющаяся сеть энергоснабжения позволяет обеспечить население и объекты экономики достаточным количеством электроэнергии.

**Проектные предложения**

В целях  повышения надежности и обеспечения бесперебойного электроснабжения, снижения потерь при передаче электроэнергии, сокращения эксплуатационных расходов и предотвращения отключений на линиях электропередачи 0,4–10 кВ при воздействии стихийных явлений, целесообразно использовать при строительстве новых линий самонесущий изолированный провод (СИП).

**Генеральным планом на I очередь строительства** предусмотрены следующие мероприятия:

* замена ветхих участков линий электропередач;
* реконструкция подстанций;
* подключение к системе электроснабжения запланированных на Ι очередь объектов жилой и общественно-деловой застройки.

**Генеральным планом на расчетный срок** в качестве мероприятий определено:

* подключение к системе электроснабжения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки;

### Связь. Радиовещание. Телевидение

***Телефонная связь***

Компанией, предоставляющими услуги проводной местной и внутризоновой телефонной связи, является ОАО «Ростелеком». Телефонизированы населенные пункты муниципального образования «Ольховский сельсовет» от районного узла связи.

Услуги мобильной связи представляются следующими операторами: Курский филиал ОАО «ВымпелКом» (БиЛайн), Курский филиал ОАО «МТС», Курский филиал ОАО «Мобиком-Центр» (Мегафон) и ЗАО «Курская сотовая связь» (Теле-2).

***Телевидение, радиовещание***

Телевизионное вещание осуществляется по аналоговым эфирным сигналам: Первый канал, РОССИЯ, ТВЦ, НТВ.

Цифровое эфирное вещание представлено девятью теле- и тремя радиоканалами:

* Телеканалы: «Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Культура», «Петербург-5 канал», «Спорт», «24 часа», «Детско-юношеский телевизионный канал»
* Радиоканалы: «Вести FM», «Маяк», «Радио России».

Для расширения приема каналов телевещания население муниципального образования использует спутниковое телевидение. Охват населения телевизионным вещанием 100%.

***Почтовая связь***

На территории сельсовета располагается одно почтовое отделение.

**Проектные предложения**

Согласно нормам телефонной плотности для городов и населенных пунктов сельской местности Н.П.2.008-7-85 норма телефонной плотности – 100%-ная телефонизация квартирного сектора, 4 телефона-автомата на 1000 жителей и 7% телефонных номеров для предприятий и учреждений от числа номеров жилищного фонда.

Расчет потребности в телефонных номерах:

1. Определение количества телефонных номеров жилищного фонда. В соответствии с произведенными расчетами численность населения муниципального образования на конец 2033 года составит 1240 человек. С учетом прогнозируемого среднего размера семьи в количестве 2,3 человека число домохозяйств в муниципальном образовании может составить 540 единиц. Таким образом, число телефонных номеров жилищного сектора также будет равно 540 единицам:

1240: 2,3 =540 телефонных номеров жилищного сектора,

где:

540– прогнозная численность населения на расчетный срок;

2,3 – прогнозный средний размер семьи.

1. Количество телефонных номеров предприятий и учреждений (7% от числа телефонных номеров населения):

540\* 0,07 ≈ 38 – телефонных номеров для предприятий и учреждений.

1. Количество телефонов-автоматов:

1240: 1000 \* 4 ≈ 5 – потребность в телефонах–автоматах.

1. Общее количество телефонных номеров:

540+38+5=583– всего необходимо телефонных номеров на расчетный срок.

В настоящее время в населенных пунктах муниципального образования телефоны-автоматы не установлены.

Для развития системы телефонной связи **Генеральным планом на расчетный срок предусматривается**:

* обеспечение общей мощности действующей АТС не менее 583 номеров;
* установка 5-ти таксофонов на территории сельсовета.

### Инженерная подготовка территории

Основные решения по инженерной подготовке территории разрабатываются в соответствии с проектными предложениями генерального плана муниципального образования «Ольховский сельсовет».

Мероприятия по инженерной подготовке территории одновременно являются и мероприятиями по благоустройству территории, поэтому обе группы мероприятий целесообразно проводить одновременно.

В соответствии с архитектурно-планировочным решением и инженерно-геологическими условиями, ***генеральным планом предусматривается на расчетный срок*** следующий комплекс мероприятий:

1. Организация поверхностного стока на всей территории населенных пунктов сельсовета с водоразделов, в границах водосборных бассейнов по направлению к овражно-балочной сети, со сбросом очищенных вод в реки и пруды;
2. Предотвращение развития овражной эрозии на территории населенных пунктов (упорядочение поверхностного стока, укрепление ложа оврагов, террасирование и облесение) в районах, прилегающих к застройке;
3. Проведение мероприятий защиты от подтопления поверхностными и грунтовыми водами (умеренная и слабая степень) на территории населенных пунктов сельсовета.

Комплекс мероприятий, намеченных в настоящем генеральном плане, направлен на охрану и восстановление природной среды, состояние которой на рассматриваемом участке за последние несколько лет заметно ухудшилось. Этому в значительной мере способствовала деятельность человека.

## Зеленый фонд муниципального образования

Зеленые насаждения имеют большое значение, способствуя оздоровлению окружающей среды, улучшая микроклимат и снижая уровень шума.

Зеленый фонд является важным фактором архитектурно-планировочной и пространственной организации территории населенных пунктов, придавая ей своеобразие и выразительность.

По функциональному назначению все объекты озеленения делятся на три группы:

а) **общего пользования** – парки, сады, скверы жилых районов, скверы на площадях, в отступах застройки, при группе жилых домов, бульвары вдоль улиц, пешеходных трасс, набережных;

б) **ограниченного пользования** на участках жилых домов, детских учреждений, школ, вузов, культурно-просветительских учреждений, спортивных сооружений, учреждений здравоохранения;

в) **специального назначения** – озеленение водоохранных и санитарно-защитных зон, магистралей, улиц, кладбищ, ветрозащитные насаждения, питомники.

Основной функцией зеленых насаждений общего и ограниченного пользования является обеспечение различных форм и уровней досуга.

Охрана зеленого фонда сельсовета предусматривает систему мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленого фонда, и мероприятий, необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды.

**Проектные предложения**

На одного жителя Ольховского сельсовета в расчетном периоде будет приходиться 1541,9 м2 зеленых насаждений общего пользования (норматив для сельских поселений согласно СНиП 2.07.01-89\* – 12 м2 на 1 человека).

Охрана зеленого фонда предусматривает систему мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленых насаждений, необходимые для нормализации экологической обстановки.

Таблица 30 – Расчет нормативной площади зеленых насаждений

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение | |
| I очередь | расчетный срок |
| 1 | Расчётная численность населения | чел. | 1 060 | 1 240 |
| 2 | Норматив площади озелененных территорий на 1 человека | м2 | 12 | 12 |
| 3 | Расчётная нормативная площадь зелёных насаждений | га | 1,3 | 1,5 |
| 4 | Площадь зелёных насаждений поселения - всего | га | 191,2 | 191,2 |
| 4.1 | на 1 человека | м2 | 1 803,7 | 1 541,9 |

***Генеральным планом*** в качестве мероприятий по развитию объектов системы рекреации поселения предлагается:

* сохранение существующих территорий общего пользования (озеленение улиц, парки) и специального назначения;
* рекультивация и реабилитация промышленных и коммунально-складских пустырей, охранных зон различного назначения;
* формирование озелененных общественных пространств вдоль всей протяженности существующей и планируемой улично-дорожной сети населенных пунктов.

## 2.10 Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ

Согласно ст.18 ФЗ от 04.05.1999 №96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» хранение, захоронение и обезвреживание на территориях организаций и населенных пунктов загрязняющих атмосферный воздух отходов производства и потребления, в том числе дурнопахнущих веществ, а также сжигание таких отходов без специальных установок, предусмотренных правилами, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в области охраны окружающей среды, запрещается.

Юридические лица, отходы производства и потребления которых являются источниками загрязнения атмосферного воздуха, обязаны обеспечивать своевременный вывоз таких отходов на специализированные места их хранения или захоронения, а также на другие объекты хозяйственной или иной деятельности, использующие такие отходы в качестве сырья.

Места хранения и захоронения загрязняющих атмосферный воздух отходов производства и потребления должны быть согласованы с территориальными органами федерального органа исполнительной власти в области охраны окружающей среды и территориальными органами других федеральных органов исполнительной власти.

Твердые бытовые отходы от частных домовладений Ольховского сельсовета не собираются и не вывозятся.

В муниципальном образовании размещены 21 кладбища общей площадью 20,1 га.

Таблица 31 - Сведения о захоронениях животных

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Площадь скотомогильника (кв.м.) | Кол-во биотермических ям | Первое захоронение биологических отходов в скотомогильник (год) | Захоронение животных, павших от сибирской язвы (год) | Действующий скотомогильник или «законсервированный» |
| с. Ольховка | 100 | - | 1987 | - | «законсервированный» |
| д. Большая Алешня | 12 | - | 1988 | - | «законсервированный» |
| с. Надейка | 12 | - | 1984 | - | «законсервированный» |
| с. Нижнее Чупахино | 20 | - | 1986 | - | «законсервированный» |
| д. Верхняя Чупахина | 1 | - | - | 1953 | «законсервированный» |

**Проектные предложения**

В комплекс по санитарной очистке территории входят сбор, удаление, обеззараживание с последующей утилизацией жидких, твердых хозяйственно-бытовых отбросов.

Нормативное накопление отходов на душу населения в муниципальном образовании в прогнозном периоде составит 300 кг в год объемом 1500 л. Исходя из этого, годовой объем ТБО на расчетный срок составит 480 тонн/ 1875 м3.

Таблица 32 – Объемы накопления бытовых отходов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Бытовые отходы | Число жителей, чел./ Площадь смета, м2 | | Удельная норма накопления на 1 человека в год | | | | Общее накопление в год | | | |
| кг | | л | | I очередь | | расчетный срок | |
| I очередь | расчетный срок | I очередь | расчетный срок | I очередь | расчетный срок | т | м3 | т | м3 |
| Объем накопления ТБО по населенным пунктам с учетом общественных зданий | 1 060 | 1 240 | 300 | 300 | 1500 | 1500 | 318 | 1 590 | 372 | 1 860 |
| Смет с 1м2 твердых покрытий улиц, площадей и парков | 40 000 | 49000 | 6 | 6 | 9 | 9 | 240 | 360 | 294 | 441 |
| Итого | Х | Х | Х | Х | Х | Х | 558 | **1 950** | 666 | **2 301** |

При санитарной очистке населенных пунктов необходимо выполнять следующие мероприятия:

а) очистку жилых домов, общественных зданий и прилегающих к ним территорий производить коммунальным транспортом регулярно и в кратчайшие сроки;

б) максимально механизировать все процессы очистки, поливки, полностью исключить ручные работы с отходами;

в) обеспечить герметичность емкостей для вывозки отходов;

г) обезвреживание отходов производить в местах, установленных для этой цели;

д) отвозить жидкие отходы на сливную станцию очистных сооружений;

е) обезвреживание и захоронение трупов животных производить в отведенном для этой цели месте (скотомогильнике).

Сброс твердых бытовых отходов предусматривается в металлические контейнеры объемом 1 м3, которые устанавливаются на специальных площадках, для обслуживания групп жилых домов и общественных зданий. Среднесуточное накопление отходов составит:

1860: 365 = 5,1 м3.

С учетом периодичности вывоза мусора (1 выезд в два дня) количество контейнеров составит:

5,1 х 2 ≈ 10 шт.

На расчетный срок генеральным планом предлагается обеспечить наличие в черте населенных пунктов сельсовета 10-ти контейнеров для сбора бытовых отходов.

Твердые бытовые отходы населенных пунктов муниципального образования «Ольховский сельсовет» будут вывозиться на межрайонный полигон ТБО (его строительство будет осуществлено согласно схеме территориального планирования Хомутовского района).

На территории сельсовета необходимо выделить участок для временного размещения ТБО с последующей транспортировкой бытовых отходов на полигон.

Для стабилизации и дальнейшего решения проблемы санитарной очистки территории ***генеральным планом на первую очередь строительства предлагается*** разработать схему обращения с отходами, в составе которой должны быть предусмотрены следующие первоочередные меры:

* организация выбора участка для временного складирования ТБО с последующей транспортировкой отходов на полигон ТБО;
* разработка схемы санитарной очистки территории с применением мусорных контейнеров;
* организация регулярного сбора ТБО у населения, оборудование контейнерных площадок, установка 10 контейнеров;
* оборудование траншеи для утилизации трупов животных в случае вспышки африканской чумы свиней.

**Размещение кладбищ**

По строительным нормам и правилам, утвержденным СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» на тысячу населения требуется 0,24 га площади кладбища. Таким образом, на расчетный срок при численности населения, равной 1240 человек, необходимо обеспечить наличие свободной площади территорий ритуального значения, равной 0,3 га. Действующие кладбища сельсовета располагают указанной свободной площадью.

## Санитарно-экологическое состояние окружающей среды

Исследования последних лет в области экологической эпидемиологии и анализа риска для здоровья населения позволяют утверждать, что среда обитания, наряду с социальными проблемами, является одним из важнейших условий, определяющих состояние здоровья человека.

Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды муниципального образования «Ольховский сельсовет» выполняется с целью выявления существующих условий проживания населения и обоснования проектных решений, направленных на обеспечение экологической безопасности и комфортных условий проживания.

***Атмосферный воздух***

Поступление в атмосферу загрязняющих веществ в сельсовете обусловлено возросшим за последние годы количеством автотранспорта.

По результатам исследований атмосферного воздуха в Хомутовском районе, превышений гигиенических нормативов ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест» не обнаружено.

***Поверхностные и подземные воды***

Основными факторами загрязнения грунтовых вод поселения являются:

- размещение производственных участков на землях водоохранных зон;

-отсутствие системы очистки сточных вод;

-захламление водоохранных и прибрежных зон открытых водоемов.

На водозаборных сооружениях источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения сельсовета проекты зон санитарной охраны не разработаны.

Загрязнений поверхностных и грунтовых вод поселения по физико-химическим показателям за последние годы не отмечалось.

***Почвы***

Почвы являются основным накопителем токсичных веществ, содержащихся в промышленных и бытовых отходах, складируемых на поверхности, в выбросах предприятий и автотранспорта, сбросах сточных вод.

Гигиенические требования к качеству почв устанавливаются с учетом их специфики, почвенно-климатических особенностей населенных мест, фонового содержания химических соединений и элементов.

В почвах сельсовета содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов, а также уровень радиационного фона не превышают предельно допустимые концентрации (уровни), установленные санитарными правилами и гигиеническими нормативами (СанПиН 2.1.7.1287-03).

**Радиационная обстановка**

**Радиация – один из основных факторов физического воздействия на человека и окружающую среду, которому уделяется особое внимание. Прежде всего, это связано с последствиями Чернобыльской катастрофы, размещением на территории области крупнейшей АЭС, наличием природных факторов и применением источников ионизирующего излучения в различных отраслях промышленности и медицины. Радиационная ситуация в целом хорошая.**

**Муниципальное образование «Ольховский сельсовет» не расположен в зоне катастрофического затопления, возможных разрушений, находится в зоне возможного сильного радиоактивного заражения (загрязнения) в случае аварии на Курской АЭС, в зоне радиационной опасности в случае аварии на Нововоронежской АЭС.**

**Контроль и мониторинг радиационной обстановки осуществляется ГУ «Курский ЦГМС-Р».**

**На территории не зафиксировано радиационных аварий и наличия лучевой патологии. Анализ проведенных исследований позволяет сделать вывод, что на территории поселения выполняются нормативы и требования НРБ-99 и закона РФ «О радиационной безопасности населения».**

**Проектные предложения**

Проектные решения генерального плана направлены на обеспечение экологической безопасности, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека при устойчивом социально-экономическом развитии сельсовета.

В целях изменения экологической ситуации в лучшую сторону ***генеральным планом предлагается*** осуществить ряд ***первоочередных природоохранных мероприятий:***

* организация очистки сточных вод;
* выявление и ликвидация всех несанкционированных свалок с последующей рекультивацией земель;
* разработка схемы обращения с отходами;
* улучшение качества дорожных покрытий;
* организация санитарно-защитных зон, зон санитарного разрыва и охранных зон для вновь создаваемых, реконструируемых и существующих объектов капитального строительства с различными нормативами воздействия на окружающую среду.

## Зоны с особыми условиями использования территорий

### Зоны охраны объектов культурного наследия

На объекты культурного наследия, находящиеся на территории сельсовета, охранные зоны в соответствии с требованиями Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ранее не установлены. В муниципальном образовании имеется пять памятников регионального значения и два выявленных памятника.

| **№ п/п** | **Наименование памятника** | **Месторасположение памятника** | **Категория охраны** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Памятники истории** | | | |
| 1 | Братская могила 46 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками | с. Большая Алешня, у здания медпункта | Р. 382 |
| 2 | Братская могила 130 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками | с. Нижнее Чупахино, центр | Р. 382 |
| 3 | Братская могила 64 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками | с. Ольховка, у здания Дома культуры | Р. 382 |
| 4 | Могила партизана Андросова Н.Е., погибшего от рук полицаев | с. Серовка | Р. 77 |
| **Памятник архитектуры** | | | |
| 5 | Церковь Предтеченская | с. Ольховка | Р. 566 |
| **Памятники, относящиеся к списку выявленных** | | | |
| **Памятники архитектуры** | | | |
| 6 | Здание церкви | д. Большая Алешня | - |
| **Памятники археологии** | | | |
| 7 | Верхняя Чупахина. Стоянка 2 (Переступленский 2) | 0.4 км к ССВ от д.,. 0,4 км к ЮЮЗ от стоянки 1 (см. № 1098), мыс правобережной террасы р. Сухая Амонька | - |

**Проектные предложения**

**Для объектов историко-культурного наследия, находящихся на территории сельсовета, требуется разработать и утвердить проекты границ их территорий, охранных зон и зон регулирования застройки с градостроительными регламентами, регистрацией обременений в ФРС.**

Необходимо провести оценку состояния памятников, и при необходимости принять меры для их восстановления и реконструкции.

Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника запрещается, за исключением работ по сохранению данного памятника и его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения (ст.35 ФЗ №73 от 25 июня 2002 года «Об объектах, культурного наследия памятников истории и культуры народов РФ»).

Данные о предполагаемых земляных работах на территориях объектов культурного наследия должны заблаговременно поступать в органы археологического надзора с последующим осуществлением земляных работ под контролем данных органов.

### Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ, водоохранными зонами (ВЗ) являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Размеры и границы водоохранных зон, а также режим их использования утверждены статьей 65 Водного кодекса РФ.

За пределами территорий населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии[[1]](#footnote-1).

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина водоохранных зон водных объектов, расположенных на территории сельсовета, приведена в следующей таблице.

Таблица 33 - Ширина водоохранных зон водных объектов муниципального образования «Ольховский сельсовет»

| **№ п/п** | **Водный объект** | **Ширина водоохраной зоны, м** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- |
|  | река Амонька | 50 | Выше моста у д. Ладыгина |
|  | река Амонька | 100 | Ниже моста у д. Ладыгина |
|  | река Сухая Амонька | 100 | Ниже моста у д.Петровское |
|  | Прочие реки, ручьи | 50 | - |

**Местоположение границ водоохранных зон (ВЗ)**

По всей длине водных объектов муниципального образования необходимо установить водоохранную зону шириной 50-100 м для озер, прудов и рек со специальным режимом использования, который будет способствовать предотвращению загрязнения и истощения вод.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод для удобрения почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и [законодательством](consultantplus://offline/ref=DE076185D68FCE15C74F237892123A930F1401EA06F090BCD9C02932DE7366A05AF7F66453CC0A76OA7CN) в области охраны окружающей среды.

**Границы прибрежных защитных полос (ПЗП)**

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой.

Прибрежную защитную полосу водных объектов муниципального образования необходимо установить шириной от 30 до 50 м в зависимости от угла уклона берега водного объекта (тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса).

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

На территориях населенных пунктов при наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от береговой линии.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранных зон ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в [порядке](consultantplus://offline/ref=DE076185D68FCE15C74F237892123A93061407E505FFCDB6D1992530D97C39B75DBEFA6553CC09O77EN), установленном Правительством Российской Федерации.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей. Собственники земель, землевладельцы и землепользователи, на землях которых находятся водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, обязаны соблюдать установленный режим использования этих зон и полос.

### Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Ольховского сельсовета являются подземные воды.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», каждый конкретный источник хозяйственно-питьевого водоснабжения должен иметь проекты зон санитарной охраны (ЗСО).

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Генеральным планом рекомендуется разработать проект границ первого пояса ЗСО скважин.

Размеры ЗСО II и III пояса должны устанавливаться в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 и СНиП 2.04.02-84\*.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

***Проектом предлагается*** установить зоны санитарной охраны для всех существующих и планируемых объектов и сетей водоснабжения муниципального образования. Все действующие объекты водоснабжения в обязательном порядке должны иметь проекты организации ЗСО. Размеры ЗСО должны устанавливаться в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

***Определение границ поясов ЗСО подземных источников водоснабжения***

Границы первого пояса ЗСО подземного источника водоснабжения должны устанавливаться от одиночного водозабора (скважина, шахтный колодец, каптаж) или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора на расстояниях:

* 30 м – при использовании защищенных подземных вод;
* 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

В границы первого пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

Границы второго пояса ЗСО определяются гидродинамическими расчетами исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора (от 100 до 400 суток).

Границы третьего пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами. Время движения химического загрязнения к водозабору должно быть больше расчетного (нормативный срок эксплуатации водозабора – 25 - 50 лет).

***Определение границ поясов ЗСО поверхностных источников водоснабжения***

Границы первого пояса ЗСО поверхностных источников устанавливается с учетом конкретных условий в следующих пределах:

* для водотоков:
* вверх по течению – не менее 200 м от водозабора;
* вниз по течению – не менее 100 м от водозабора;
* по прилегающему к водозабору берегу – не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени;
* в направлении к противоположному от водозабора берегу при ширине реки или канала менее 100 м – вся акватория и противоположный берег шириной 50 м, при ширине реки или канала более 100 м – полоса акватории шириной не менее 100 м;

Границы второго пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения устанавливается:

* на водотоке:
* должна быть удалена вверх по течению водозабора на столько, чтобы время пробега по основному водотоку и его притокам, было не менее 5 суток – для II и не менее 3-х суток – для III климатического района;
* граница ниже по течению должна быть не менее 250 м от водозабора;
* боковые границы от уреза воды должны быть расположены на расстоянии:

– при равнинном рельефе местности – не менее 500 м;

– при гористом рельефе местности – до вершины первого склона, обращенного в сторону источника водоснабжения, но не менее 750 м при пологом склоне и не менее 1000 м при крутом;

* на водоемах:
* должны быть удалены по акватории во все стороны от водозабора на расстояние 3 км – при наличии нагонных ветров до 10% и 5 км – при наличии нагонных ветров более 10%;
* боковые границы должны быть удалены на расстояние:

– при равнинном рельефе местности - не менее 500 м;

– при гористом рельефе местности – до вершины первого склона, обращенного в сторону источника водоснабжения, но не менее 750 м при пологом склоне и не менее 1000 м при крутом.

Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения устанавливаются:

* на водотоке:
* вверх и вниз по течению должны совпадают с границами второго пояса;
* боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3 - 5 километров, включая притоки;
* на водоеме должны полностью совпадают с границами второго пояса.

***Определение границ ЗСО водопроводных сооружений и водоводов***

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов –санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

* от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;
* от водонапорных башен - не менее 10 м;
* от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.

По согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, первый пояс ЗСО для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

* при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;
* при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы соответственно их назначению устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Таблица 34 – Регламенты использования территорий зон санитарной охраны источников водоснабжения

| **Запрещается** | **Допускается** | |
| --- | --- | --- |
| **Подземные источники водоснабжения** | | |
| ***I пояс ЗСО*** | | |
| * все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений; * размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; * проживание людей; * посадка высокоствольных деревьев; * применение ядохимикатов и удобрений. | * ограждение и охрана; * озеленение; * отвод поверхностного стока за ее пределы; * асфальтирование дорожек к сооружениям. | |
| ***II пояс ЗСО*** | | |
| * закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработки недр земли; * размещения складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод; * размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; * применение удобрений и ядохимикатов; * рубка леса главного пользования и реконструкции. | | * тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин; * бурение новых скважин и новое строительство, имеющее непосредственное отношение к эксплуатации водопроводных сооружений; * выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.). |
| ***III пояс ЗСО*** | | |
| * закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирования твердых отходов и разработки недр земли; * размещения складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения. | * тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин; * бурение новых скважин и новое строительство, имеющее непосредственное отношение к эксплуатации водопроводных сооружений. | |
| **Поверхностные источники водоснабжения** | | |
| ***I пояс ЗСО*** | | |
| * все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений; * размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; * проживание людей; * посадка высокоствольных деревьев; * применение ядохимикатов и удобрений; * спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. | * ограждение и охрана; * озеленение; * отвод поверхностного стока за ее пределы; * асфальтирование дорожек к сооружениям; * ограждение акватория буями и другими предупредительными знаками; * на судоходных водоемах над водоприемником устанавливаются бакены с освещением. | |
| ***II пояс ЗСО*** | | |
| * отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; * размещения складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод; * размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; * расположения стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; * сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды; * рубка леса главного пользования и реконструкции. | * все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории ЗСО по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; * использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение; * при наличии судоходства - оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; * при наличии судоходства - оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов; * выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.); * использование источников водоснабжения для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод; * границы второго пояса ЗСО на пересечении дорог и пешеходных троп обозначаются столбами со специальными знаками. | |
| ***III пояс ЗСО*** | | |
| * отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; | * все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории ЗСО по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; * использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение; * при наличии судоходства - оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; * при наличии судоходства - оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов. | |
| **Санитарно-защитные полосы** | | |
| * размещение источников загрязнения почвы и грунтовых вод; * прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий. |  | |

На территории муниципального образования нарушений указанных регламентов не выявлено.

### Санитарно-защитные зоны

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09, требования по установлению санитарно-защитных зон (СЗЗ) распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых и действующих промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Территория СЗЗ предназначена для:

* обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);
* создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
* организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха, и повышение комфортности микроклимата.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

В зависимости от характеристики выбросов для промышленного объекта и производства размер санитарно-защитной зоны устанавливается от границы промплощадки и/или от конкретного источника выбросов загрязняющих веществ.

**Генеральным планом предлагается** на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09 разработать и установить:

* в обязательном порядке проекты санитарно-защитных зон для всех существующих и планируемых объектов I - III классов опасности;
* в рекомендательном порядке проекты санитарно-защитных зон для всех существующих и планируемых объектов IV - V классов опасности.

Для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09 устанавливается санитарно-защитная зона с учетом суммарных выбросов в атмосферный воздух и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в единую зону.

В санитарно-защитной зоне вне полосы отвода допускается размещать автомобильные дороги, стоянки автомобилей, склады, учреждения коммунального назначения. Не менее 50 % площади санитарно-защитной зоны должно быть озеленено.

Для автомобильных дорог в соответствии с ст.26 ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» №257-ФЗ от 08.11.07 устанавливаются придорожные полосы автомобильных дорог - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков. Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов.

Размер придорожных полос автомобильных дорог определяется в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития.

Представленные в следующей таблице размеры санитарно-защитных (охранных) зон являются ориентировочными (нормативными). Более точные значения зон необходимо определять посредством создания проектов санитарно-защитных зон для каждого конкретного объекта.

Таблица 35 - Перечень объектов, требующих организации охранной зоны

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Класс опасности** | **Нормативная санитарно-защитная /охранная зона, м** |
| --- | --- | --- | --- |
|  | автодороги III - IV категории (придорожная полоса) | - | 50 |
|  | автодороги V категории (придорожная полоса) | - | 25 |
|  | фермы КРС, свиней, мелкие промышленные объекты | IV | 100 |
|  | газопроводы низкого давления | - | 20 |
|  | газопроводы высокого давления | - | 75 |
|  | ЛЭП 330 Кв | - | 30 |
|  | ЛЭП 110 Кв | - | 25 |
|  | ЛЭП 35Кв | - | 15 |
|  | кладбища | V | 50 |

На территории поселения расположено более 10 объектов, для которых требуется организация охранных зон.

Для благополучного существования и дальнейшего развития всех образований как жилых, так промышленных и коммунально-складских важным является организация СЗЗ с проведением следующих мероприятий:

* инвентаризации жилой застройки, расположенной в санитарно-защитных зонах, с целью определения точного количества жителей, требующих переселения;
* переселения людей, живущих в санитарно-защитных зонах (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09, переселение жителей обеспечивают должностные лица соответствующих промышленных объектов и производств) и запрещения дальнейшего развития жилой застройки на данной территории.
* создание инвестиционных промышленных площадок на территории «переносимого» жилищного фонда;
* снижения выбросов вредных веществ в атмосферу посредством:
* установки пыле- и газоулавливающего оборудования на предприятиях;
* реконструкции и усовершенствования имеющегося оборудования.

Регламенты использования территорий санитарно-защитных зон, определенные СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09, представлены в таблице.

Таблица 36 - Регламенты использования территории санитарно-защитных зон

| **Запрещается** | **Допускается** |
| --- | --- |
| * размещение жилой застройки, включая отдельные жилые дома; * размещение ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев и домов отдыха; * размещение территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки; коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; * размещение спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования. * размещение объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; * размещение объектов пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции. | * размещение промышленных объектов или производств в границах СЗЗ существующих объектов пищевой и фармацевтической промышленности (профильных, однотипных); * размещение нежилых помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель); * размещение зданий управлений, конструкторских бюро, зданий административного назначения, научно-исследовательских лабораторий; * размещение поликлиник, спортивно-оздоровительных сооружений закрытого типа; * размещение бань, прачечных, объектов торговли и общественного питания, мотелей, гостиницы; * размещение гаражей, площадок и сооружений для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарных депо, автозаправочных станций, станций технического обслуживания автомобилей; * станции технического обслуживания автомобилей; * размещение местных и транзитных коммуникаций, ЛЭП, электроподстанций, нефте- и газопроводов, артезианских скважин для технического водоснабжения, водоохлаждающих сооружений для подготовки технической воды, канализационных насосных станций, сооружений оборотного водоснабжения. |

Проекты санитарно-защитных зон ни на один из объектов муниципального образования, имеющих класс опасности, не разработаны и не утверждены.

# 

# ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

Основополагающими для развития территории муниципального образования «Ольховский сельсовет» являются проектные решения, связанные с выделением территориальных зон, имеющих различное функциональное назначение (см. том 1).

Территориальное планирование влияет на многие важнейшие характеристики, определяющие качество окружающей среды: объекты транспортных коммуникаций, уровни воздействия вредных выбросов на здоровье населения, комфортность мест проживания, инвестиционную привлекательность территории, стоимость недвижимости и другое.

Не менее существенны решения, связанные с развитием транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, обеспечивающих комфортность проживания в жилой зоне и возможность ее позитивного преобразования.

Мероприятия, связанные с развитием инфраструктур, должны обладать достаточной надежностью, обособленностью и определенностью, предполагать минимум отклонений на последующих стадиях разработки градостроительной документации.

Перечень мероприятий по территориальному планированию генерального плана муниципального образования «Ольховский сельсовет» Хомутовского района Курской области с указанием ожидаемых результатов их реализации представлен в следующей таблице.

Таблица 37 - Проектные предложения генерального плана

| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Единица измерения** | **Значение** | **Ожидаемые результаты** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *I очередь строительства* | | | | |
| **Мероприятия по изменению границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, и изменению баланса земель** | | | | |
| 1 | Перевод земель из категории "земли сельскохозяйственного назначения" в категорию "земли земли промышленности, транспорта" | га | 3,2 | обеспечение эффективности использования земель с учетом перспектив развития территории поселения |
| **Экономика, социальная сфера** | | | | |
| 1 | Строительство детского сада на 40 мест в с.Ольховка | объект | 1 | оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания |
| 2 | Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с.Ольховка | объект | 1 |
| 3 | Строительство 3-х спортивных площадок в с.Ольховка, д. Красная Поляна, с.Надейка | объект | 3 |
| 4 | Проведение капитальных ремонтов зданий клубов и библиотек | | |
| **Жилищное строительство** | | | | |
| 1 | Индивидуальная застройка с жилыми зданиями на 1 семью, этажностью от 1 до 3 этажей, включая мансардный | м2 | 2 000 | улучшение жилищных условий, доведение обеспеченности до 44,3 м2 |
| **Транспортная инфраструктура** | | | | |
| 1 | •Восстановление изношенных верхних слоев дорожных покрытий с обеспечением требуемой ровности и шероховатости на всех асфальтированных улицах населенных пунктов (1,8 км); • Формирование новых улиц на территории нового жилищного строительства; • Нанесение дорожной разметки, замена поврежденных и установка новых дорожных ограждений, замена поврежденных и установка недостающих дорожных знаков, установка дорожных знаков индивидуального проектирования. | Х | Х | повышение комфортности проживания |
| **Инженерное оборудование территории** | | | | |
| 1 | 1)Обеспечение производительности водозаборных сооружений не менее 463 м3/сутки; 2)Прокладка уличного водопровода на территориях новой жилой застройки; 3)Проведение реконструкции объектов системы водоснабжения, в т.ч. замена изношенных водопроводных сетей 8,4 км; 4)Строительство резервной емкости для целей противопожарной безопасности (108 м3). Проектирование и строительство противопожарной емкости производить в соответствии с СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». | Х | Х | повышение комфортности проживания |
| 2 | Оборудование выгребными ямами всего жилищного фонда и учреждений социально-культурного и бытового назначения населенных пунктов сельсовета с организацией вывоза стоков на канализационно-очистные сооружения | Х | Х |  |
| 3 | − Газификация в 2014-2015 году негазифицированных населенных пунктов сельсовета; − Подключение к системе газоснабжения существующих и запланированных на I очередь строительства объектов жилой и общественно-деловой застройки. | Х | Х |  |
| 4 | Ø Замена ветхих участков линий электропередач; Ø Реконструкция подстанций; Ø Подключение к системе электроснабжения запланированных на Ι очередь объектов жилой и общественно-деловой застройки. | Х | Х | повышение надежности системы электроснабжения |
| 5 | Подключение к системе электроснабжения запланированных на Ι очередь объектов жилой и общественно-деловой застройки | Х | Х | повышение комфортности проживания |
| **Санитарная очистка территории** | | | | |
| 1 | Выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация | Х | Х | повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения |
| 2 | Разработка схемы санитарной очистки территории с применением мусорных контейнеров | Х | Х | повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения |
| 3 | Организация регулярного сбора ТБО у населения, оборудование контейнерных площадок, установка 10 контейнеров | Х | Х | повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения |
| **Охрана окружающей среды, развитие объектов системы рекреации** | | | | |
| 1 | Выявление и ликвидация всех несанкционированных свалок с последующей рекультивацией земель. Рекультивация свалок с истекшим сроком эксплуатации | Х | - | улучшение экологического состояния поселения |
| 2 | Разработка схемы обращения с отходами | Х | - | улучшение экологического состояния поселения |
| 3 | Улучшение качества дорожных покрытий | Х | - | повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения |
| 4 | Организация санитарно-защитных зон, зон санитарного разрыва и охранных зон для вновь создаваемых, реконструируемых и существующих объектов капитального строительства с различными нормативами воздействия на окружающую среду | Х | - | улучшение экологического состояния поселения |
| *Расчетный срок* | | | | |
| **Экономика, социальная сфера** | | | | |
| 1 | Реконструкция производственных и складских с-х. помещений | Х | Х | экономический рост, увеличение занятости населения |
| 2 | Строительство 3-х магазинов по100 м2 торг.площ. в с.Ольховка, д. Красная Поляна, с.Надейка, а также строительство кафе на 30 мест в с.Ольховка | | | оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания |
| **Жилищное строительство** | | | | |
| 1 | Индивидуальная застройка с жилыми зданиями на 1 семью, этажностью от 1 до 3 этажей, включая мансардный | м2 | 6 300 | улучшение жилищных условий, доведение обеспеченности до 43 м2 |
| **Транспортная инфраструктура** | | | | |
| 1 | • Асфальтирование улиц с грунтовым покрытием в населенных пунктах сельсовета (22 км); •Формирование новых улиц на территории нового жилищного строительства. | | | повышение комфортности проживания |
| 2 | • Реконструкция межмуниципальных и региональных автодорог, проходящих по территории сельсовета; • Асфальтирование местных автомобильных дорог с грунтовым покрытием; • Реконструкция мостовых сооружений, расположенных на территории муниципального образования; • Нанесение дорожной разметки, устройство остановочных, посадочных площадок, автопавильонов на автобусных остановках; • Замена поврежденных и установка новых дорожных ограждений, замена поврежденных и установка недостающих дорожных знаков, установка дорожных знаков индивидуального проектирования. | | | повышение комфортности проживания |
| **Инженерное оборудование и инженерная подготовка территории** | | | | |
| 1 | Подключение к системе газоснабжения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки | Х | Х | повышение комфортности проживания |
| 2 | Подключение к системе электроснабжения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки | Х | Х |
| 3 | Установка на территории поселения таксофонов | единиц | 5 | повышение комфортности проживания |
| 4 | Обеспечение мощности АТС не менее 583 номеров | Х | Х |
| 5 | Проведение мероприятий по инженерной подготовке территории | Х | Х | инженерная подготовка и благоустройство территории |
| 6 | Прокладка уличного водопровода на территориях новой жилой застройки, проведение реконструкции объектов системы водоснабжения. | Х | Х | повышение комфортности проживания |

Исполнение мероприятий будет способствовать созданию предпосылок для динамичного наращивания инвестиционно-финансового потенциала муниципального образования – основы его дальнейшего развития. Особое внимание будет уделяться реализации высокоэффективных инвестиционных проектов со сроком окупаемости до трех лет, ориентированных на скорейшее решение основных задач программы и обеспечивающих уже на начальном этапе их реализации поступление дополнительных средств в местный и областной бюджет, создание новых рабочих мест.

# МЕРОПРИЯТИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ И ХОМУТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Схемой территориального планирования Курской области и Хомутовского района Курской области в отношении Ольховского сельсовета на ***I очередь строительства*** в качестве мероприятий определены:

* улучшение качества дорог;
* модернизация автомобильных дорог внутри населенных пунктов;
* строительство детского сада на 25 мест в с.Ольховка (2011 г.);
* реконструкция дороги Хомутовка-Рыльск-Глушково-Теткино-граница с Украиной км 0+000 – км 116+282 км (2016-2020 г.г.);
* строительство Ольховского ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения «Хомутовская центральная районная больница» комитета здравоохранения Курской области.

# Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ, с указание категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования

Генеральным планом на I очередь предусмотрены следующие мероприятия по изменению баланса земель.

Таблица 38 – Мероприятия по изменению баланса земель муниципального образования (изменение/установление категории земель)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ участка на карте** | **Местоположение участка** | **Площадь участка, га** | **Категория земель действующая** | **Объекты, размещенные на участке** | **Категория земель, в которую осуществляется перевод** |
| 1 | с.Ольховка | 3,2 | земли с.-х. назначения | карьер | земли промышленности |

# Технико-экономические показатели генерального плана

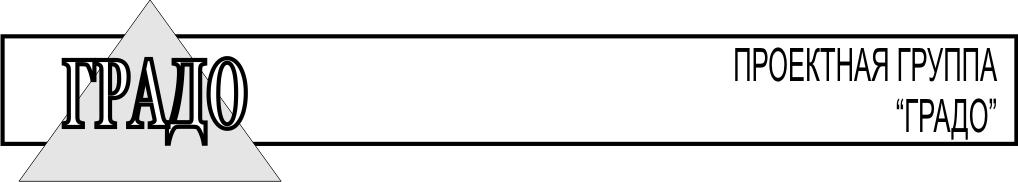
Таблица 39 - Технико-экономические показатели генерального плана Ольховского сельсовета

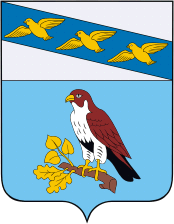
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Современное состояние | Расчетный срок |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **ТЕРРИТОРИЯ** | | | |
| **Общая площадь земель в границах муниципального образования** | га | 18 313 | 18 313 |
| **1.1** | **Общая площадь земель в границах населенных пунктов** | га | 2 566 | 2 566 |
| 1.1.1 | Жилая зона (Ж) | га | 1 047 | 1 089 |
| 1.1.2 | Общественно-деловая зона (О) | га | 21 | 28 |
| 1.1.3 | Зона производственного использования (П) | га | 1 | 3 |
| 1.1.4 | Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И) | га | 71 | 81 |
| 1.1.5 | Зона сельскохозяйственного использования (Сх) | га | 271 | 271 |
| 1.1.6 | Зона рекреационного назначения (Р) | га | 191 | 191 |
| 1.1.7 | Зона специального назначения (Сп) | га | 18 | 18 |
| 1.1.8 | Зона иного назначения (территория общего пользования) | га | 944 | 883 |
| 1.1.9 | Зона особо охраняемых территорий - От | га | - | - |
| **1.2** | **Зона производственного использования** | га | - | 3 |
| **1.3** | **Зона инженерной и транспортной инфраструктуры** | га | 102 | 102 |
| **1.4** | **Зона сельскохозяйственного использования** | га | 13 861 | 13 858 |
| **1.5** | **Зона рекреационного назначения** | га | 1 782 | 1 782 |
| **1.6** | **Зона специального назначения** | га | 2 | 2 |
| **1.7** | **Зона особо охраняемых территорий** | га | - | - |
| **2** | **НАСЕЛЕНИЕ** | | | |
| 2.1 | общая численность постоянного населения (по муниципальному образованию и по каждому населенному пункту) | чел. | 1 034 | 1 240 |
| % от существующей численности постоянного населения | 100 | 120 |
| 2.2 | плотность населения | чел. на га | 0,06 | 0,07 |
| 2.3 | возрастная структура населения: |  |  |  |
| 2.3.1 | население младше трудоспособного возраста | чел. | 64 | 124 |
| % | 6 | 10 |
| 2.3.2 | население в трудоспособном возрасте | чел. | 494 | 595 |
| % | 48 | 48 |
| 2.3.3 | население старше трудоспособного возраста | чел. | 476 | 521 |
| % | 46 | 42 |
| **3** | **ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД** | | | |
| 3.1 | средняя обеспеченность населения Sобщ. (по муниципальному образованию и по каждому населенному пункту) | м2/чел. | 43,5 | 43,0 |
| 3.2 | общий объем жилищного фонда | Sобщ., м2 | 45 000 | 53 300 |
| кол-во домов | 493 | 576 |
|  | в том числе в общем объеме жилищного фонда по типу застройки: |  |  |  |
| 3.2.1 | малоэтажная индивидуальная жилая застройка | Sобщ., м2 | 45 000 | 53 300 |
| кол-во домов | 493 | 576 |
| % от общего объема жилищного фонда | 100 | 100 |
| 3.2.2 | малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Sобщ., м2 | - |  |
| кол-во домов | - |  |
| % от общего объема жилищного фонда | - | - |
| 3.3 | общий объем нового жилищного строительства | Sобщ., м2 | - | 8 300 |
| кол-во домов | - | 83 |
| % от общего объема жилищного фонда | - | 16 |
|  | в том числе из общего объема нового жил. строительства по типу застройки: |  |  |  |
| 3.3.1 | малоэтажная индивидуальная жилая застройка | Sобщ., м2 | - | 8 300 |
| кол-во домов | - | 83 |
| % от общ. объема нового жилищного стр-ва | - | 100 |
| 3.4 | общий объем убыли жилищного фонда | Sобщ., м2 | - | - |
| кол-во домов | - | - |
| % от общ. объема нового жилищного стр-ва | - | - |
|  | в том числе в общем объеме убыли жилищного фонда по типу застройки: |  |  |  |
| 3.4.1 | малоэтажная индивидуальная жилая застройка | Sобщ., м2 |  | - |
| кол-во домов |  |  |
| % от общ. объема убыли жилищного фонда | - |  |
| 3.5 | существующий сохраняемый жилищный фонд | Sобщ., м2 | Х | 45 000 |
| кол-во домов | Х | 493 |
| % от общ. объема сущ. жилищного фонда | Х | 84 |
|  | в том числе в сохраняемом жилищном фонде по типу застройки: |  |  |  |
| 3.5.1 | малоэтажная индивидуальная жилая застройка | Sобщ., м2 | Х | 45 000 |
| кол-во домов | Х | 493 |
| % от Sобщ. сущ. сохр. жил. фонда | Х | 100 |
| **4** | **ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ** | | | |
| 4.1 | объекты общеобразовательного назначения | мест | 100 | 100 |
| 4.2 | объекты дошкольного образования | мест | - | 40 |
| 4.3 | объекты здравоохранения |  |  |  |
| *-* | *амбулаторно-поликлинические учреждения* | *объект* | 5 | 5 |
| *-* | *больницы* | *койко-мест* | - | - |
| *-* | *аптеки* | *объект* | - | - |
| 4.4 | объекты социального обеспечения | мест | - | - |
| 4.5 | спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты | объект | 3 | 6 |
| 4.6 | объекты культурно-досугового назначения (клубы, ДК) | мест | 400 | 400 |
| 4.7 | библиотеки | объект | 4 | 4 |
| 4.8 | объекты торгового назначения | м2 торговой площади | 177 | 477 |
| 4.9 | объекты общественного питания | посадочных мест | 16 | 46 |
| 4.10 | организации и учреждения управления | объект | 1 | 1 |
| 4.11 | учреждения жилищно-коммунального хозяйства |  | - | - |
| 4.12 | объекты бытового обслуживания | раб. мест | - | - |
| 4.13 | объекты связи | объект | 2 | 2 |
| 4.14 | объекты специального назначения | объект | - | - |
| **5** | **ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** | | | |
| 5.1 | протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус | км | - | - |
| 5.2 | протяженность основных улиц и проездов - всего | км | 24 | 34 |
|  | в том числе: - главных улиц | км | 10 | 10 |
|  | - улиц в жилой застройке, проездов | км | 14 | 24 |
| 5.3 | из общей протяженности улиц и дорог улицы и дороги, не удовлетворяющие пропускной способности | % | - | - |
| 5.4 | плотность сети линий наземного пассажирского транспорта в пределах центральных районов поселка | км/км2 | - | - |
| 5.5 | протяженность железных дорог | км | - | - |
| 5.6 | количество транспортных развязок в разных уровнях | единиц | - | - |
| **6** | **ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ** | | | |
| **6.1** | **Водоснабжение** |  |  |  |
| 6.1.1 | водопотребление |  |  |  |
| - всего | куб. м/в сутки | 128 | 178 |
| в том числе: |  |  |  |
| - на хозяйственно-питьевые нужды | куб. м/в сутки | 70 | 105 |
| - на производственные нужды | куб. м/в сутки | 59 | 73 |
| 6.1.2 | вторичное использование воды | % | - | - |
| 6.1.3 | производительность водозаборных сооружений | куб. м/в сутки | 300 | 463 |
| в том числе водозаборов подземных вод | куб. м/в сутки | 300 | 463 |
| 6.1.4 | среднесуточное водопотребление на 1 человека | л/в сутки на чел. | 124 | 144 |
| в том числе: |  |  |  |
| - на хозяйственно-питьевые нужды | л/в сутки на чел. | 68 | 85 |
| 6.1.5 | протяженность сетей водоснабжения | км | 27 | 29 |
| **6.2** | **Канализация** |  |  |  |
| 6.2.1 | Общее поступление сточных вод - всего | куб. м/в сутки | 73 | 111 |
| в том числе: |  |  |  |
| - хозяйственно-бытовые сточные воды | куб. м/в сутки | 70 | 105 |
| - производственные сточные воды | куб. м/в сутки | 3 | 5 |
| 6.2.2 | производительность очистных сооружений канализации | куб. м/в сутки | - | - |
| 6.2.3 | протяженность сетей канализации | км | - | - |
| **6.3** | **Электроснабжение** |  |  |  |
| 6.3.1 | потребность в электроэнергии - всего | млн. кВт·ч/в год | 3 | 3 |
| в том числе: |  |  |  |
| - на производственные нужды | млн. кВт·ч/в год | 0 | 1 |
| - на коммунально-бытовые нужды | млн. кВт·ч/в год | 2 | 3 |
| 6.3.2 | потребление электроэнергии на 1 чел. в год | тыс.кВт·ч | 2,6 | 2,8 |
| в том числе: - на коммунально-бытовые нужды | тыс.кВт·ч | 2,2 | 2,3 |
| **6.4** | **Газоснабжение** |  |  |  |
| 6.4.1 | удельный вес газа в топливном балансе | % | 39 | 100 |
| 6.4.2 | потребление газа | млн. куб. м/год | 0,8 | 2,3 |
| 6.4.3 | протяженность сетей | км | 14 | 39 |
| **6.5** | **Связь** |  |  |  |
| 6.5.1 | охват населения телевизионным вещанием | % от населения | 100 | 100 |
| 6.5.2 | обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров | 146 | 583 |

# СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 г.;
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;
3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ;
4. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ;
5. Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ;
6. Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ;
7. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ;
8. Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах»;
9. Закон Российской Федерации от 01 апреля 1993 г. № 4730-1 (ред. 14.07.2008г.) «О государственной границе Российской Федерации»;
10. Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
11. Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
12. Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
13. Федеральный закон от 12 февраля 1998 г. №28-ФЗ «О гражданской обороне»;
14. Федеральный закон от 15 февраля 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
15. Федеральный закон от 17 ноября 1995 г. № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;
16. Федеральный закон от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;
17. Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
18. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
19. Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в российской федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации»;
20. Постановление Правительства Российской Федерации от 26 сентября 1997 г.   
    № 1223 «Об утверждении Положения об определении размеров и установлении границ земельных участков в кондоминиумах»;
21. Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
22. Постановление Правительства РФ от 26 ноября 2007 г. №804 «Об утверждении Положения о гражданской обороне в Российской Федерации»;
23. Приказ МЧС РФ от 14 ноября 2008 г. №687 «Об утверждении Положения об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях» (зарегистрирован в Минюсте РФ 26 ноября 2008 года, регистрационный №12740);
24. Приказ Министерства культуры СССР от 13 мая 1986 г. № 203 «Об утверждении «Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры»;
25. Приказ Министерства культуры СССР от 24 января 1986 г. № 33 «Об утверждении «Инструкции по организации зон охраны недвижимых памятников истории и культуры СССР»;
26. Закон Курской области от 31.10.2006 № 76-ЗКО (ред. от 17.08.2009) "О градостроительной деятельности в Курской области" (принят Курской областной Думой 24.10.2006);
27. Закон Курской области от 05.12.2005 № 80-ЗКО (ред. от 03.05.2006) "Об административно-территориальном устройстве Курской области" (принят Курской областной Думой 24.11.2005);
28. Постановление Правительства Курской области от 21.11.2005 № 162 (ред. от 13.11.2010) "О реализации на территории Курской области положений Федерального закона "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" (вместе с "Порядком принятия Правительством Курской области акта о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую на территории Курской области");
29. Закон Курской области от 01.03.2004 № 3-ЗКО (ред. от 17.08.2009) "Об охране окружающей среды на территории Курской области" (принят Курской областной Думой 19.02.2004);
30. Закон Курской области от 29.12.2005 № 120-ЗКО (ред. от 17.08.2009) "Об объектах культурного наследия Курской области" (принят Курской областной Думой 22.12.2005);
31. Постановление Администрации Курской области от 24.08.2010 № 363-па (ред. от 30.11.2011) "Об утверждении областной целевой программы "Культура Курской области на 2011 - 2015 годы" (с изм. и доп., вступающими в силу с 01.01.2012);
32. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2010 N 464-па (ред. от 20.10.2011) "Об утверждении областной целевой программы "Развитие образования Курской области на 2011 - 2014 годы";
33. Постановление Администрации Курской области от 18.02.2011 № 65-па (ред. от 30.11.2011) "Об утверждении областной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы" (вместе с "Подпрограммой "Государственная поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий на территории Курской области" на 2011 - 2015 годы", "Подпрограммой "Переселение граждан в Курской области из непригодного для проживания жилищного фонда" на 2011 - 2015 годы", "Подпрограммой "Развитие системы ипотечного жилищного кредитования в Курской области" на 2012 - 2015 годы", "Подпрограммой "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Курской области" на 2011 - 2015 годы", "Подпрограммой "Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в Курской области" на 2011 - 2015 годы") ;
34. Постановление Администрации Курской области от 19.10.2011 № 500-па (ред. от 19.12.2011) "Об утверждении областной целевой программы "Модернизация сети автомобильных дорог Курской области (2012 - 2014 годы)";
35. Постановление Администрации Курской области от 03.11.2010 № 528-па (ред. от 30.11.2011) "Об утверждении областной целевой программы "Развитие физической культуры и спорта в Курской области на 2011 - 2015 годы";
36. Постановление Администрации Курской области от 05.10.2011 № 488-па "Об утверждении областной целевой программы "Развитие малого и среднего предпринимательства в Курской области на 2012 - 2015 годы";
37. Закон Курской области от 28.02.2011 № 15-ЗКО "О Программе социально-экономического развития Курской области на 2011 - 2015 годы" (принят Курской областной Думой 24.02.2011);
38. Постановление Администрации Курской области от 18.12.2009 N 445 (ред. от 30.11.2011) "Об утверждении областной целевой программы "Развитие пассажирских перевозок в Курской области в 2010 - 2012 годах";
39. Постановление Администрации Курской области от 18.09.2009 N 310 (ред. от 19.10.2011) "Об областной целевой программе "Пожарная безопасность и защита населения Курской области на 2010 - 2012 годы";
40. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
41. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
42. СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология»;
43. СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
44. СНиП 2.04.03.85 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
45. СНиП 2.04.07-86 «Тепловые сети»;
46. СНиП 42‑01-2002 «Газораспределительные системы»;
47. СНиП II-12-77 «Защита от шума»;
48. СНиП 14-01-96 «Основные положения создания и ведения градостроительного кадастра Российской Федерации»;
49. СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
50. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»;
51. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
52. [СанПиН 2971-84](http://www.realgost.ru/gost_view/sanpin/sanpin_2971-84/index.html) «Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты»;
53. СП 11-106-97\* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-планировочной документации на застройку территорий садоводческих (дачных) объединений граждан»;
54. СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;
55. РД 153-34.0-03.150-00 «Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок»;
56. МДС 30-1.99 «Методические рекомендации по разработке схем зонирования территории городов»;
57. Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов. Утверждены Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 ноября 2010 г. №492;
58. Инструкция по организации зон охраны недвижимых памятников истории и культуры СССР. Утверждена приказом Министерства культуры СССР от 24.01.86 № 33;
59. Пособие к СНиП 11-01-95 по разработке раздела проектной документации «Охрана окружающей среды». ГП «Центринвестпроект», 2000 г.;
60. Правила охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами. Утв. Минводхозом СССР, Минздравом СССР, Минрыбхозом СССР 16 мая 1974 г.;
61. Схема территориального планирования Курской области;
62. Схема территориального планирования муниципального образования «Хомутовский район» Курской области;
63. Программа социально-экономического развития Курской области 2011 - 2015 годы;
64. Сводный статистический ежегодник Курской области. 2010г. Курск, 2010;
65. Региональные нормативы градостроительного проектирования Курской области. Утверждены постановлением Администрации Курской области от 15 ноября 2011 г. № 577-па;
66. Материалы ГУ МЧС России по Курской области. – 2011г.;
67. Интернет-сайты:

* <http://adm.rkursk.ru/>;
* <http://www.minregion.ru>;
* <http://rkursk.ru>;
* <http://fgis.minregion.ru/>.



1. ИП Крюкова М.Г. (свидетельство № 409463211200193 от 22 апреля 2009 г.)
2. 305029 Курск, ул. К. Маркса, 59/а офис №16 (5 этаж) Тел. 8 910 318 0410, E-mail: [pg.grado@yandex.ru](mailto:pg.grado@yandex.ru)
3. ****
4. **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**
5. **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**
6. **«ОЛЬХОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**
7. **ХОМУТОВСКОГО РАЙОНА**
8. **КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
9. (разработан в соответствии с договором № от 2014 г.)
10. **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**
11. **ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**
12. **Том 3**
13. **г. Курск 2014 г.**

|  |  |
| --- | --- |
|  | ЛОГОТИП ГРАДО.jpg |

1. ИП Крюкова М.Г. (свидетельство № 409463211200193 от 22 апреля 2009 г.)
2. 305029 Курск, ул. К. Маркса, 59/а офис №16 (5 этаж) Тел. 8 910 318 0410, E-mail: [pg.grado@yandex.ru](mailto:pg.grado@yandex.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Администрация Ольховского сельсовета Хомутовского района Курской области** |
|  |  |
| **Исполнитель** | **Проектная группа «Градо»** |

1. **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**
2. **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**
3. **«ОЛЬХОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**
4. **ХОМУТОВСКОГО РАЙОНА**
5. **КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
6. (разработан в соответствии с договором № от 2014 г.)
7. **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**
8. **ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**
9. **Том 3**
10. **Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**
11. Главный архитектор проекта Ниязов А.Ю
12. Разработал Шуклин Г.С.
13. **г. Курск 2014 г.**

# СОДЕРЖАНИЕ

1 ВВЕДЕНИЕ 4

2 ОБЩАЯ ОЦЕНКА ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО, ТЕХНОГЕННОГО И БИОЛОГО-СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА 7

2.1 Анализ факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера с учётом влияния на них факторов риска ЧС военного, биолого-социального характера и иных угроз 7

2.2 Анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций, влияния на них факторов риска ЧС военного, биолого-социального характера и иных угроз на территории МО «Ольховский сельсовет». 9

2.3 Общая оценка риска 11

2.4 Расчет показателей риска чрезвычайных ситуаций техногенного характера 12

2.5 Определение коллективного и индивидуального риска 14

3 ХАРАКТЕРИСТИКИ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА 16

3.1 Перечень возможных источников ЧС техногенного характера на территории МО «Ольховский сельсовет». 16

3.2 Перечень возможных источников ЧС природного характера территории муниципального образования. 36

3.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на территорию муниципального образования 45

4 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ И ПРОЕКТНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ, ПРЕДЛОЖЕНИЯ И РЕШЕНИЯ ОБОСНОВАНИЯ МИНИМИЗАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ 48

4.1 Инженерная подготовка и защита территории 48

4.1.1 Оценка территории и проводимых мероприятий 48

4.1.2 Градостроительные (проектные) предложения 48

4.1.3 Инженерная защита от подтоплений и затоплений 49

4.1.4 Инженерная защита от опасных геологических процессов 50

4.2 Развитие застройки территории и размещения объектов капитального строительства 55

4.2.1 Развитие застройки территории 55

4.2.2 Размещение объектов капитального строительства 57

4.3 Транспортная и инженерная инфраструктуры 58

4.3.1 Транспортная сеть 58

4.3.2 Источники хозяйственно-питьевого водоснабжения и требования к ним 60

4.3.3 Электроснабжение поселения и объектов 62

4.3.4 Газоснабжение 63

4.3.5 Система теплоснабжения 64

4.4 Система оповещения населения о чрезвычайных ситуациях и система оповещения ГО 66

4.4.1 Электросвязь, проводное вещание и телевидение 66

4.4.2 Локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов 68

4.4.3 Система оповещения о ЧС 68

5 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ 74

5.1 Характеристика выполнения требований по обеспечению пожарной безопасности 74

5.2 Проектные предложения (требования) и градостроительные решения 76

# ВВЕДЕНИЕ

Цель разработки раздела «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в составе материалов обоснования генерального плана муниципального образования «Ольховский сельсовет» Хомутовского района Курской области:**-** анализ основных опасностей и рисков на территории сельсовета и факторов их возникновения.

Основной задачей при разработке раздела, на основе анализа факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера, в том числе включая ЧС военного, биолого-социального характера и иных угроз проектируемой территории, определить разработку проектных мероприятий по минимизации их последствий с учетом ИТМ ГО, предупреждения ЧС и обеспечения пожарной безопасности, а также выявить территории, возможности застройки и хозяйственного использования которых ограничены действием указанных факторов, обеспечить при территориальном планировании выполнение требований соответствующих технических регламентов и законодательства в области безопасности.

Перечень нормативных актов, нормативно-технических и иных документов. использованных при разработке раздела

* «Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», приказ Минрегионразвития России от 26.05.2011г. №244.
* «Методика комплексной оценки индивидуального риска чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера». Москва, ВНИИГОЧС, 2002.
* «Положение о системах оповещения гражданской обороны». Приказ МЧС России, Госкомсвязи России и ВГТРК от 07.12.1998г. № 701/212/803;
* "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", утверждённый Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ.
* ГОСТ Р 23.0.01 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основные положения»;
* ГОСТ Р 22.0.02 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий» (с Изменением № 1, введенным в действие 01.01.2001 г. постановлением Госстандарта России от 31.05.2000 г. № 148-ст);
* ГОСТ Р 22.0.05 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;
* ГОСТ Р 22.0.06 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы»;
* ГОСТ Р 22.0.07 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций»;
* ГОСТ Р 22.3.03 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»;
* ГОСТ Р 22.1.01-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование. основные положения»;
* СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;
* СНиП II-11-77\* «Защитные сооружения гражданской обороны»;
* ВСН ИТМ ГО АС-90 «Нормы проектирования инженерно-технических мероприятий гражданской обороны на атомных станциях»;
* ВСН ВК4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях»;
* СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства»;
* СНиП 2.01.54-84 «Защитные сооружения гражданской обороны в подземных горных выработках»;
* СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»;
* СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»;
* СНиП 2.01.15-90 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования»;
* СНиП II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах»;
* СНиП 2.01.01-82 «Строительная климатология и геофизика»;
* СНиП 2.01.09-91 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах»;
* СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
* свод правил по проектированию и строительству СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно – технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;
* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031-01 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
* Строительные нормы и правила СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка сельских и городских поселений»;
* Строительные нормы и правила СНиП 2.01.57-85 «Приспособление объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта»;
* РД 34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений»;
* ВСН ВОЗ-83 «Инструкция по защите технологического оборудования от воздействия поражающих факторов ядерных взрывов»;
* Ведомственные строительные нормы ВСН ВК.4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях»;
* Руководство по организации планирования, обеспечения и проведения эвакуации населения в военное время (утверждено МЧС России 31.12.1996г.)ст.2, прил.7-9,.13;
* «Положение о системах оповещения населения», утверждённое Приказом МЧС России, Мининформсвязи России, Минкультуры России от 25 июля 2006 г. N 422/90/376;
* "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", утверждённый Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ;
* Указ Президента РФ от 13.11.2012г. №1522 «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций».

# ОБЩАЯ ОЦЕНКА ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО, ТЕХНОГЕННОГО И БИОЛОГО-СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА

## Анализ факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера с учётом влияния на них факторов риска ЧС военного, биолого-социального характера и иных угроз

Вопросы обеспечения безопасности населения и территории являются приоритетными в действиях администрации МО «Ольховский сельсовет».

В соответствии с Федеральным законом от 27.12.02 г. № 184-ФЗ "О техническом регулировании" критерием безопасности является уровень риска. Закон "О техническом регулировании" дает следующее понятие термину безопасность: - "Безопасность продукции, процессов производства, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации (далее - безопасность) - состояние, при котором отсутствует недопустимый риск, связанный с причинением вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений".

Согласно «Руководства по оценке рисков чрезвычайных ситуаций техногенного характера, в том числе при эксплуатации критически важных объектов Российской Федерации», утверждённого первым заместителем Министра МЧС России 09.01.2008 №1-4-60-9, используются следующие основные понятия:

*Риск* – количественная характеристика меры возможной опасности и размера последствий её реализации.

*Риск чрезвычайной ситуации* – потенциальная возможность возникновения чрезвычайной ситуации с негативными последствиями, представляющими угрозу жизни, здоровью и имуществу населения, объектам экономики и окружающей среде.

*Риск индивидуальный* – частота поражения отдельного человека в результате воздействия всей совокупности исследуемых факторов опасности в рассматриваемой точке пространства.

*Риск социальный* – зависимость между частотой реализации определённых факторов опасностей и размером последствий для здоровья людей (числом погибших или пострадавших), так называемые F/N-диаграммы или кривые социального риска.

*Риск экономический* – в данном Руководстве понимается зависимость между частотой реализации определённых факторов опасностей и размером материального ущерба, так называемые F/G-диаграммы или кривые экономического риска.

*Риск коллективный* – ожидаемое количество погибших или пострадавших в результате возможных реализаций факторов опасности за определённый период времени.

*Риск материальный* – в данном Руководстве понимаются ожидаемые материальные потери в результате возможных реализаций факторов опасности за определённый период времени.

*Риск предельно допустимый* – нормативный уровень риска, определяющий верхнюю границу допустимого риска.

*Риск неприемлемый (недопустимый)* – риск, уровень которого превышает величину предельно допустимого уровня риска.

*Риск допустимый* – риск, уровень которого ниже величины предельно допустимого уровня риска. Допустимый риск подразделяется на три категории: повышенный, условно приемлемый и приемлемый риск.

*Риск повышенный* – риск, уровень которого близок к предельно допустимому, требуются меры по его снижению и контролю.

*Риск условно приемлемый* – риск, уровень которого разумно оправдан с социальной, экономической и экологической точек зрения, но рекомендуются меры по его дальнейшему снижению и контролю.

*Риск приемлемый* – риск, уровень которого безусловно оправдан с социальной, экономической и экологической точек зрения или пренебрежимо мал.

*Опасность* – способность причинения какого-либо вреда (ущерба), в том числе угроза жизни и здоровью человека, его материальным и духовным ценностям, окружающей среде.

*Пострадавшие* – количество людей, погибших или получивших в результате чрезвычайной ситуации ущерб здоровью.

*Ущерб* – потери некоторого субъекта или группы субъектов части или всех своих ценностей.

*Ущерб материальный* – потери материальных ценностей, собственности или финансовых средств.

*Ущерб социальный* – потери, связанные с жизнью, здоровьем и духовными ценностями индивидуума, социальных групп и общества в целом.

*Ущерб социально-экономический* – стоимостное выражение потерь, связанных с жизнью, здоровьем и духовными ценностями индивидуума, социальных групп и общества в целом.

*Ущерб эколого-экономический* – сумма затрат на ликвидацию последствий чрезвычайной ситуации, восстановление объектов и сооружений, расположенных на загрязнённой территории, а также реабилитацию загрязнённой территории или оплату за нанесение вреда окружающей среде от загрязнения земель, водных объектов и атмосферы.

Оценка риска выполняется с учетом погрешностей, присутствующих как при оценке риска, так и при оценке того, что можно считать допустимым.

Таким образом, задача оценки риска заключается в решении двух составляющих.

Первая ставит целью определить вероятность (частоту) возникновения события инициирующего возникновение поражающих факторов (источник ЧС).

Вторая составляющая заключается в определении вероятности поражения человека при условии формирования заданных поражающих факторов, с последующим осуществлением зонирования территории по показателю индивидуального риска.

При определении количественных показателей риска, важнейшей задачей является расчет вероятности формирования источника чрезвычайной ситуации. Правильное определение этого показателя позволит принять адекватные меры по защите населения и территории. Его завышением по отношению к реальному значению приводит к большим прогнозируемым потерям населения и, как следствие к необоснованным мероприятиям по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Оценка риска является составной частью управления безопасностью. Оценка риска заключается в систематическом использовании всей доступной информации для идентификации опасностей и определения риска возможных нежелательных **событий.**

## Анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций, влияния на них факторов риска ЧС военного, биолого-социального характера и иных угроз на территории МО «Ольховский сельсовет»

Характерной особенностью инфраструктуры населённых пунктов сельсовета является расположение ряда потенциально опасных объектов в черте застройки. Эти обстоятельства определяют высокую вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера, а также тяжесть возможных социально-экономических последствий.

Основными факторами риска возникновения чрезвычайных ситуаций являются опасности (как имевшие место, так и прогнозируемые с высокой степенью вероятности), на территории сельсовета и существенно сказывающиеся на безопасности населения:

* террористические;
* криминальные;
* коммунально-бытового и жилищного характера;
* техногенные;
* военные;
* -природные;
* эпидемиологического характера;
* экологические.

Конкретная часть территории РФ (субъекта РФ, муниципального образования) в зависимости от степени риска может быть отнесена к одному из 4-х типов зон риска:

● *зона неприемлемого (недопустимого) риска* – это территория, на которой не допускается нахождение людей, за исключением лиц, обеспечивающих проведение соответствующего комплекса организационных, социальных и технических мероприятий (специальное строительство инженерных сооружений, введение дополнительных систем защиты, контроля, оповещения и т.д.), направленного на снижение риска до допустимого уровня. Новое строительство не разрешается независимо от возможных экономических и социальных преимуществ того или иного вида хозяйственной деятельности, за исключением объектов обороны, охраны государственной границы или объектов, осуществляющих функционирование в автоматическом режиме. В плановом порядке осуществляется переселение людей в безопасные районы;

● *зона повышенного риска* – это территория, на которой допускается временное пребывание ограниченного количества людей, связанных с выполнением служебных обязанностей. Новое жилищное и промышленное строительство допускается в исключительных случаях по решению глав администраций субъектов РФ или федеральных органов исполнительной власти при условии обязательного выполнения комплекса специальных мероприятий по снижению риска до приемлемого уровня, обязательному контролю риска и предупреждению чрезвычайных ситуаций;

● *зона условно приемлемого риска* – территория, где допускается строительство и размещение новых жилых, социальных и промышленных объектов при условии обязательного выполнения комплекса дополнительных мероприятий по снижению риска;

● *зона приемлемого риска* – территория, на которой допускается любое строительство и размещение населения.

Решение о временных ограничениях на проживание и хозяйственную деятельность и проведении комплекса мероприятий, направленных на снижение риска, принимается Правительством РФ или органом исполнительной власти субъекта РФ по представлению надзорных органов. При невозможности снижения уровня риска ограничения на проживание и хозяйственную деятельность вводятся Законом Российской Федерации или законом субъекта РФ.

Границы зон в координатах «частота ЧС – число пострадавших» и «частота ЧС – материальный ущерб» представлены в Таблице 1 и Таблице 2 соответственно:

Таблица 1 – Определение границ зон рисков в координатах «частота ЧС – число пострадавших»

****

Таблица 2 – Определение границ зон рисков в координатах «частота ЧС – материальный ущерб»



## Общая оценка риска

Процесс оценки риска чрезвычайной ситуации подразделяется на 5 последовательных этапов:

I – идентификация опасности;

II – построение полей поражающих факторов;

III – выбор критериев поражения;

IV – оценка последствий воздействия поражающих факторов;

V – расчет показателей риска.

## Расчет показателей риска чрезвычайных ситуаций техногенного характера

К числу основных расчетных показателей риска относятся:

* индивидуальный риск;
* коллективный риск;
* социальный риск;
* материальный риск;
* экономический риск.

Физический смысл *индивидуального риска* может быть представлен как частота поражения отдельного человека в результате воздействия всей совокупности исследуемых факторов опасности в рассматриваемой точке пространства. Индивидуальный риск, являющейся функцией, определяемой на поверхности, прилегающей к опасному объекту, рассчитывается по формуле:

*R∑*(*x,y*) *=* ∑*i,jλiEij*(*x,y*)*Pj*,

где *λi* – частота реализации *i*-го сценария;

*Eij(x,y)* – вероятность реализации *j*-го механизма в точке *(x,y)* для *i*-го сценария;

*Pj* – вероятность поражения при реализации *j*-го механизма воздействия.

Через *индивидуальный риск* может быть выражен *коллективный риск*:

*R*кол =  *R∑*(*x,y*)*N*(*x,y*)*dxdy*,

где *N(x,y)* – плотность распределения населения и/или персонала по поверхности, прилегающей к опасному объекту.

Вероятность реализации события *pi* за рассматриваемый период времени t может быть связана с частотой реализации этого события λi (при выполнении условия *λi·t* ≤ 0,01) достаточно просто:

*pi* ≈ *λi*·*t*.

*Коллективный риск* поэтому, по сути, является математическим ожиданием дискретной случайной величины людских потерь N и может быть рассчитан как:

*R*кол = *ni*∙*pi* ,

где *ni* – значение величины людских потерь при реализации *i*-го сценария аварийной ситуации из *k* возможных, который может осуществляться с вероятностью равной *pi*.

По аналогии с *коллективным риском* определяется *материальный риск* (математическое ожидание дискретной случайной величины материального ущерба *G*), который рассчитывается как:

*R*мат = *gi*∙*pi* ,

где *gi* – значение стоимостной оценки материального ущерба при реализации *i*-го сценария аварийной ситуации из *k* возможных, который может осуществляться с вероятностью равной *pi*.

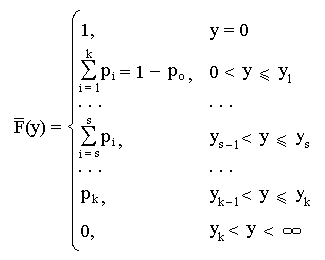
Для любой случайной величины *Y* (будь то дискретная случайная величина людских потерь *N* или дискретная случайная величина материального ущерба *G*) универсальной характеристикой является её функция распределения *F(y)*, равная вероятности *Р* того, что случайная величина *Y* примет значение меньше *у*:

*F*(*y*) = *Р*(*Y* < *у*).

В практике расчета показателей риска обычно используют дополнительную функцию распределения случайной величины, равную вероятности *Р* того, что случайная величина *Y* примет значение не меньше *у*:

(*у*) = 1 – *Р*(*Y* < *у*) = *Р*(*Y* ≥ *у*),

которая может быть выражена через значения pi и уi следующим образом:

,

где *pо* = 1 – *pi* есть вероятность безаварийной эксплуатации.

Зависимость между вероятностью реализации *(у)* и величиной значения случайной величины *Y* строится в виде *F/Y*-диаграммы. Как показатели риска *F/N*- и *F/G*- диаграммы называются кривыми социального или экономического риска, соответственно.

## Определение коллективного и индивидуального риска

Расчёт проведён с использованием укрупнённых показателей, без разделения на персонал объектов и население жилой зоны.

При расчёте коллективного риска учитываются поправочные коэффициенты (*К1* – количество объектов, *К2* – протяжённость технологических сетей, *К3* – периодичность доставки опасных грузов

Таблица 3 – Сводные данные по расчётным показателям погибших и пострадавших среди населения при возникновении ЧС техногенного характера на территории МО «Ольховский сельсовет».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Аварийные**  **сценарии**  **(наиболее опасные)** | **Параметры** | | |
| **Вероятность**  **события** | **Количество погибших** | **Количество**  **пострадавших** |
| Авария на Курской (Нововоронежской ) АЭС | 1\*10-5 | - | - |
| Авария при перевозке АХОВ (по автомобильной и железной дороге, в проектируемой зоне) | 2,4\*10-7 | До 7-10% | До 20-28% |
| Авария при перевозке ГСМ (по автомобильной и железной дороге, в проектируемой зоне) | 2,4\*10-7 | 2 | 10 |
| Авария при перевозке СУГ (по автомобильной дороге, в проектируемой зоне) | 2,4\*10-7 | 2 | 10 |
| Авария на сети газопровода диаметром 0,1 м (при размещении на территории села) | 5\*10-3 /на 1 км | - | 1 |
| Аварии на АЗС , АГЗС | 1,5\*10-6 | 1 | 4 |
| Пожар в 1-2-этажном здании | 1,5\* 10-4 | 1 | 2 |
| Экзогенные геологические процессы | 1,5\*10-5 | - | 20 |
| Половодья, паводки | 0,5\*10-6 | - | 7 |
| Эпидемии (эпизоотии) | 1,5\* 10-5 | - | 30 |

**Выводы:** Проведённый анализ показателей риска на проектируемой территории свидетельствуют о том, территория муниципального образования расположена в зоне условно приемлемого риска (по вероятным потерям в случае возникновения источников ЧС техногенного характера на Курской АЭС, транспортных магистралях, техногенных пожаров).

Наибольшую вероятность и поражающее воздействие на территории сельсовета будут иметь источники чрезвычайных ситуаций техногенного (аварии на системах и объектах жизнеобеспечения, транспорте, пожары в зданиях и сооружениях), природного (опасные геологические процессы, опасные метеорологические и гидрологические явления и процессы) и биолого-социального (болезни животных, людей, растений) характера.

Максимальная тяжесть последствий (материальный и социальный ущерб) на территории сельсовета будет иметь место при, авариях с разливом АХОВ (аммиак) на автомобильной дороге «Хомутовка-Рыльск-Глушково-Теткино-граница с Украиной».

Наибольшее количество пострадавших (по критерию нарушения условий жизнедеятельности) прогнозируется при авариях на объектах жизнеобеспечения.

Риск возникновения ЧС на объектах производственного назначения сельсовета не рассматривался в связи с отсутствием статистических данных.

Границы территории сельсовета, входящей в зону условно приемлемого риска по вероятным ущербу в случае возникновения источников ЧС техногенного характера, нанесены на Карту территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

# ХАРАКТЕРИСТИКИ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

## Перечень возможных источников ЧС техногенного характера на территории МО «Ольховский сельсовет».

К возникновению наиболее масштабных ЧС на территории сельсовета могут привести аварии на Курской АЭС, аварии (технические инциденты) на линиях электро-, газоснабжения, водопроводных сетях, аварии на взрывопожароопасных объектах, аварийные ситуации на автомобильной магистрали, с выбросом АХОВ и ВПОВ.

Основным следствием этих аварий (технических инцидентов) по признаку отнесения к ЧС является нарушение условий жизнедеятельности населения, материальный ущерб, ущерб здоровью граждан, нанесение ущерба природной среде.

**I. Аварии на Курской АЭС.**

На АЭС эксплуатируются четыре энергоблока с канальными реакторами РБМК-1000. Каждый энергоблок включает в себя следующее оборудование:

- уран-графитовый реактор большой мощности канального типа, кипящий со вспомогательными системами;

- две турбины К-500-65/3000;

- два генератора мощностью 500 МВт каждый.

К конструктивным недостаткам РБМК можно отнести: положительный коэффициент реактивности и эффект обезвоживания активной зоны; недостаточное быстродействие аварийной защиты в условиях допустимого снижения реактивности; недостаточное число автоматических технических средств, способных привести реакторную установку в безопасное состояние при нарушениях требований эксплуатационного регламента; незащищенность техническими средствами устройств ввода и вывода из работы части аварийных защит реактора; отсутствие защитной оболочки.

Самые тяжелые аварии связаны с нарушением критичности и самопроизвольном разгоном реактора (запроектная авария 7 уровня). В подобных авариях в наибольшей степени разрушается активная зона реактора и наибольшее количество радиоактивности (радиоактивных элементов) попадает во внешнее пространство. Источниками радиоактивного загрязнения местности являются радиоактивное облако (мгновенный объемный источник) с выбросом на высоту до 1,5 км и струя радиоактивных веществ с выбросом на высоту до 200 м. Базовая доля выброса продуктов деления для реакторов типа РБМК до 25% находится в облаке и до 75% - в струе.

В основу оценок положено, что при разрушении реактора АЭС даже неядерными средствами произойдет "максимальная гипотетическая авария", при которой в окружающую среду будет выброшено до 10% накопившихся в реакторе радиоактивных веществ (для реактора мощностью 1 ГВт активность выбросов составит 3.3\*108 Ки).

Таблица 4 – Размеры прогнозируемых зон радиоактивного загрязнения местности при аварии реактор а типа РБМК-1000

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование зоны, индекс** | | **Размеры зон заражения** | | |
| **Длина, км** | **Ширина, км** | **Площадь, км2** |
| Радиационной опасности | М | 270 | - | - |
| Умеренного загрязнения | А | за пределами 130 | - | - |
| Сильного загрязнения | Б | 130 | 6,25 | 53066 |
| Опасного загрязнения | В | 30 | 0,59 | 1123 |
| Чрезвычайно опасного загрязнения | Г | в границах станции | в границах станции | в границах станции |

Таким образом, территория Ольховского сельсовета находится в зоне возможного умеренного радиоактивного заражения (загрязнения) в случае аварии на Курской АЭС.

В случае аварии на Нововоронежской АЭС, территория сельсовета может оказаться в зоне возможного сильного радиоактивного заражения (загрязнения).

По мероприятиям защиты населения от поражающих факторов и проведения аварийно-спасательных работ территория сельсовета относится к зоне профилактических мероприятий:

* мощность дозы –50 мЗв/час.
* дозовая нагрузка – 300 мЗв.
* период времени – 6,2 часа.

**Критерии для режимов радиационной защиты:**

а) 30 км зона эвакуируется обязательно.

б) Доза излучения для л/с НВ АЭС и частей ППС –200 мЗв в год.

в) Доза излучения для НАСФ –100 мЗв в год

г) Доза излучения для населения – 5 мЗв в год

При разработке режимов учитывалось:

* неработающее население находится на открытой местности-до 2 часов;
* аварийно-спасательные формирования и с/х рабочие находятся на открытой местности до 10 часов (8 ч + 2 ч);
* население укрывается в деревянных или каменных домах (из-за отсутствия ПРУ);

Режимы радиационной защиты приведены в следующей ниже таблице.

Таблица 5 – Режимы радиационной защиты (время соблюдения режимов в сутках)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Условия выполнения режимов и общий коэффициент ослабления (К общ)** | **Мощность экспозиционной дозы мрад/час** | | | | | | | | | | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **10** | **20** | **30** | **40** | **50** | **100** | **150** | **200** |
| **номер режима** | | | | | | | | | | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** |
| ***I. Для населения (Д изл-5 мЗв(бэр)*** | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Укрытие в деревянных домах (14 час.); нахождение на открытой местности (2 час.); = 1.4 | 291 | 146 | 97 | 73 | 58 | 29 | 15 | 10 | 7 | 6 | 3 | 2 | 1 |
| 2. Укрытие в деревянных домах (22 час.); нахождение на открытой местности (2 час.); К общ= 1.8 | - | 187 | 124 | 93 | 75 | 37 | 18 | 12 | 9 | 7 | 3 | 2 | 1 |
| 3. Укрытие в каменных домах (14 час.); нахождение на открытой местности (10 час.); К общ= 2.1 | - | 218 | 145 | 109 | 87 | 44 | 21 | 14 | 10 | 9 | 4 | 2.5 | 1.5 |
| 4. Укрытие в каменных домах (22 час.); нахождение на открытой местности (2 час.); К общ= 5.7 | - | - | - | 296 | 237 | 118 | 59 | 39 | 29 | 24 | 11 | 6.5 | 3.5 |
| ***II. Для рабочих и служащих, находящихся в зоне загрязнения (Дизл.= 10 бэр)*** | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Укрытие в каменных домах (14 час.); нахождение на открытой местности (10 час.); К общ= 2.1 | - | - | 290 | 218 | 175 | 88 | 48 | 28 | 20 | 19 | 8 | 4 | 2 |
| 2. Укрытие в каменных домах (22 час.); нахождение на открытой местности (2 час.); К общ= 5.7 | - | - | - | - | - | 236 | 118 | 78 | 58 | 48 | 22 | 11 | 5 |
| 3. Укрытие в ПРУ (8 ч.) и каменных домах (6 ч.), нахождение на открытой местности (10 ч.), К общ= 2.25 | - | - | 312 | 234 | 186 | 94 | 46 | 30 | 24 | 18 | 9 | 4.5 | 2.5 |
| 4. Укрытие в ПРУ (8 ч.) и каменных домах (14 ч.), нахождение на открытой местности (2 ч.), К общ= 6.9 | - | - | - | - | - | 288 | 144 | 96 | 72 | 58 | 28 | 14 | 7 |

**Прогнозируемый спад уровней радиации в зоне загрязнения**

* за 8 суток в 2 раза;
* за 15 суток в 5 раз;
* за месяц (30 суток) – в 10 раз;
* за каждый последующий месяц – в 14 раз

Таблица 6 – Режимы ведения спасательных и других неотложных работ в зонах радиоактивного загрязнения в течение первых 8 суток

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование зон** | **Уровни радиации (мЗв/ч)** | **Предельная дозовая нагрузка (Зв/ч)** | **Время ведения АСДНР и потребное количество**  **смен при установленной дозе** | | | | | |
| **5 бэр (50 мЗв)** | | **10 бэр (100 мЗв)** | | **25 бэр (250 мЗв)** | |
| **Время (час)** | **К-во смен** | **Время (час)** | **К-во смен** | **Время (час)** | **К-во смен** |
| 1. Зона экстренных мер защиты | 12/120 | 960/9.6 | 0.5 | 192 | 0.8 | 96 | 2 | 38 |
| 2.Зона профилактических мероприятий | 5/50 | 400/40 | 1 | 80 | 2 | 40 | 5 | 16 |
| 3.Зона ограничений | 2/20 | 160/1.6 | 2.8 | 32 | 5 | 16 | 12.5 | 6.4 |

Для населения предел индивидуального риска от всех возможных источников излучения принят равным 5x10-5 1/год, что соответствует пределу дозы годового облучения, равному 0,1 м3в/год.

Вклад в вероятность серьёзной аварии на АЭС с разрушением активной зоны из-за прекращения энергоснабжения собственных нужд составляет от 2x10-5 до 1х10-4 1/(энергоблок х год). При этом частота подобных инцидентов в США составляет примерно 10-4 1/(энергоблок х год). Близкую к ней имеет и частота обесточиваний российских энергоблоков.

Вероятность крупномасштабного разрушения корпуса ВВЭР в зоне сварного шва составляет 2,5x10-4 1/(энергоблок х год).

Расчётная вероятность тяжёлой запроектной аварии согласно целевому ориентиру ОПБ-88 принимается равной 10-5 1/(энергоблок х год).

В случае аварии на Нововоронежской АЭС территория сельсовета может оказаться в зоне радиационной опасности.

Способ защиты: укрытие в убежищах и ПРУ с последующей обязательной эвакуацией из зоны заражения, пострадавшим оказать первую доврачебную помощь, отправить людей из очага поражения на медицинское обследование.

**II. Разгерметизация емкостей с АХОВ**

К объектам, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС на территории сельсовета, относится автомобильная дорога «Хомутовка-Рыльск-Глушково-Теткино-граница с Украиной»,по которой возможна перевозка аммиака в 6т контейнерах.

Прогнозирование масштабов зон заражения выполнено в соответствии с "Методикой прогнозирования масштабов заражения ядовитыми сильнодействующими веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и транспорте" (РД 52.04.253-90, утверждена Начальником ГО СССР и Председателем Госкомгидромета СССР 23.03.90 г.).

"Методика оценки радиационной и химической обстановки по данным разведки гражданской обороны", МО СССР, 1980 г. - только в части определения возможных потерь населения в очагах химического поражения.

При заблаговременном прогнозировании масштабов заражения на случай производственных аварий в качестве исходных данных принимается самый неблагоприятный вариант:

1. Емкости, содержащие АХОВ, разрушаются полностью (уровень заполнения 95%);

- железнодорожная емкость с хлором - 46 м3;

- железнодорожная емкость с аммиаком - 54 м3;

2. Толщина свободного разлития - 0.05 м;

3. Метеорологические условия - инверсия, скорость приземного ветра - 1 м/с;

4. Направление ветра от очага ЧС в сторону территории объекта;

5. Температура окружающего воздуха - +20оС;

6. Время от начала аварии - 1 час.

Таблица 7 – Угловые размеры зоны возможного заражения АХОВ в зависимости от скорости ветра

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Скорость ветра, м/с** | < 0,6 | 0,6 - 1,0 | 1,1 - 2,0 | > 2,0 |
| **Угловой размер, град** | 360 | 180 | 90 | 45 |

Таблица 8 – Скорость переноса переднего фронта облака зараженного воздуха

в зависимости от скорости ветра, км/ч

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Скорость ветра по данным прогноза, м/с** | **Состояние приземного слоя воздуха** | | |
| **Инверсия** | **Изотермия** | **Конвекция** |
| 1 | 5 | 6 | 7 |
| 2 | 10 | 12 | 14 |
| 3 | 16 | 18 | 21 |
| 4 | 21 | 24 | 28 |

*\*1. Инверсия - состояние приземного слоя воздуха, при котором температура нижнего слоя меньше температуры верхнего слоя (устойчивое состояние атмосферы).*

Таблица 9 – Характеристики зон заражения при аварийных разливах АХОВ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Параметры** | **хлор** | | **аммиак** | |
| **1 т** | **6 т** | **8 м3** | **6 т** |
| 1 | Степень заполнения цистерны,% | 95 | 95 | 95 | 95 |
| 2 | Молярная масса АХОВ, кг/кМоль | 70.91 | 70.91 | 17.03 | 17.03 |
| 3 | Плотность АХОВ (паров), кг/м3 | 0.0073 | 0.0073 | 0.0017 | 0.0017 |
| 4 | Пороговая токсодоза, мг\*мин | 0.6 | 0.6 | 15 | 15 |
| 5 | Коэффициент хранения АХОВ | 0.18 | 0.18 | 0.01 | 0.01 |
| 6 | Коэффициент химико-физических свойств АХОВ | 0.052 | 0.052 | 0.025 | 0.025 |
| 7 | Коэффициент температуры воздуха для Qэ1 и Qэ2 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 8 | Количество выброшенного (разлившегося) при аварии вещества, т | 0,95 | 5,4 | 5,18 | 5,4 |
| 9 | Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т | 0,171 | 0,972 | 0,002 | 0,002 |
| 10 | Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т | 0,522 | 2,965 | 0,150 | 0,157 |
| 11 | Время испарения АХОВ с площади разлива, ч : мин | 1:29 | 1:29 | 1:21 | 1:21 |
| 12 | Глубина зоны заражения, км. |  |  |  |  |
| Первичным облаком | 1,58 | 4,7 | 0,079 | 0,082 |
| Вторичным облаком | 3,2 | 9,1 | 1,491 | 1,522 |
| Полная | 4,0 | 11,4 | 1,530 | 1,563 |
| 13 | Предельно возможная глубина переноса воздушных масс, км | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 14 | Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км | 4,0 | 5 | 1,53 | 1,5 |
| 15 | Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км | 4,65 | 13,3 | 1,732 | 1,8 |
| 16 | Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км2 |  |  |  |  |
| Возможная | 25,41 | 39,24 | 3,66 | 3,83 |
| Фактическая | 1,34 | 2,025 | 0,19 | 0,19 |

Таблица 10 – Характеристики зон заражения при аварийных разливах АХОВ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Параметры** | **хлор** | | | **аммиак** | |
| **0,05т** | **1 т** | **46 м3** | **8 м3** | **54 м3** |
| 1 | Степень заполнения цистерны, % | 100 | 95 | 95 | 95 | 95 |
| 2 | Молярная масса АХОВ, кг/кМоль | 70.91 | 70.91 | 70.91 | 17.03 | 17.03 |
| 3 | Плотность АХОВ (паров), кг/м3 | 0.0073 | 0.0073 | 0.0073 | 0.0073 | 0.0007 |
| 4 | Пороговая токсодоза, мг\*мин | 0.6 | 0.6 | 0.6 | 0.6 | 15 |
| 5 | Количество выброшенного (разлившегося) при аварии вещества, т | 0,05 | 0,95 | 67,87 | 5,18 | 34,94 |
| 6 | Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т | 0,0 | 0,171 | 12,22 | 0,002 | 0,014 |
| 7 | Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т | 0,027 | 0,522 | 37,27 | 0,150 | 1,016 |
| 8 | Время испарения АХОВ с площади разлива, ч : мин | 1:29 | 1:29 | 1:29 | 1:21 | 1:21 |
| 9 | Глубина зоны заражения, км. |  |  |  |  |  |
| Первичным облаком | 0,34 | 1,58 | 21,5 | 0,079 | 0,43 |
| Вторичным облаком | 0,58 | 3,2 | 43,4 | 1,49 | 4,8 |
| Полная | 0.71 | 4,0 | 54,1 | 1,53 | 5,0 |
| 10 | Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км | 0.71 | 4,0 | 5 | 1,53 | 5,0 |
| 11 | Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км | 0,87 | 4,65 | 64,27 | 1,732 | 5,629 |
| 12 | Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км2 |  |  |  |  |  |
| Возможная | 0,89 | 25,41 | 39,24 | 3,66 | 39,21 |
| Фактическая | 0,046 | 1,34 | 2,025 | 0,19 | 2,024 |

**Выводы:**

1. При авариях в рассмотренных вариантах в течение расчетного часа поражающие факторы АХОВ могут оказать свое влияние на следующие территории:

- в радиусе 1,5 км пары аммиака при аварии на автомобильной дороге.

2. При разливе (выбросе) опасных веществ в результате аварии транспортного средства возможно образование зон химического заражения (площадь зоны возможного заражения может составить до 1,79 км2.

3. Ожидаемые потери граждан без средств индивидуальной защиты могут составить:

- безвозвратные потери - 10%;

- санитарные потери тяжелой и средней форм тяжести (выход людей из строя на срок не менее чем на 2-3 недели с обязательной госпитализацией) - 15%;

- санитарные потери легкой формы тяжести - 20%;

- пороговые воздействия - 55%.

Следует отметить, что оценки зон заражения АХОВ, выполненные по РД 52.04.253-90, следует рассматривать, как завышенные (консервативные) вследствие выбора наиболее неблагоприятных условий развития аварии.

Решения по предупреждению ЧС в результате аварий с АХОВ включают:

- экстренную эвакуацию в направлении, перпендикулярном направлению ветра и указанном в передаваемом сигнале оповещения ГО.

- сокращение инфильтрации наружного воздуха и уменьшение возможности поступления ядовитых веществ внутрь помещений путем установки современных конструкций остекления и дверных проемов;

- хранение в помещениях объекта (больницы, поликлиники, школы) средств индивидуальной защиты (противогазов). Предлагается использовать для защиты органов дыхания фильтрующий противогаз ГП-7В с коробками по виду АХОВ.

**III. Аварии с ГСМ и СУГ на ближайших транспортных магистралях, нефтебазах и АЗС**

По территории сельсовета проходит сеть газопроводов высокого, среднего и низкого давления.

По территории сельсовета проходят автодороги регионального, муниципального и местного значения по которым возможна перевозка ГСМ в автоцистернах – 16300 литров, СУГ в автоцистернах емкостью 11 м3

**В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортных магистралях**, которые могут привести к возникновению поражающих факторов, в подразделе рассмотрены:

* разлив (утечка) из цистерны ГСМ, СУГ;
* образование зоны разлива ГСМ, СУГ (последующая зона пожара);
* образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара вспышки);
* образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
* образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов были рассмотрены:

* воздушная ударная волна;
* тепловое излучение огневых шаров (пламени вспышки) и горящих разлитий.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) использовались "Методика оценки последствий аварий на пожаро- взрывоопасных объектах" ("Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в ЧС", книга 2, МЧС России, 1994), "Руководство по определению зон воздействия опасных факторов при аварии с сжиженными газами, горючими жидкостями и аварийно химически опасными веществами на объектах железнодорожного транспорта" (1997 г).

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях на транспортных коммуникациях (разгерметизация цистерн) рассчитаны для следующих условий:

* тип ГСМ (бензин), СУГ (3 класс);
* емкость автомобильной цистерны с - СУГ - 14.5 м3;

- ГСМ - 8 м3;

* железнодорожной цистерны - СУГ - 73 м3;

- ГСМ - 72 м3;

* давление в емкостях с СУГ - 1.6 МПа;
* толщина слоя разлития - 0.05 м (0,02 м);
* территория - слабо загроможденная;
* температура воздуха и почвы - плюс 20оС;
* скорость приземного ветра - 1 м/сек;
* возможный дрейф облака ТВС - 15-100 м;
* класс пожара - В1, С.

Таблица 11 – Характеристики зон поражения при авариях с ГСМ и СУГ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Параметры** | **ж/д цистерна** | | **а/д цистерна** | |
| **ГСМ** | **СУГ** | **ГСМ** | **СУГ** |
| Объем резервуара, м3 | 72 | 73 | 8 | 14.5 |
| Разрушение емкости с уровнем заполнения, % | 95 | 85 | 95 | 85 |
| Масса топлива в разлитии, т | 52.67 | 48.55 | 5.85 | 9.64 |
| Эквивалентный радиус разлития, м | 20.9 | 21.0 | 7 | 9.4 |
| Площадь разлития, м2 | 1368 | 1387 | 152 | 275.5 |
| Доля топлива участвующая в образовании ГВС | 0.02 | 0.7 | 0.02 | 0.7 |
| Масса топлива в ГВС, т | 1.05 | 33.98 | 0.12 | 6.75 |
| ***Зоны воздействия ударной волны на промышленные объекты и людей*** | | | | |
| Зона полных разрушений, м | 28 | 92 | 14 | 53 |
| Зона сильных разрушений, м | 57 | 184 | 27 | 107 |
| Зона средних разрушений, м | 132 | 426 | 63 | 247 |
| Зона слабых разрушений, м | 326 | 1049 | 155 | 609 |
| Зона расстекления (50%), м | 387 | 1246 | 185 | 723 |
| Порог поражения 99% людей, м | 28 | 92 | 14 | 53 |
| Порог поражения людей (контузия), м | 45 | 144 | 21 | 84 |
| ***Параметры огневого шара (пламени вспышки)*** | | | | |
| Радиус огневого шара (пламени вспышки) ОШ(ПВ), м | 26 | 80.5 | 12.7 | 47.6 |
| Время существования ОШ(ПВ), с | 5 | 11 | 2,6 | 7 |
| Скорость распространения пламени, м/с | 43 | 77 | 30 | 59 |
| Величина воздействия теплового потока на здания и сооружения на кромке ОШ(ПВ), кВт/м2 | 130 | 220 | 130 | 220 |
| Индекс теплового излучения на кромке ОШ(ПВ) | 2994 | 11995 | 1691 | 7879 |
| Доля людей, поражаемых на кромке ОШ(ПВ), % | 0 | 3 | 0 | 0 |
| ***Параметры горения разлития*** | | | | |
| Ориентировочное время выгорания, мин : сек | 16:44 | 30:21 | 16:44 | 30:21 |
| Величина воздействия теплового потока на здания, сооружения и людей на кромке разлития, кВт/м2 | 104 | 200 | 104 | 200 |
| Индекс теплового излучения на кромке горящего разлития | 29345 | 47650 | 29345 | 47650 |
| Доля людей, поражаемых на кромке горения разлития, % | 79 | 100 | 79 | 100 |

Таблица 12 – Предельные параметры для возможного поражения людей при аварии СУГ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Степень травмирования** | **Значения интенсивности теплового излучения, кВт/м2** | **Расстояния от объекта, на которых наблюдаются определенные степени травмирования, м** |
| Ожоги III степени | 49,0 | 38 |
| Ожоги II степени | 27,4 | 55 |
| Ожоги I степени | 9,6 | 92 |
| Болевой порог (болезненные ощущения на коже и слизистых) | 1,4 | Более 100 м |

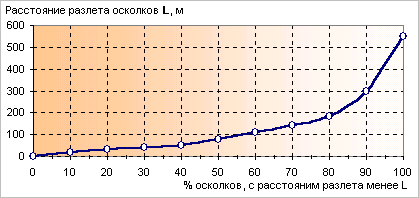
Зона разлета осколков (обломков) при взрыве цистерн

Одним из поражающих факторов при авариях типа "BLEVE" на резервуарах со сжиженными углеводородными газами является разлет осколков при разрушении резервуаров.

Анализ статистики по 130 авариям типа "BLEVE" показывает, что в 89 случаях наблюдали огненный шар с разлетом осколков, в 24 - просто огненный шар, а в 17 случаях - только разлет осколков. Результаты статистических данных обобщены на Рисунке 1 в виде ожидаемого расстояния разлета осколков при разрыве сосуда с СУГ. При этом количество осколков обычно не превышала 3-4 шт., лишь в одном случае произошло разрушение с образованием 7 осколков.

Анализ этих данных свидетельствует о том, что в ~90% случаев разлет осколков происходит на расстояние не более 300 м и, как правило, находится в пределах расстояния опасного для людей термического воздействия от огненного шара. Поэтому при расчете поражающих факторов при авариях типа "BLEVE" следует, прежде всего, рассчитывать зоны термического воздействия.

Рисунок 1 – Зависимость вероятности разлета осколков резервуаров при взрыве СУГ



**Выводы**

При авариях с утечкой ЛВЖ на автомобильном транспорте количество бензина, участвующего в аварии составит до 8 тонн. Площадь зоны разлива нефтепродуктов составит до 152 м2. Радиус зон составляет: полных разрушений - до 14 м; сильных разрушений - до 27 м; средних разрушений – до 63 м. Расстояние от границы жилой зоны до места аварии – от 25 до 100 м. При этом возможное количество погибших может составить от 1 до 4 человек, количество пострадавших - до 22 человек. Ущерб - до 2.3 млн. рублей.

При авариях с утечкой СУГ на транспорте его количество, участвующего в аварии составит до 14.5 тонн. Радиус зон составляет: полных разрушений - до 53 м; сильных разрушений - до 107 м; средних разрушений - до 247 м. Расстояние от границы жилой зоны до места аварии при перевозке автомобильным транспортом – от 25 до 100 м.

При этом возможное количество погибших может составить от 1 до 10 человек, количество пострадавших - до 50 человека. Ущерб - до 5 млн. рублей.

При аварии на транспортных магистралях с ГСМ, СУГ проектируемые объекты могу попасть в зоны разрушений различной степени, с последующим возгоранием.

Учитывая тот факт, что полностью исключить возможность возникновения пожара на объекте невозможно, персонал, спасательные службы и специалисты по чрезвычайным ситуациям должны быть осведомлены о возможных чрезвычайных ситуациях на проектируемом объекте и готовы к реальным действиям при возникновении аварий.

**IV. Оценка возможного ущерба в результате аварий на объектах газового хозяйства**

На территории сельсовета расположена сеть распределительных газопроводов высокого, среднего и низкого давления.

Согласно «Методические рекомендации по оценке ущерба от аварий на опасных производственных объектах» РД 03-496-02, утвержденный постановлением Ростехнадзора России от 29.10.02.№ 63, ущерб от аварий на опасных производственных объектах может быть выражен в общем виде формулой:

**http://www.safety.ru:3000/demobases?SetPict.gif&nd=981000015&nh=1&pictid=030000000O0000000000,**

где:

*Ппп* – прямые потери;

*Пла* – затраты на локализацию (ликвидацию) и расследование аварии;

*Псэ* – социально-экономические потери (затраты, понесенные вследствие гибели и травматизма);

*Пнв* – косвенный ущерб;

*Пэкол* – экологический ущерб (урон, нанесенный объектам окружающей природной среды).

*Пвтр* – потери от выбытия трудовых ресурсов в результате гибели людей или потери ими трудоспособности.

Потери в результате уничтожения основных фондов производственных и непроизводственных при аварии, связанной с утечкой природного газа в результате разгерметизации трубопровода (технологического оборудования) состоят из стоимости ремонта/замещения аналогичным. В качестве наихудшего случая принимается вариант, связанный с заменой неисправного оборудования на аналогичное. Потери в результате уничтожения основных фондов при аварии, связанной с утечкой природного газа в результате разгерметизации трубопровода (технологического оборудования), состоят из стоимости нового участка трубопровода (технологического оборудования). При взрыве потери основных фондов состоят из стоимости полной замены участка газопровода, оборудования котельной и стоимости услуг посторонних организаций, привлеченных к ремонту (стоимость ремонта, транспортные расходы, надбавки к заработной плате и затраты на дополнительную электроэнергию и т.д.).

Потери в результате уничтожения (повреждения) товарно-материальных ценностей (природного газа) в результате аварии, связанной с разгерметизацией трубопровода (технического оборудования), состоят из стоимости утраченного природного газа.

В расчетах принято, что стоимость 1000 м3 природного газа в ценах марта 2010 г. составляет 3515 руб.

Потеря газа согласно расчёту составила:

* при аварии на газопроводе: 66,8 м3;
* при аварии на котельных: 576, 252 и 18 м3;
* имущество третьих лиц не пострадало.

Прямые потери условно определяются исходя из двух составляющих: балансовой стоимости участка газопровода (котельной с оборудованием) и ущерба нанесенного уничтожением газа.

Стоимость 1 п/м повреждённого участка газопровода диаметра 0,1 м - 1,0 тыс. руб.

В расчётах берём в среднем замену участка длиной 20 м. Стоимость повреждённого участка в этом случае составит 20 тыс. рублей.

Балансовая стоимость ГРП с оборудованием в среднем составляет **3,0 – 5,0 млн. руб**.

Балансовая стоимость котельных с оборудованием составляет: **15. 10 и 5 млн. руб**.

Стоимость природного газа составляет: **235, 2025, 886 и 63** руб.

Транспортные расходы, надбавки к заработной плате и затраты на электроэнергию могут составить **10 тыс. руб**.

Сумма прямого ущерба в данном случае может составить:

а) при взрыве на участке газопровода – **20235 тыс. руб.**;

б) при взрыве в ГРП (ШРП) – **от 3 млн. 010 тыс. рублей до 5 млн. 011 тыс. рублей**;

*Пла* – затраты на локализацию (ликвидацию) и расследование аварии.

Затраты на локализацию (ликвидацию) и расследование аварии.

При расчете затрат на ликвидацию последствий аварии принято привлечение 2-х противопожарных расчетов при тушении пожара в случае возгорания газа и 1 ремонтно-восстановительной бригады для отключения повреждённого участка газопровода.

Расходы, связанные с ликвидацией последствий аварии, могут составить:

* на участке газопровода - до **50 тыс. руб**.;
* на АГРС (ГРП (ГРПШ) – до **100 тыс. руб**.;

*Псэ –* социально-экономические потери (затраты, понесенные вследствие гибели и травматизма).

Размеры компенсации за ущерб жизни и здоровью персонала станции и населения в случае аварии определяются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.04.2001 г. №332 «Об утверждении порядка оплаты дополнительных расходов на медицинскую, социальную и профессиональную реабилитацию лиц, пострадавших в результате несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

Социальный ущерб при аварии связанной с разгерметизацией участка газопровода и технологического оборудования, будет определяться числом погибших и получивших клинические симптомы поражения. Экономическая составляющая социального ущерба, если принять, что стоимость лечения одного пострадавшего - 15 тыс. руб., а компенсация семье погибшего - 150 тыс. руб., может составить:

* при 1 пострадавшем – **15 тыс. рублей**;
* при 1 погибшем и 3 пострадавших – **195 тыс. рублей**;
* при 1 погибшем и 7 пострадавших – **255 тыс. рублей**.

Косвенный ущерб определяется как часть доходов, недополученных объектами в результате простоя, зарплата и условно-постоянные расходы за время простоя и убытки, вызванные уплатой различных неустоек, штрафов, пени и пр. Он может составить **от 100 тыс. до 1 млн. тыс. руб.**

*Пэкол-* экологический ущерб (урон, нанесенный объектам окружающей природной среды).

При выбросе природного газа возможно загрязнение атмосферы.

Выбросы природного газа обладают высокой испаряемостью, приводят к загрязнению приземного слоя воздуха. Природный газ при любых погодных условиях испаряется практически полностью.

Экологический ущерб определяется как сумма ущербов от различных видов вредного воздействия на объекты окружающей природной среды (ущерб от загрязнения атмосферы, водных ресурсов, почвы, ущерб, связанный с уничтожением биологических (в том числе лесных массивов) ресурсов, от засорения территории обломками зданий, сооружений, оборудования и т.д.). Ущерб от загрязнения атмосферного воздуха определяется, исходя из массы загрязняющих веществ, рассеивающихся в атмосфере. Масса загрязняющих веществ находится расчетным путем.

Расчет производился в соответствии по формуле:

*Эа=5( Нбаi\*Миi )\*Ки \*Кэа ,*

где *Нбаi* - базовый норматив платы за выброс в атмосферу газов и продуктов горения.

*Нбаi*принимался равным 25 руб./т.

*Миi* - масса i-го загрязняющего вещества, выброшенного в атмосферу при аварии (пожаре), т..

*Ки* - коэффициент индексации платы за загрязнение окружающей природной среды.

*Кэа* - коэффициент экологической ситуации и экологической значимости состояния атмосферного воздуха экономических районов Российской Федерации (для Центрального региона при выбросе загрязняющих веществ в атмосферу городов равен 1,1\*1,2=1,32).

Экологический ущерб для аварии на котельных и газопроводе не превысит **1 тыс. рублей.**

Возможный материальный ущерб при чрезвычайных ситуациях на объектах газового хозяйства приведён в таблице ниже.

Таблица 13 – Размер возможного ущерба при ЧС на объектах газового хозяйства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **объекта** | **Потери** | | **Ущерб**  **(млн. руб)** | **Примечания** |
| **погибшие** | **пострадавшие** |
| 1 | Участок газопровода  диаметром 0,1 м | - | 1 | 0,086 | - |
| 2 | АГРС (ГРП (ГРПШ) | 1 | 2 | 3,39 – 5,4 | - |

**Выводы**:

В результате приведенных расчетов видно**,** что при авариях с утечкой природного газа его количество, участвующего в аварии, составит **от** **127 д**о **207 м3.** Радиус зон поражения составляет - **от 5 до** **100 м**. Расстояние от границы жилой зоны до места аварии – от **25 до 100 м**. При этом возможное количество погибших может составить **1 – 2** человека, количество пострадавших - **до** **20** человека. Ущерб - **до** **5.4 млн. рублей**.

**V.Анализ возможных последствий пожаров в типовых зданиях**

**Сценарий аварийной ситуации при пожаре в проектируемом здании**

Чрезвычайные ситуации, связанные с пожаром в зданиях, сооружениях и возникновением при этом поражающих факторов, представляющих опасность для людей и зданий, могут случиться при неосторожном обращении с огнем или при неисправности электротехнического оборудования.

В жилых зданиях и расположенных в них кафе, магазинах и других учреждениях (офисах) предполагается размещение электронной бытовой техники, оргтехники, сантехнического электрооборудования, электроосвещения. Часть электрооборудования будет эксплуатироваться во влажном помещении. Согласно статистическим данным неисправности электротехнического оборудования являются основной причиной пожаров в зданиях.

Возможными причинами пожара могут быть:

* неисправности в системе электроснабжения или электрооборудования («короткое замыкание»);
* применение непромышленных (самодельных) электроприборов;
* нарушение функционирования средств сигнализации;
* нарушения правил пожарной безопасности (курение, использование открытого огня, хранение легковоспламеняющихся веществ и т.п.)
* террористический акт (умышленный поджог).

Основными поражающими факторами при пожаре на объекте могут стать:

* тепловое излучение горящих материалов,
* воздействие продуктов горения (задымление).

В результате аварий могут произойти:

* ожоги в результате пожаров при авариях на сетях электроснабжения и поражения электротоком при нарушении правил обслуживания электрооборудования и электросетей;
* механические травмы вследствие нарушения правил техники безопасности и охраны труда.

В качестве поражающего фактора при пожаре на проектируемом объекте рассмотрено тепловое излучение горящих стройматериалов.

Параметры пожарной опасности объекта (плотности теплового потока, дальность переноса высокотемпературных частиц) приведены на рисунке 2 и в Таблице 14.

Рисунок 2 – Зависимость плотности теплового потока Q при горении зданий и сооружений II степени огнестойкости

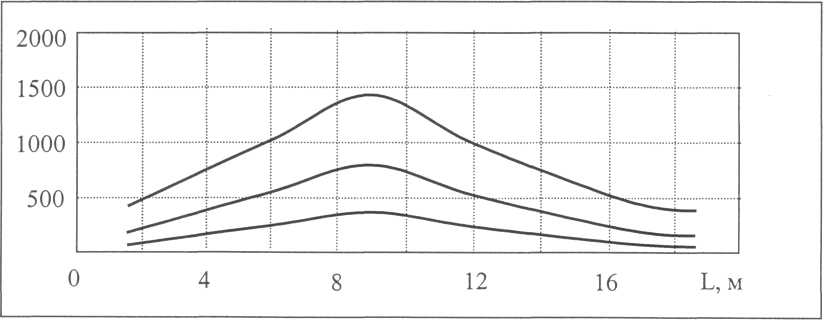


Таблица 14 – Предельные параметры возможного поражения людей при пожаре в проектируемом здании

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Степень**  **Травмирования** | **Значения**  **интенсивности**  **теплового**  **излучения,**  **кВт/м2** | **Расстояния от источника горения, на которых наблюдаются определенные степени травмирования, (R, м)** | | |
| **1 – этажное здание** | **2 –этажное здание** | **5 –этажное здание** |
| Ожоги III степени | 49 | 3,54 | 8,37 | 12,24 |
| Ожоги II степени | 27.4 | 4,74 | 11,2 | 16,4 |
| Ожоги I степени | 9.6 | 8,0 | 18,93 | 27,66 |
| Болевой порог (болезненные ощущения на коже и слизистых) | 1.4 | 21,0 | 49,61 | 72,5 |

**Расчет зон поражения людей в зависимости от интенсивности теплового излучения.**

Расчет выполнен по учебно-методическому пособию "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Прогнозирование и оценка обстановки при чрезвычайных ситуациях." - М.: Изд-во "Учеба", 2004. Авторы Б.С.Мастрюков, Т.И. Овчинникова.

Протяженность зон теплового воздействия R при пожаре в здании:

*R = 0,28 R\*(qсоб./qкр) 0,5*,

где:

*qсоб* – плотность потока собственного излучения пламени пожара кВт/м2. Зависит от теплотехнических характеристик материалов и веществ. Принимаем *qсоб* = 260 кВт/м2.

*qкр* – критическая плотность потока излучения пламени пожара, подающего на облучаемую поверхность и приводящую к тем или иным последствиям (кВт/м2).

Приведенный размер очага горения рассчитывается по формуле:

*R\* = √ L×H,*

где:

*L* – длина здания, *H* – его высота.

Для проектируемых зданий примем: а) 1-этажное: *L* = 10 м; *H* = 3 м.; б) 2-этажное: *L* = 24 м; *H* = 7 м; в) 5-этажное: *L* = 24 м; *H* = 15 м.

Отсюда: *R\*а* = 5,5 м; *R\*б* = 13 м; *R\*в* = 19 м.

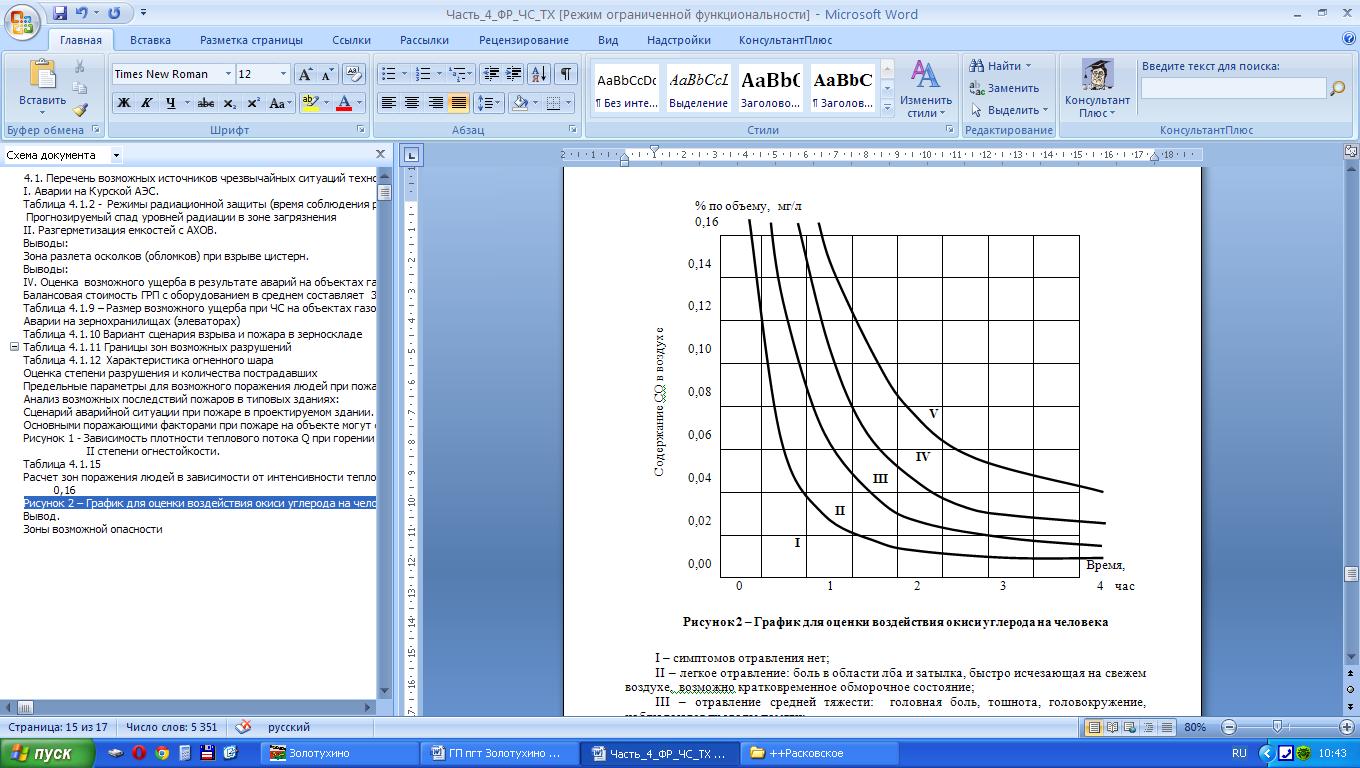
Используя имеющиеся данные, произведем расчет зон теплового поражения и занесем их в таблицу.

Люди, находящиеся в пределах зон представленных в Таблице 18, могут получить ожоги, а на большем удалении, также могут пострадать от отравления угарным газом. В соответствии со Справочником по противопожарной службе гражданской обороны (М., Воениздат МО, 1982 г.) обычно вдыхаемый человеком воздух содержит около 17,6 % кислорода (О2) и около 4,4 % углекислоты (СО2). При понижении в результате пожара содержания кислорода во вдыхаемом воздухе до 17% у человека начинается одышка и сердцебиение. При 12-14 % кислорода дыхание становится очень затрудненным. При содержании кислорода ниже 12 % наступает смерть.

Окись углерода (угарный газ) СО – бесцветный газ, без вкуса и запаха, горит, очень ядовит. При содержании СО в воздухе 0,1 % пребывание человека в этой атмосфере в течение 45 минут вызывает слабое отравление и появляется легкая головная боль, тошнота и головокружение. При пребывании в течение 45 минут в воздухе с содержанием 0,15 – 0,2 % окиси углерода наступает опасное отравление и человек теряет способность двигаться. При содержании СО в воздухе 0,5 % сильное отравление наступает через 15 минут, а при содержании ее 1% человек теряет сознание после нескольких вдохов и через 1-2 минуты наступает смертельное отравление.

Оценка параметров внешней среды при пожаре и ее воздействие на людей приведены на рисунке ниже.

**Рисунок 3 – График для оценки воздействия окиси углерода на человека**



I – симптомов отравления нет;

II – легкое отравление: боль в области лба и затылка, быстро исчезающая на свежем воздухе, возможно кратковременное обморочное состояние;

III – отравление средней тяжести: головная боль, тошнота, головокружение, наблюдаются провалы памяти;

IV – тяжелое отравление: рвота, потеря сознания, возможна остановка дыхания;

V – отравление со смертельным исходом.

**Примечание.** Приведенные данные действительны при отсутствии во вдыхаемом воздухе других вредностей и температуре среды не выше 300 С.

Диаграмма социального риска (F/N) при авариях на взрыво- и пожароопасных опасных объектах МО «Ольховский сельсовет» представлена на рисунке 4, диаграмма риска материальных потерь (F/G) - на рисунке 5.

Рисунок 4 – Диаграмма социального риска (F/N) при авариях на взрыво- и пожароопасных опасных объектах

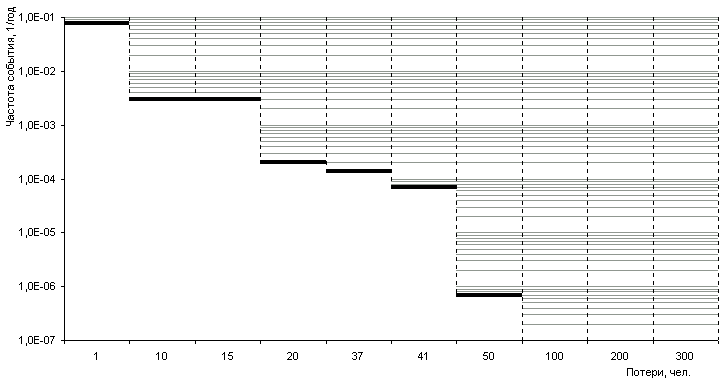
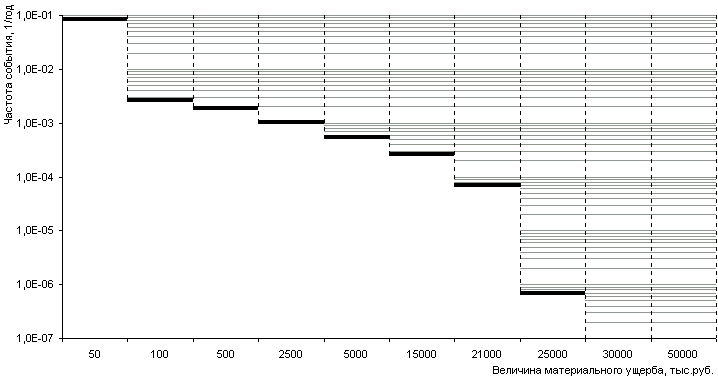


Рисунок 5 – Диаграмма риска материальных потерь (F/G) при авариях на взрыво- и пожароопасных опасных объектах



**Вывод.**

Средний уровень индивидуального риска при авариях с АХОВ на территории сельсовета составляет 3,5\*10-5 1/год для наиболее опасного и 1\*10-5 1/год для наиболее вероятного сценария развития ЧС.

Средний уровень индивидуального риска при авариях на взрыво- и пожароопасных объектах составляет 4,5\*10-5 1/год для наиболее опасного и 1.5\*10-5 1/год для наиболее вероятного сценария развития ЧС.

Для территорий сельсовета, расположенных в зонах воздействия поражающих факторов источников ЧС техногенного характера, уровень риска – условно приемлемый.

***VI. Аварии на гидротехнических сооружениях***

На территории сельсовета расположено 4 пруд объёмом 144 и 1500 тыс. м3 (н.п. с. Надейка объемом 144 и 500 тыс. м3 , в н.п. д. Ульяновка объемом 1500 тыс. м3, в н.п. с. Большая Алешня объемом 500 тыс. м3).

Наиболее вероятные аварии и чрезвычайные ситуации могут возникнуть при частичном или полном разрушении плотины. Причинами возникновения аварий и ЧС могут быть:

- обрушение верхнего или низового откосов плотины;

- промыв плотины фильтрационным потоком воды;

- промыв тела плотины вследствие развития оврагообразования на низовом откосе;

- размыв плотины при переполнении водохранилища;

- появление прорана на теле плотины (с последующим размывом) при взрыве заряда большой мощности в районе водосброса в результате нанесения авиационного удара или диверсионных действий.

Разрушительное действие волны прорыва является результатом:

- резкого изменения уровня воды в нижнем и верхнем бьефах при разрушении напорного фронта;

- непосредственного воздействия массы воды, перемещающейся с большой скоростью;

- изменения прочностных характеристик грунта в основании сооружений вследствие фильтрации и насыщения его водой;

- размыва и перемещения больших масс грунта;

- перемещения с большими скоростями обломков разрушенных зданий и сооружений и их таранного воздействия.

Усредненные скорости движения и значения параметров поражающих факторов волн прорыва приведены в таблицах 15- 18.

Таблица 15 - Средняя скорость движения волны прорыва, км/ч

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Характеристика русла и поймы | j=0,01 | j=0,001 | J=0,0001 |
| На реках с широкими затопленными поймами | 4-8 | 1-3 | 0,5-1 |
| На извилистых реках с заросшими или неровными каменистыми поймами, с расширениями и сужениями поймы | 8-14 | 3-8 | 1-2 |
| На реках с хорошо разработанным руслом, с узкими и средними поймами без больших сопротивлений | 14-20 | 8-12 | 2-5 |
| На слабоизвилистых реках с крутыми берегами и узкими поймами | 24-18 | 12-16 | 5-10 |

**Таблица 16 - Поражающие факторы волны прорыва и их параметры**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Степень разрушения | | | | | |
| Сильная (А) | | Средняя (Б) | | Слабая (В) | |
| h м | V. м/с | h м | V, м/с | h м | V. м/с |
| Здания  - кирпичные  - каркасные панельные | 4  7,5 | 2,5  4 | 3  6 | 2  3 | 2  3 | I  I,5 |
| Мосты  - металлические:  с пролетом 30-100м  с пролетом более100м  - железобетонные  - деревянные | 2  2  2  1 | 3  2,5  3  2 | 1  1  1  1 | 2  2  1.5  1.5 | 0  0  0  0 | 0,5  0,5  0,5  0,5 |
| Дороги  - с асфальтобетонным покрытием  - с гравийным покрытием | 4  2,5 | 3  2 | 2  1 | 1,5  1,5 | 1  0,5 | I  0,5 |
| Пирс | 5 | 6 | 3 | 4 | 1.5 | I |

**Таблица 17 - Предельно допустимые параметры силового воздействия потока**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование укреплений | Скорость  течения, м/с | Высота ветровой волны, м | Интенсивность ледохода |
| Сборные железобетонные плиты, омоноличенные по контуру | 8 | 3 | сильный |
| Сборные железобетонные разрезные плиты | 6 | 1,5 | сильный |
| Монолитные железобетонные плиты | 8 | 3,5 | сильный |
| Сборные бетонные плиты | 4 | 07 | слабый |
| Каменная наброска при резмере камня 0,1-0,3 м | 2-3 | 0,5-1,2 | средний |
| Хворостяные тюфяки | 3 | 1,5 | слабый |
| Продольные лесопосадки | 3 | 2,5 | слабый |
| Дерновая плашмя | 0,9-1,4 | 0,2 | слабый |
| Засев трав | 0,5 | - | - |

**Таблица 18 - Доля поврежденных объектов на затопленных площадях (в %) при крупных паводках (скорость потока V=3-4 м/с)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект | Период затопления | | | | | |
| Часы | | | | Сутки | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 |
| Затопление подвалов | 10 | 15 | 40 | 60 | 85 | 90 |
| Нарушение дорожного движения | 15 | 30 | 60 | 75 | 95 | 100 |
| Разрушение уличных мостовых | - | - | 3 | 6 | 30 | 45 |
| Остановка службы в портах | - | 50 | 75 | 90 | 100 | - |
| Прекращение переправ | 5 | 30 | 60 | 100 | - | - |
| Повреждение защитных дамб | - | - | - | - | 10 | 25 |
| Разрушение и смыв деревянных строений | - | 7 | 70 | 90 | 100 | - |
| Разрушение небольших кирпичных зданий | - | - | 10 | 40 | 50 | 60 |
| Повреждение блочных бетонных зданий и промоины фундаментов | - | - | - | - | 5 | 10 |
| Понижение капитальности на одну ступень:  Зданий классов 1-3  > 3 | -  - | -  10 | -  20 | -  30 | 3  45 | 6  60 |
| Прекращение электроснабжения | 5 | 80 | 90 | 100 | - | - |
| Прекращение телефонной связи | 75 | 85 | 100 | - | - | - |
| Повреждение систем водо-, газоснабжения | - | - | 7 | 10 | 30 | 0 |
| Гибель урожая | - | - | - | - | 3 | 8 |

Анализ основных параметров волны прорыва (скорости потока и высоты волны прорыва), по предварительным оценкам, позволяет утверждать, что при аварии на ГТС пруда, повреждений объектов инженерной и транспортной инфраструктур, объектов производственного и не производственного назначения не прогнозируется.

## Перечень возможных источников ЧС природного характера территории муниципального образования.

Согласно "Карте опасных природных и техноприродных процессов в России", разработанной Институтом геоэкологии РАН, и материалов доклада «О состоянии и охране окружающей среды на территории Курской области в 2013 году», «Информационного бюллетеня о состоянии недр Курской области в 2013 году» №19, на территории сельсовета распространены следующие природные явления и процессы, способные привести к возникновению ЧС.

**Опасные гидрологические явления и процессы**

***Весенние половодья***

На территории сельсовета расположены р. Амонька, р. Поды со своими притоками руч. Надейка, руч Алешня, руч. Вороновка, руч. б.н. (бассейн р. Днепр), а так же 4 пруд объёмом 144 и 1500 тыс. м3 в н.п. с. Надейка,. Ульяновка с. Большая Алешня.

Весенне половодье на водотоках сельсовета – мелководное, (при половодье 1% обеспеченности на реке Поды с подъёмом воды над зимним меженем до 0.4 м), с затоплением пойменной части, заболоченных и луговых территорий.

Резкое таяние снега, проливные дожди (за 12 часов более 50 мм осадков) могут привести к не значительному затоплению объектов инфраструктуры (сети улиц и дрог, сети электро-, газоснабжения, связи), нарушению электро- и газоснабжения особенно в населённых пунктах, находящихся в пойменной части водных объектов.

Катастрофические паводки на территории сельсовета не наблюдались.

Сроки начала весеннего снеготаяния на территории области приходятся в среднем на вторую- третью декаду марта.

**Опасные метеорологические явления и процессы**

Наиболее распространёнными источниками природных ЧС, требующими принятия превентивных защитных мер, являются следующие характерные для территории Хомутовского района, а следовательно и для территории сельсовета явления.

* сильные ветры (шквал) со скоростью 15-25 м/сек и более;
* смерч - наличие явления;
* грозы (5-10 часов в год);
* град с диаметром частиц 15 мм;
* сильные ливни с интенсивностью 10 мм в час и более;
* сильные снег с дождем - 50 мм в час;
* сильные продолжительные морозы (-24оС и ниже);
* снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;
* сильная низовая метель при преобладающей скорости ветра более 15 м/сек;
* вес снежного покрова - 100 кг/м2;
* гололед с диаметром отложений 20 мм;
* сложные отложения и налипания мокрого снега - 15 мм и более;
* наибольшая глубина промерзания грунтов на открытой оголенной от снега площадке - 158 см;
* сильная и продолжительная жара - температура воздуха +30оС и более.

**Таблица 19 – Характеристики поражающих факторов чрезвычайных ситуаций**

|  |  |
| --- | --- |
| **Источник ЧС** | **Характер воздействия поражающего фактора** |
| Сильный ветер | Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции |
| Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель) | Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы |
| Град | Ударная динамическая нагрузка |
| Гроза | Электрические разряды |
| Морозы | Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций |

Сильный снегопад, сильные ветра, грозы, могут привести к поломке опор и обрыву линий электропередач, проводной связи, разрушению оконных проемов, крыш объектов, в том числе – вследствие падения деревьев.

***Температурные экстремумы***

Экстремально **высокая температура** воздуха создаёт неблагоприятные и сложные условия для жизни и деятельности человека (увеличивается вероятность сердечно - сосудистых заболеваний, тепловых ударов, возрастает число гипертонических кризов).

При экстремально высоких температурах воздуха происходят сбои в работе сложных технологических процессов, оснащённых вычислительной техникой, работа которой зависит от внешних метеорологических условий. Длительные периоды экстремально высокой температуры воздуха приводят к засухам, лесным, торфяным и степным пожарам.

Район расположения сельсовета относится к районам с опасно высокими температурами воздуха летом, где число дней в году с максимальной температурой, превышающей +30°С больше или равно пяти.

Среднее число дней с температурой на 20°С выше средней июльской составляет более 1 в год (очень высокий риск). При этом максимальная температура в летний период зафиксирована равной + 39°С. Максимальная непрерывная продолжительность периода высоких значений температуры воздуха (+ 30°С и выше) составляет 12 часов.

Степень опасности экстремально высоких температур воздуха составляет 1 балл.

Экстремально **низкие температуры** угрожают обморожением людей на открытом воздухе, нарушением систем эксплуатации зданий и условий работы техники.

Низкие отрицательные температуры воздуха в течение длительного периода способствуют не только неблагоприятным условиям проживания, дополнительным расходам во время отопительного сезона, но и создаёт условия для возникновения ЧС. Помимо жилищно-коммунального хозяйства сильные морозы могут создавать ЧС на автомобильном транспорте.

Среднее число дней с температурой на 20°С ниже средней январской составляет более 1 в год (очень высокий риск). Степень опасности экстремально низких температур воздуха составляет 1 балл. Абсолютная минимальная температура в поселении отмечалась равной - 27°С.

***Ливневые дожди***

Уровень опасности сильных дождей - высокий (повторяемость интенсивных осадков 20 мм и более в сутки - 0,1–1,0 раз в год; возможно возникновение ЧС объектового и муниципального уровня).

Воздействию ливневых дождей подвержена вся территория сельсовета. Основные направления движений фронтов с юго-востока на север и северо-восток; с юго-запада на север; с юго-запада на северо-восток и с северо-запада на юго-восток.

Наиболее часто ливневые дожди проходят в период с мая по сентябрь месяцы.

Основное поражающее воздействие приходится на элементы электросетевых объектов, здания с плоской поверхностью крыш, сельскохозяйственные посевы, дорожную сеть межпоселкового уровня.

В результате ливневых дождей увеличивается частота эрозии оврагов, просадки грунтов, обрушения речных откосов, размыв улично-дорожной сети, расположенной на скатах и в дефиле балочной сети, возрастает уровень затопления поверхностными водами территорий населённых пунктов, расположенных в пойменной части водных объектов, возможен смыв огородных культур на приусадебных участках, сельскохозяйственных культур.

***Ветровые нагрузки*** – уровень опасности сильных ветров - высокий (среднее многолетнее число дней за год с сильным ветром 23 м/сек и более - более 1.0; возможно возникновение ЧС объектового, муниципального и межмуниципального уровня в результате нарушения устойчивости функционирования линейных объектов энергоснабжения).

**Таблица 20 – Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/сек)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Месяц** | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **год** |
| hфл=10м | 4,8 | 5,2 | 5,0 | 4,6 | 4,2 | 3,8 | 3,5 | 3,4 | 3,9 | 4,5 | 4,8 | 5,2 | 4,5 |

Основному поражающему воздействию сильных ветров подвержены линейные объекты систем энергоснабжения и кровли зданий различного назначения.

В 2012 г. - 2014г. при прохождении атмосферных фронтов и развитии внутримассовой конвективной облачности в летний период отмечались дожди различной интенсивности с грозами, в отдельные дни с градом и шквалистым усилением ветра.

**Таблица 21 – Степень разрушения зданий и сооружений при ураганах**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Типы конструктивных решений здания,**  **сооружении и оборудования** | **Скорость ветра, м/с** | | | |
| **Степень разрушения** | | | |
| **слабая** | **средняя** | **сильная** | **полная** |
| 1 | Кирпичные малоэтажные здания | 20-25 | 25-40 | 40-60 | >60 |
| 2 | Складские кирпичные здания | 25-30 | 30-45 | 45-55 | >55 |
| 3 | Склады-навесы с металлическим каркасом | 15-20 | 20-45 | 45-60 | >60 |
| 4 | Трансформаторные подстанции закрытого типа | 35-45 | 45-70 | 70-100 | >100 |
| 5 | Насосные станции наземные железобетонные | 25-35 | 35-45 | 45-55 | >55 |
| 6 | Кабельные наземные линии связи | 20-25 | 25-35 | 35-50 | >50 |
| 7 | Кабельные наземные линии | 25-30 | 30-40 | 40-50 | >50 |
| 8 | Воздушные линии низкого напряжения | 25-30 | 30-45 | 45-60 | >60 |
| 9 | Контрольно-измерительные приборы | 20-25 | 25-35 | 35-45 | >45 |

Опасность сильных ветров связана с их разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э.Бофорта. Ветер со скоростью более 23 м/с способен вызвать разрушение лёгких построек и таким образом создать ЧС. В Росгидромете принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным – более 20 м/с. Последний случай сильного ветра на территории Хомутовского района зафиксирован в мае 2014 г.

Для рассматриваемого района возникновение ветров со скоростью равной или превышающей 20 м/с возможно не реже 1 раза в 3 года. Повторяемость ветров со скоростью более 35 м/с возможна реже 1 раза в 100 лет. Степень опасности сильных ветров составляет 3 балла.

В соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85\* "Нагрузки и воздействия" элементы сооружений должны рассчитываться на восприятие ветровых нагрузок при скорости ветра 23 м/с и полностью удовлетворять требованиям для данного климатического района.

***Выпадение снега***

Явление распространено на всей территории сельсовета в период с ноября по март месяцы. Интенсивность выпадения осадков носит различный характер (0.5-1 месячной нормы, частота таких проявлений 1-3 случая в зимний период), направление движения совпадает с направлением движения ветров.

Прогнозируется возникновение источников ЧС объектового и муниципального уровня.

Основными поражающими факторами сильных снегопадов, сопровождающихся морозами и ветрами являются обрывы линий электропередач и возникновение снежных заносов. Обрушения кровель зданий под воздействием снеговой нагрузки не регистрировалось.

В зимний период при скоростях ветра более 6 м/сек возникают метели. Раз­личают общие метели (при выпадении снега и переносе выпавшего) и низовые метели (при переносе ранее выпавшего снега). В среднем число дней с метелью составляет от 13 до 20 дней. Средняя продолжительность метелей 5-8 часов, максимальная - 50 часов. Отмечается увеличение частоты повторяемости метелей вблизи крупных водоёмов, а также в пределах ветрового коридора.

Для рассматриваемого региона повторяемость метелей составляет более 1 раза в год (очень высокий риск). Степень опасности метелей - 3 балла.

***Сильные морозы***

Явление распространено на всей территории сельсовета. Частота явления не высокая 1-3 случая в период с ноября по февраль месяцы, наибольшая длительность явления 3-5 дней в период с декабря по февраль месяцы.

Основным поражающим фактором сильных морозов является воздействие на линейные объекты систем энергоснабжения. Источниками чрезвычайных ситуаций являются порывы инженерных систем, обрывы проводов линий электропередач замерзание природного газа в наружных сетях газопроводов низкого давления.

***Грозовые разряды***

Указанное явление сопровождает, как правило, прохождение ливневых дождей с сильными ветрами и имеет распространение на всей территории области.

Наибольшему поражающему воздействию по статистической оценке подвержены линейные и точечные электросетевые объекты (комплектные трансформаторные подстанции, линии электропередач 10-35 кВ).

Для данного района удельная плотность ударов молнии в землю составляет более 5.1 ударов на 1 км2 в год (исходя из среднегодовой продолжительности гроз - 50 часов в год).

***Градобитие***

Выпадения губительного града (диаметром 20 мм и более) менее 1 дня в год соответствует 1 баллу опасности. Среднее многолетнее число дней с градом (диаметром 20 мм и более) составляет 0,5-1,5 в год (низкий риск).

Степень опасности гроз и градобитий для рассматриваемого региона составляет 3 балла

***Гололёдно - изморозные явления***

Опасность гололёдно – изморозных явлений оценивалась по диаметру их отложений. Каждому баллу опасности характерен определённый интервал значений диаметра (толщины) гололёдно - изморозных образований.

Для рассматриваемого региона опасность гололёдно - изморозных явлений составляет 2 балла. Толщина гололёдной стенки, возможная 1 раз в 5 лет составит 10 мм (средний риск). Указанные данные приведены для провода, расположенного на высоте 10 м, толщиной 1 см. Плотность гололёда приведена к 0,9 г/см3.

Ущерб от гололёдно - изморозевых явлений обусловлен увеличением веса предметов и объектов, вследствие отло­жения на них частиц воды и льда. Нередко при этом происходит обрыв ЛЭП, линий связи, вероятны оледенения транспортных магистралей, затруднения в строительных работах, в сельском хозяйстве. Возникновение гололёдно - изморозевых явлений во многом зависит от проникновения тёплого очень влажного воздуха на территорию занятую более холодным воздухом. Максимальные частоты явлений отмечаются в октябре-ноябре и в декабре-январе.

**Опасные геологические процессы**

**Уровень землетрясения** - незначительно опасный, на территории сельсовета не регистрировались.

Регион расположения объекта по уровню опасности относится к незначительно опасным (интенсивность землетрясения по шкале МSК-64 составляет 5 баллов и менее).

В соответствии с картами общего сейсмического районирования РФ ОСР-97 на территории Курской области могут происходить 5-и бальные землетрясения по шкале МSК с частотой реализации 1 раз в 500 лет (2 \* 10-3 год) и 6-и бальные землетрясения по шкале МSК с частотой реализации 1 раз в 5000 лет (2 \* 10-4 год). Уровень опасности землетрясений составляет 3 балла.

Уровень опасности **подтопления территории** поверхностными и грунтовыми водами – умеренного и малоопасный.

В пойменной части рек Поды, Амонька, руч. Надейка имеются отдельные подзоны сильного и умеренного подтопления грунтовыми водами, выражающиеся процессами заболачивания и олуговения территории (в том числе за счёт подпора водотока на сопрягаемую территорию, уменьшения пропускной способности русла, приёма поверхностных стоков).

Поверхностный сток на территориях населённых пунктов не организован.

Уровень опасности **оползней** – малоопасный. На возникновение оползней оказывают влияние подземные (в т.ч. грунтовые) воды и различные техногенные воздействия. Оползневые процессы на территории сельсовета не имеют превалирующего значения в общей картине морфогенеза и вызывают отдельное внимание, как процесс, потенциально опасный для состояния отдельных населенных пунктов и народно-хозяйственных объектов. Проявляется данный генетический тип ЭГП на склонах долин водотоков, балок и оврагов, развиваясь по погребенным формам древнего рельефа.

Уровень опасности **карстового процесса** – умеренно опасный (пораженность территории - локальная, 0,5-1%).

Карстово-суффозионные процессы не имеют распространения на территории сельсовета. В основном они развиты в пределах турон-маастрихтского инженерно-геологического комплекса, представленного терригенными отложениями преимущественно карбонатного состава.

В плане границы распространения карстово-суффозионных процессов несколько шире повторяют контуры водораздельного пространства. Плотность форм проявления данного генетического типа ЭГП на отдельных участках наблюдений (блюдцеобразные впадины глубиной до 1,5 метра и диаметром 20–30 м), может достигать более 25 воронок на 1 км2. На территории сельсовета не представлены.

Необходимо учитывать при проектировании расположения объектов и магистральных инженерных сетей.

Уровень опасности **просадок лессовых грунтов** - малоопасный (пораженность территории - 2-10%).

Лёссовые грунты на территории сельсовета представлены лёссовидными суглинками 1-й категории с незначительной просадкой – до 5 см. Толщина грунтов колеблется на разных участках от 1 до 15м.

Основной поражающий фактор – снижение прочности при просачивании грунтовых вод.

Процесс имеет широкое распространение и обусловлен специфическими физико-механическими свойствами лёссовидных суглинков. Данные породы входят в состав инженерно-геологического комплекса нерасчлененных покровных отложений и распространены сплошным чехлом на водораздельных элементах рельефа.

Учитывая то обстоятельство, что лёссовидные суглинки выходят на дневную поверхность водоразделов, на которых часто располагаются сложившиеся исторически застроенные территории, проблемы оценки динамики, факторов, а также получение прогнозов активизации данного генетического типа ЭГП носят весьма актуальный характер.

Проведение необходимых инженерно-геологических изысканий перед началом строительства различных объектов полностью обеспечивает предупреждения риска воздействия данного типа ЭГП.

Уровень опасности эрозионных процессов – малоопасный (балл - 1-2; плотность оврагов - 0–0,9 ед./кв.км).

Овражная эрозия является доминирующим генетическим типом ЭГП, в целом определяя общую морфологию рельефа территории Курской области.

На территории сельсовета линейная эрозия представлена долиной водотоков, балками, большинство из которых суходолы, донными оврагами. Основной причиной проявления является воздействие поверхностных вод в ходе таяния снега, выпадения осадков в виде дождя.

Уровень активации эрозионных процессов высокой степени вероятности (для части территории расположенной вблизи с автомобильной дорогой регионального значения). Уровень активации эрозионных процессов средней степени вероятности (для остальной части территории сельсовета).

Основной поражающий фактор овражной эрозии – обрушение грунтов, влияющее на устойчивость строений и дорожной сети.

Плоскостной смыв (струйчатая эрозия) — распространенная, но не отчетливо выраженная визуально форма современной эрозии. Для народнохозяйственного значения, с учетом преобладающей сельскохозяйственной специализации сельсовета данный генетический тип ЭГП имеет одно из первостепенных значений.

Плоскостному смыву способствуют лессовидные суглинки легкого механического состава (нерасчлененный комплекс покровных отложений), высокая степень сельскохозяйственного освоения территории, ливневый характер осадков и интенсивное весеннее снеготаяние. Плоскостным смывом выносится в днища балок, оврагов и долины рек гумусовый материал почвенного покрова, резко снижая его плодородие.

Рельефообразующее значение плоскостного смыва заключается в постепенном выравнивании, выполаживании склонов, сглаживании контрастных форм рельефа, в итоге придавая увалистый характер дневной поверхности.

Уровень опасности геокриологических процессов – малоопасные - (термокарст, тепловая осадка грунтов - 0.1-0.3 м/год; морозное пучение грунтов - 0.1-0.3 м/год).

Распространены по всей территории сельсовета. Наименее выражены процессы термокарста.

Основной поражающий фактор – воздействие на строительные конструкции фундаментов объектов ленточного типа.

Границы районов воздействия опасных геологических процессов на территории сельсовета отражены на Карте территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Природные пожары**

Уязвимость территории населённых пунктов сельсовета к природным пожарам (лесным, торфяным, ландшафтным) оценивается как ниже среднего по Курской области. Объекты жилой, социальной сфер, производственные здания и сооружения угрозе природных пожаров не подвергались.

Высока вероятность возникновения источников природных пожаров (возгорания мусора) а также пожнивных остатков, сухой травы, возгораний в полосах отвода дорог на территории, прилегающей к застройке населённых пунктов, а также со стороны смешанной растительности в овражно-балочной сети.

**Выводы:**

Показатель риска природных ЧС по опасным метеорологическим явлениям составляет 10-4 – 10-5 (штормовые ветра, ливневые дожди), территория находится в зоне условно приемлемого риска, требуется принятие неотложных мер по снижению риска.

Показатель риска природных ЧС по опасным гидрологическим процессам составляет 10 -5 – 10 -6 , уровень приемлемого риска. Требуется проведение мероприятий инженерной защиты от подтоплений поверхностными водами для территорий населённых пунктов и грунтовыми водами, руслорегулирования водотоков.

Показатель риска природных ЧС по опасным геологическим процессам составляет 10 -4 – 10 -6 (по активации овражной эрозии) - уровень приемлемого риска, требуется оценка целесообразности мер, принимаемых по снижению риска от указанных процессов, проведение мероприятий инженерной подготовки и защиты территорий.

## Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на территорию муниципального образования

**Эпидемии, эпифитотии и эпизоотии на территории МО «Ольховский сельсовет» не регистрировались**

На территории сельсовета регистрировались заболевания гриппом, вирусный гепатит (носящие очаговый характер без признаков эпидемии).

Регистрировались случаи заболевания животных бешенством, переносчики болезни – дикие животные. Природные очаги бешенства поддерживаются главным образом лисицами, которые заносят рабическую инфекцию в популяции животных, особенно безнадзорных.

На территории сельсовета расположены захоронения животных (скотомогильники), а также захоронение животных павших от сибирской язвы представляющие опасность разноса инфекции поверхностными и грунтовыми водами при разгерметизации.

**Таблица 22 – Перечень скотомогильников**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Площадь скотомогильника (кв.м.) | Кол-во биотермических ям | Первое захоронение биологических отходов в скотомогильник (год) | Захоронение животных, павших от сибирской язвы (год) | Действующий скотомогильник или «законсервированный» |
| с. Ольховка | 100 | - | 1987 | - | «законсервированный» |
| д. Большая Алешня | 12 | - | 1988 | - | «законсервированный» |
| с. Надейка | 12 | - | 1984 | - | «законсервированный» |
| с. Нижнее Чупахино | 20 | - | 1986 | - | «законсервированный» |
| д. Верхняя Чупахина | 1 | - | - | 1953 | «законсервированный» |

***Эпифитотии и вспышки массового размножения наиболее опасных болезней и вредителей сельскохозяйственных растений***

Чрезвычайных ситуаций, связанных с развитием и размножением вредных объектов, а также от их вредоносности, на территории сельсовета не зарегистрировано.

Из вредителей сельскохозяйственных растений наиболее распространен на зерновых колосовых, подсолнечнике, рапсе, сое - луговой мотылек (бабочки перезимовавшего поколения и гусеницы), клоп вредная черепашка, полосатая хлебная блошка.

В целом, на формирование источников возникновения ЧС биолого-социального характера на территории сельсовета, могут оказать влияние следующие основные факторы.

***Атмосферный воздух***

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха населённых пунктов являются транспорт и предприятия. Также в атмосферу попадает фильтрат, образующийся на мусоросвалках при воздействии природных осадков и физико-химических процессов, протекающих в ТБО, содержащий в большом количестве токсичные органические и неорганические соединения.

***Поверхностные и подземные воды***

Водные объекты сельсовета засоряются преимущественно бытовыми и хозяйственными отходами.

Загрязнение подземных вод первого от поверхности водоносного горизонта жидкими отходами производства приводит к повышению их агрессивности по отношению к бетонным и железобетонным конструкциям фундаментов. В грунтах, залегающих в верхней части разреза существенно ухудшаются прочностные и деформационные свойства

***Почвы***

Почвы являются основным накопителем токсичных веществ, содержащихся в промышленных и бытовых отходах, складируемых на поверхности, в выбросах предприятий и автотранспорта, сбросах сточных вод. Как следствие с ливневыми, талыми и дренажными водами, в почву проникают загрязняющие вещества.

***Санитарная очистка территории***

Основным методом обезвреживания ТБО является размещение их на свалках и полигонах.

***Радиационная обстановка***

Радиационная обстановка на территории сельсовета продолжает оставаться стабильной и не превышает многолетних сложившихся значений, характерных для нее, но требует дальнейшего контроля и изучения.

Средний естественный природный фон гамма-излучения составляет 8-12 мкР/ч. Показатели МЭД гамма-излучения территории в зависимости от структуры местности и высоты над уровнем мирового океана колеблются в пределах 0,06-0,23 мкЗв/ч, а показатель МЭД гамма-фона на открытой местности – в пределах 0,05-0,24 мкЗв/ч (значение показателя приводится без вычета космики).

Показателей, превышающих предельно допустимые уровни по гамма-излучению, не зарегистрировано.

**Вывод.**

Уровень риска ЧС биолого-социального характера на территории сельсовета 10-4 - 10-5 (уровень жёсткого контроля) и требует оценки целесообразности принимаемых мер по снижению риска возникновения сезонных инфекционных заболеваний, в том числе в результате загрязнения используемых водных горизонтов и открытых водоисточников.

# ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ И ПРОЕКТНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ, ПРЕДЛОЖЕНИЯ И РЕШЕНИЯ ОБОСНОВАНИЯ МИНИМИЗАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

## Инженерная подготовка и защита территории

### Оценка территории и проводимых мероприятий

Основными физико-геологическими явлениями, распространенными на территории сельсовета, отрицательно влияющими на ее освоение и жизнедеятель­ность, являются: развитая овражная эрозия, заболоченность отдельных участков находящихся в пойменной части рек, карстово-суффозионные процессы, распространение просадочных грунтов (вследствие техногенного воздействия на территориях населённых пунктов и естественных просадочных явлений в результате гидрометеорологического воздействия), неорганизованный сток поверхностных вод на территориях населённых пунктов, практическое отсутствие очистных сооружений ливневой канализации.

По просадочности (длине деформации) земной поверхности территории населённых пунктов относятся к «0» и «I» группе условий строительства для грунтовых условий I типа и III – IV для грунтовых условий II типа.

Сброс поверхностных вод в водные объекты с территорий населённых пунктов, рельефа осуществляется без очистки, в результате чего наблюдается значительное загрязнение и заиление водотоков, снижение пропускной способности, обмеление, заболачивание пойменной части.

Проводились мероприятия по засыпке ов­ражных территорий и локальных понижений, выполненные в процессе освоения отдельных участков территории населённых пунктов.

Мероприятия по руслорегулированию, защите от овражной эрозии, оползневых и обвальных процессов не проводились.

### Градостроительные (проектные) предложения

Для ликвидации названных выше отрицательных факторов природных условий на территорию сельсовета и в целях повышения общего благоустройства территорий населённых пунктов, развития транспортной и инженерной инфраструктур, необходимо выполнение комплекса мероприятий по инженерной защите и подготовке территории в соста­ве.

### Инженерная защита от подтоплений и затоплений

При организации инженерной защиты от подтоплений и затоплений следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов поверхностными и грунтовыми водами в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранения отрицательных воздействий подтопления.

Защита от подтоплений и затоплений должна включать в себя:

- локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории населённых пунктов сельсовета в целом;

-организация поверхностного стока на территориях населённых пунктов сельсовета по направлению к пониженной части рельефа;

- вертикальная планировка территорий населённых пунктов;

-строительство ливневой канализации и очистных сооружений ливневой канализации.

- водоотведение;

- утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод;

- руслорегулировангие водотоков (р. Поды).

- систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

Локальная система инженерной защиты, направленная на защиту отдельных зданий и сооружений, включает в себя дренажи, противофильтрационные завесы и экраны.

Территориальная система, обеспечивающая общую защиту застроенной территории (участка), включает в себя перехватывающие дренажи, противофильтрационные завесы, вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования, дождевую канализацию и регулирование режима водных объектов.

При проектировании следует различать территории :

подтопленные — с уровнем подземных вод выше проектируемой нормы осушения;

потенциально - подтапливаемые — с высоким залеганием водоупора, сложенные толщей слабофильтрующих грунтов, имеющих литологическое строение и рельеф, способствующие накоплению инфильтрационных вод, атмосферных осадков и утечек водонесущих коммуникаций;

не подтапливаемые (в многолетней перспективе), сложенные достаточно мощной толщей фильтрующих грунтов при достаточном фронте разгрузки подземных вод;

затопляемые паводками (временное затопление) и водохранилищами (постоянное затопление);

не подверженные затоплению.

На территории с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки, территории стадиона, парка и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.

Указанные мероприятия должны обеспечивать в соответствии со СНиП 2.06.15-85 понижение уровня грунтовых вод на территории: капитальной застройки – не менее 2 м от проектной отметки поверхности: стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений – не менее 1 м.

На территории населённых пунктов минимальную толщину слоя минеральных грунтов следует принимать равной 1 м; на проезжих частях улиц толщина слоя минеральных грунтов должна быть установлена в зависимости от интенсивности движения транспорта.

Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов. При этом она должна быть увязана с генеральными планами, комплексной схемой развития территорий Курской области.

### Инженерная защита от опасных геологических процессов

Мероприятия инженерной защиты от опасных геологических процессов целесообразно спланировать в следующем объёме:

- мероприятия по предотвращению развития овражной эрозии (агролесомелиорация; закрепление грунтов; удерживающие сооружения, противооползневые и противообвальные мероприятия), которые целесообразно спроектировать на территории, находящейся на скатах долины притоков рек Поды и Амонька, а также отдельных участках территорий населённых пунктов.

- мероприятия защиты от плоскостного смыва (изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости), которые целесообразно спроектировать на территориях, прилегающих к долинам водотоков, используемых в целях сельскохозяйственного производства.

Территория сельсовета не включает подрабатываемые территории (территории залегания полезных ископаемых), поэтому ограничений на строительство по этому критерию нет.

Площадки, намеченные под строительство, предпочтительно располагать на участках с минимальной глубиной просадочных толщ, с деградированными просадочными грунтами, а также на участках, где просадочная толща подстилается малосжимаемыми грунтами, позволяющими применять фундаменты глубокого заложения, в том числе свайные.

Проект планировки и застройки должен предусматривать максимальное сохранение естественных условий стока поверхностных вод. Размещение зданий и сооружений, затрудняющих отвод поверхностных вод, не допускается.

На участках действия эрозионных процессов с оврагообразованием следует предусматривать упорядочение поверхностного стока, укрепление ложа оврагов, террасирование и облесение склонов. В отдельных случаях допускается полная или частичная ликвидация оврагов путем их засыпки с прокладкой по ним водосточных и дренажных коллекторов.

При реабилитации ландшафтов и малых рек для организации рекреационных зон следует проводить противоэрозионные мероприятия, а также и формирование пляжей.

Рекультивацию и благоустройство территорий следует разрабатывать с учетом требований ГОСТ 17.5.3.04-83\* и ГОСТ 17.5.3.05-84.

Проектирование инженерной зашиты от опасных геологических процессов, на территории сельсовета следует выполнять в соответствии со СНиП 2.01.15-90 «Инженерная защита территорий,  зданий и сооружений от опасных  геологических  процессов.  Основные  положения проектирования»; на основе:

результатов инженерно-геодезических, инженерно-геологических и инженерно-гидрометеорологических изысканий для строительства;

планировочных решений и вариантной проработки решений, принятых в схемах инженерной защиты (генеральных, детальных, специальных);

данных, характеризующих особенности использования территорий, зданий и сооружений, как существующих, так и проектируемых, с прогнозом изменения этих особенностей и с учетом установленного режима природопользования (заповедники, сельскохозяйственные земли и т.п.) и санитарно-гигиенических норм;

технико-экономического сравнения возможных вариантов проектных решений инженерной защиты (при ее одинаковых функциональных свойствах) с оценкой предотвращенного ущерба.

При проектировании инженерной защиты следует учитывать ее градо- и объектоформирующее значение, местные условия, а также имеющийся опыт проектирования, строительства и эксплуатации сооружений инженерной защиты в аналогичных природных условиях.

Экономический эффект варианта инженерной защиты определяется размером предотвращенного ущерба территории или сооружению от воздействия опасных геологических процессов за вычетом затрат на осуществление защиты.

Под предотвращенным ущербом следует понимать разность между ущербом при отказе от проведения инженерной защиты и ущербом, возможным и после ее проведения. Оценка ущерба должна быть комплексной, с учетом всех его видов, как в сфере материального производства, так и в непроизводственной сфере (в том числе следует учитывать ущерб воде, почве, флоре и фауне и т. п.).

**Противооползневые сооружения и мероприятия**

Искусственное изменение рельефа склона (откоса) следует предусматривать для предупреждения и стабилизации процессов сдвига, скольжения, выдавливания, осыпей и течения грунтов, включая оползни-потоки.

Образование рационального профиля склона (откоса) достигается приданием ему соответствующей крутизны, террасированием и общей планировкой склона (откоса), удалением или заменой неустойчивых грунтов, отсыпкой в нижней части склона упорной призмы (банкета).

При проектировании уступчатой формы откоса размещение берм и террас следует предусматривать на контактах пластов грунтов и на участках высачивания подземных вод. Ширину берм (террас) и высоту уступов, а также расположение и форму банкетов следует определять расчетом общей и местной устойчивости склона (откоса), планировочными решениями, условиями производства работ и эксплуатационными требованиями.

На террасах необходимо предусматривать устройство водоотводов, а в местах высачивания подземных вод - дренажей.

Сброс талых и дождевых вод с застроенных территорий, проездов и площадей (за пределами защищаемой зоны) в водостоки, уложенные в оползнеопасной зоне, допускается только при специальном обосновании. При необходимости такого сброса пропускная способность водостоков должна соответствовать стоку со всей водосборной площади с расчетным периодом однократного переполнения не менее 10 лет (вероятность превышения 0,1).

Устройство очистных сооружений на водосточных коллекторах, расположенных в оползнеопасной зоне, не допускается.

Выпуск воды из водостоков следует предусматривать в открытые водоемы и реки, а также в тальвеги оврагов — с соблюдением требований очистки в соответствии со СНиП 2.04.03-85 и при обязательном осуществлении противоэрозионных устройств и мероприятий против заболачивания и других видов ущерба окружающей среде.

**Противокарстовые мероприятия**

Противокарстовые мероприятия следует предусматривать при проектировании зданий и сооружений на территориях, в геологическом строении которых присутствуют растворимые горные породы (известняки, доломиты, мел, обломочные грунты с карбонатным цементом, гипсы, ангидриды, каменная соль), имеются карстовые проявления на поверхности (карры, поноры, воронки, котловины, полья, долины) и (или) в глубине грунтового массива (разуплотнения грунтов, полости, каналы, галереи, пещеры, воклюзы).

При отсутствии карстовых проявлений на поверхности и в толще грунтов, отделенных от зоны карста слоем прочных горных пород и надежным водоупором, препятствующими влиянию возможных обрушений пород в подземных полостях на покровную толщу и выносу из нее грунтов, территория может рассматриваться как карстово-неопасная для зданий и сооружений и проекты ее застройки следует выполнять как для некарстовых районов.

**Примечание.** Надежным водоупором считается непрерывный слой горных пород с коэффициентом фильтрации не болев 0,001 м/сут и толщиной не менее 1/5 действующего на него напора, но не менее 5 м.

В качестве основных противокарстовых мероприятий при проектировании зданий и сооружений следует предусматривать:

* устройство оснований зданий и сооружений ниже зоны опасных карстовых проявлений;
* заполнение карстовых полостей;
* искусственное ускорение формирования карстовых проявлений;
* создание искусственного водоупора и противофильтрационных завес;
* закрепление и уплотнение грунтов;
* водопонижение и регулирование режима подземных вод;
* организацию поверхностного стока;
* применение конструкций зданий и сооружений и их фундаментов, рассчитанных на сохранение целостности и устойчивости при возможных деформациях основания.

Указанные мероприятия целесообразно проектировать при хозяйственном освоении территорий с проявлениями карста

**Мероприятия для защиты от морозного пучения грунтов**

Инженерная защита от морозного (криогенного) пучения грунтов необходима для легких малоэтажных зданий и сооружений, линейных сооружений и коммуникаций (трубопроводов, ЛЭП, дорог, линий связи и др.) проектируемых к размещению на территории сельсовета.

Противопучинные мероприятия подразделяют на следующие виды:

* инженерно-мелиоративные (тепломелиорация и гидромелиорация);
* конструктивные;
* физико-химические (засоление, гидрофобизация грунтов и др.);
* комбинированные.

Тепломелиоративные мероприятия предусматривают теплоизоляцию фундамента, прокладку вблизи фундамента по наружному периметру подземных коммуникаций, выделяющих в грунт тепло.

Гидромелиоративные мероприятия предусматривают понижение уровня грунтовых вод, осушение грунтов в пределах сезонно-мерзлого слоя и предохранение грунтов от насыщения поверхности атмосферными и производственными водами, использование открытых и закрытых дренажных систем (в соответствии с требованиями раздела «Зоны инженерной инфраструктуры» настоящих нормативов).

Конструктивные противопучинные мероприятия предусматривают повышение эффективности работы конструкций фундаментов и сооружений в пучиноопасных грунтах и предназначаются для снижения усилий, выпучивающих фундамент, приспособления фундаментов и наземной части сооружения к неравномерным деформациям пучинистых грунтов.

Физико-химические противопучинные мероприятия предусматривают специальную обработку грунта вяжущими и стабилизирующими веществами.

При необходимости следует предусматривать мониторинг для обеспечения надежности и эффективности применяемых мероприятий. Следует проводить наблюдения за влажностью, режимом промерзания грунта, пучением и деформацией сооружений в предзимний период и в конце зимнего периода. Состав и режим наблюдений определяют в зависимости от сложности инженерно-геокриологических условий, типов применяемых фундаментов и потенциальной опасности процессов морозного пучения на осваиваемой территории.

## Развитие застройки территории и размещения объектов капитального строительства

### Развитие застройки территории

Муниципальное образование «Ольховский сельсовет» расположено в южной части Хомутовского района Курской области, включает в себя 25 населенных пунктов, в том числе 1 поселок, 3 села, 3 хутора и 18 деревень. Граничит с муниципальными образованиями Петровский и Гламаздинский, сельсоветами Хомутовского района Курской области.

Территория составляет 183,13 км2 с населением 1034 человека. Центр муниципального образования село Ольховка. На территории муниципального образования застройка населённых пунктов – смешанная с преобладанием одноэтажных зданий (до 98%), материал построек пиломатериалы, кирпич, железобетон.

**Градостроительные (проектные) ограничения (предложения)**

По показателям ИТМ ГО в отношении этажности, плотности застройки и плотности населения на территориях населённых пунктов, ограничений нет.

При дальнейшей застройке территорий населённых пунктов целесообразно не застраивать территории, требующие большого объёма выполнения мероприятий по инженерной защите от овражной эрозии, подтопления грунтовыми и поверхностными водами, просадочных явлениях в грунтах.

Территории для развития населённых пунктов необходимо выбирать с учетом возможности ее рационального функционального использования на основе сравнения вариантов архитектурно-планировочных решений, технико-экономических, санитарно-гигиенических показателей, топливно-энергетических, водных, территориальных ресурсов, состояния окружающей среды, с учетом прогноза изменения на перспективу природных и других условий.

При этом необходимо учитывать предельно допустимые нагрузки на окружающую природную среду на основе определения ее потенциальных возможностей, режима рационального использования территориальных и природных ресурсов с целью обеспечения наиболее благоприятных условий жизни населению, недопущения разрушения естественных экологических систем и необратимых изменений в окружающей природной среде.

Планировку и застройку населённых пунктов, расположение объектов на просадочных грунтах следует осуществлять в соответствии с требованиями СНиП 2.01.09-91.

Площадки, намеченные под строительство, предпочтительно располагать на участках с минимальной глубиной просадочных толщ, с деградированными просадочными грунтами, а также на участках, где просадочная толща подстилается малосжимаемыми грунтами, позволяющими применять фундаменты глубокого заложения, в том числе свайные.

Проекты планировки и застройки должны предусматривать максимальное сохранение естественных условий стока поверхностных вод. Размещение зданий и сооружений, затрудняющих отвод поверхностных вод, не допускается.

При рельефе местности в виде крутых склонов планировку застраиваемой территории следует осуществлять террасами. Отвод воды с террас следует производить как по кюветам, устроенным в основаниях откосов, так и по быстротокам.

Здания и сооружения с мокрыми технологическими процессами следует располагать в пониженных частях застраиваемой территории. На участках с высоким расположением уровня подземных вод, а также на участках с дренирующим слоем, подстилающим просадочную толщу, указанные здания и сооружения следует располагать на расстоянии от других зданий и сооружений, равном: не менее 1,5 толщины просадочного слоя в грунтовых условиях I типа по просадочности, а также II типа по просадочности при наличии водопроницаемых подстилающих грунтов; не менее 3-кратной толщины просадочного слоя в грунтовых условиях II типа по просадочности при наличии водонепроницаемых подстилающих грунтов.

Расстояния от постоянных источников замачивания до зданий и сооружений допускается не ограничивать при условии полного устранения просадочных свойств грунтов.

### Размещение объектов капитального строительства

**Градостроительные (проектные) ограничения (предложения)**

На территории муниципального образования, в соответствии со Схемой территориального планирования Курской области, размещение и строительство объектов производственного назначения регионального значения не планируется.

В соответствии с Планом реализации Схемы территориального планирования района планируется капитальный ремонт и реконструкция объектов непроизводственного назначения, объектов транспортной и инженерной инфраструктур.

***Градостроительные (проектные) ограничения (предложения.)***

Строительство новых категорированных объектов по ГО, объектов имеющие сильнодействующие ядовитые вещества без предварительного согласования с органами МЧС не предусматривать.

При проектировании и строительстве промышленных объектов требуется учитывать следующее:

В отношении объектов коммунально-бытового назначения – положения пунктов 10.1-10.4 СНиП 2.01.51-90 и положения СНиП 2.01.57-85;

для защиты сельскохозяйственных животных, продукции растениеводства и животноводства – положения пунктов 8.1-8.8 СНиП 2.01.51-90;

- степень огнестойкости производственных, складских и административно-бытовых зданий определять в зависимости от категорий объектов по гражданской обороне и мест их размещения (п. 4.1-4.5 СНиП 2.01.51-90.);

- для предприятий, производящих или употребляющих АХОВ, взрывчатые вещества и материалы необходимо выполнить требования проектирования, указанные в п. 4.6-4.9 СНиП 2.01.51-90.

При размещении зон отдыха необходимо учитывать требования п. 3.25-3.27 СНиП 2.01.51-90).

Размещение сети научных учреждений, научно-производственных объединений на территории сельсовета не планируется, ограничений на размещение указанной сети учреждений и объединений нет. При размещении на территории зон отдыха необходимо учитывать требования п. 3.25-3.27 СНиП 2.01.51-90.

Объекты коммунально-бытового назначения вновь строящиеся, действующие и реконструируемые проектировать с учетом приспособления:

- бань и душевых промышленных предприятий - для санитарной обработки людей в качестве санитарно-обмывочных пунктов;

- прачечных, фабрик химической чистки - для специальной обработки одежды, в качестве станций обеззараживания одежды;

- помещений постов мойки и уборки подвижного состава автотранспорта на станциях технического обслуживания - для специальной обработки подвижного состава в качестве станций обеззараживания техники.

Гаражи для автобусов, грузовых и легковых автомобилей общественного транспорта, производственно-ремонтные базы уборочных машин, и др. размещать рассредоточено и преимущественно на окраинах населенных пунктов.

## Транспортная и инженерная инфраструктуры

### Транспортная сеть

Внешние транспортные связи Ольховского сельсовета осуществляются автомобильным транспортом. Автомобильный транспорт обеспечивает связь поселения с соседними населенными пунктами, с областным и районным административными центрами, общей транспортной сетью страны.

По территории сельсовета проходят шесть автомобильных дорог межмуниципального значения и одна дорога регионального значения (всего протяженностью около 40 км), а также местные автодороги.

Таблица 23 - Перечень автомобильных дорог регионального (межмуниципального) значения, проходящих по территории Ольховского сельсовета

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Идентификационный номер | Наименование автомобильной дороги | Значение |
| 38 ОП РЗ 38К-040 | Хомутовка - Рыльск - Глушково - Теткино - граница с Украиной | региональная |
| 38 ОП МЗ 38Н-708 | Хомутовка - Рыльск - Глушково - Теткино - граница с Украиной - Поды - Петровское" - Куренка - Кожановка | межмуниципальная |
| 38 ОП МЗ 38Н-702 | "Хомутовка - Рыльск - Глушково - Теткино - граница с Украиной" - Надейка | межмуниципальная |
| 38 ОП МЗ 38Н-703 | Хомутовка - Рыльск - Глушково - Теткино - граница с Украиной - Нижнее Чупахино" - Нижняя Туранка | межмуниципальная |
| 38 ОП МЗ 38Н-704 | Хомутовка - Рыльск - Глушково - Теткино - граница с Украиной - Нижнее Чупахино | межмуниципальная |
| 38 ОП МЗ 38Н-024 | Богомолов - Капыстичи - граница Рыльского района | межмуниципальная |
| 38 ОП МЗ 38Н-116 | Калиновка - Амонь | межмуниципальная |

Улично-дорожная сеть на территории сельсовета запроектирована как единая система путей и сообщений с учетом внутренних и внешних связей, что дает возможность на более далекий срок осваивать застроенную территорию.

Транспортная сеть связывает сельсовет с районным центром, граничащими сельсоветами и в целом позволяет осуществлять доставку резервов МТР, сил и средств в населённые пункты в случае ЧС, а также осуществлять эвакуационные мероприятия.

На расчетный срок генерального плана внешние связи поселения будут обеспечиваться, как и в настоящее время, автомобильным транспортом.

Отдельное внимание также уделяется грузоперевозкам.

Существующая улично-дорожная сеть на территории сельсовета, проходящая по склонам балок, в дефиле, пойменной части водотоков, вследствие длительного воздействия нерегулируемого поверхностного стока, подтопления территории поверхностными и грунтовыми водами изношена, при воздействии метеорологических процессов проходимость затруднена..

**Градостроительные (проектные) ограничения (предложения)**

Ограничений по развитию и размещению элементов транспортной сети на территории сельсовета нет.

Основные принципы развития транспортной инфраструктуры муниципального образования должны включать в себя три основные составляющие: улучшение качества существующих автодорог, строительство новых автодорог и изменение маршрутов автобусного сообщения.

Улично-дорожная сеть на территории сельсовета, проходящая по склонам балок, в дефиле, пойменной части водотоков, дорожные водопропускные сооружения вследствие длительного воздействия нерегулируемого поверхностного стока, подтопления территории поверхностными и грунтовыми водами изношена, требует капитального ремонта (реконструкции).

Для минимизации поражения элементов транспортной сети вследствие воздействия источников чрезвычайных ситуаций, необходимо учитывать следующие требования.

При проектировании зданий и сооружений, в проектах вновь проектируемых, реконструируемых и технически перевооружаемых действующих предприятий промышленности, энергетики, транспорта и связи учитываются требования "желтых линий" - максимально допустимых границ зон возможного распространения завалов жилой и общественной застройки, промышленных, коммунально-складских зданий, расположенных, как правило, вдоль магистралей устойчивого функционирования.

Система зеленых насаждений и не застраиваемых территорий должна вместе с сетью магистральных улиц обеспечивать свободный выход населения из разрушенных частей поселения (в случае его поражения) в парки и леса загородной зоны.

Магистральные улицы должны прокладываться с учетом обеспечения возможности выхода по ним транспорта из жилых и промышленных районов на загородные дороги не менее чем по двум направлениям.

При проектировании внутренней транспортной сети проектировать наиболее короткую и удобную связь центров населенных пунктов, жилых и промышленных районов с железнодорожными и автобусными вокзалами, грузовыми станциями, и т.д.

Следует предусматривать строительство подъездных путей к пунктам посадки (высадки) эвакуируемого населения.

### Источники хозяйственно-питьевого водоснабжения и требования к ним

По состоянию на 01.01.2014 года система централизованного водоснабжения сельсовета включает в себя 15 водозаборных скважин, 15 водонапорных башен, 60 водоразборные колонки и 42,3км водопроводных сетей (в т.ч. нуждается в замене 3,8 км). Очистка воды не производится.

Водоснабжение населённых пунктов сельсовета в основном осуществляется из артезианских скважин а также колодцев. Подача воды производится электрическими насосами производительностью 6-8м3/час с накоплением в башнях Рожновского и передачей потребителям по магистральным сетям в т.ч. и на водоразборные колонки.

Система ХПВ объединена с противопожарной, тупиковая, в основном диаметр магистральных сетей 63-100мм, давление 1-3.5кг/см2 , производительность 16 м3 /час.

Степень износа магистральных сетей, водонапорных башен в результате эксплуатации достигает 100%, требуется капитальный ремонт всех скважин, водонапорных башен и магистрального водопровода.

Требуется провести дополнительные мероприятия по приведению объектов и сетей централизованного водоснабжения к нормативному состоянию, (в том числе в связи с вероятностью радиоактивного загрязнения).

Таблица 24 - Характеристика элементов системы водоснабжения сельсовета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Передано  в муниципальную собственность | Находятся  в совместном ведении | Всего |
| Число оборудованных колодцев | - | - | 13 |
| Число водонапорных скважин | - | - | 15 |
| Число водозаборных колонок | - | - | 60 |
| Другие электрические и механические источники | - | - | 5 |
| Протяженность водопроводных сетей (км) | - | - | 42,3 |

Требуется провести дополнительные мероприятия по приведению объектов и сетей централизованного водоснабжения к нормативному состоянию, расширение сети централизованного водоснабжения (в связи с вероятностью сильного радиоактивного заражения).

**Градостроительные (проектные) ограничения (предложения)**

В связи с нахождением территории сельсовета в зоне возможного сильного радиоактивного заражения (загрязнения) в случае аварии на Курской АЭС и в зоне радиационной опасности в случае аварии на Нововоронежской АЭС, для минимизации последствий ЧС вследствие воздействия радиоактивного излучения, при проектировании источников водоснабжения на территории населённых пунктов, необходимо учитывать требования ВСН ВК4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях»; требуется провести дополнительные мероприятия по оборудованию водоисточников в соответствии с п.п.4.11-4.15 СНиП 2.01.51-90.

Требуется проектирование и строительство новых артезианских скважин, реконструкция (капитальный ремонт) магистрального водопровода для обеспечения водой жителей, в том числе – эвакуируемых и размещаемых на территориях населённых пунктов в соответствии с нормами п.4.11 СНиП 2.01.51-90.

**Таблица 25 – Перечень объектов водоснабжения, требующих проведения капитального ремонта**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного  пункта | Требуют капитального ремонта (нового строительства) | | | | |
| Артезианские скважины, шт. | Магистральный водопровод | | Башни Рожновского, шт. | Шахтные колодцы, шт. |
| Длина, км | Диаметр, мм |
| 1 | д. Большая Алешня | 1 | 1,4 | 100 | - | 1 |
| 2 | д. Верхний Воронок | 1 | - | - | - | - |
| 3 | д. Верхняя Туранка | - | - | - | 1 | - |
| 4 | д. Красная Поляна | 1 | 1,1 | 100 | - | - |
| 5 | д. Нижняя Туранка | - | 1,3 | 100 | - | 1 |
| 6 | с. Надейка | - | 2,1 | 100 | - | - |
| 7 | с. Нижнее Чупахино | - | - | - | - | 1 |
| 8 | д. Нижний Воронок | - | - | - | - | 1 |
| 9 | с. Ольховка | 1 | 2,5 | 100 | 1 | - |

При реконструкции системы водоснабжения необходимо учитывать следующее.

Суммарную мощность головных сооружений следует рассчитывать по нормам мирного времени. В случае выхода из строя одной группы головных сооружений мощность оставшихся сооружении должна обеспечивать подачу воды по аварийному режиму на производственно-технические нужды предприятий, а также на хозяйственно-питьевые нужды для численности населения мирного времени по норме 31 л в сутки на одного человека.

Для гарантированного обеспечения питьевой водой населения в случае выхода из строя всех головных сооружений или заражения источников водоснабжения следует иметь резервуары в целях создания в них не менее 3-суточного запаса питьевой воды по норме не менее 10 л в сутки на одного человека.

Резервуары питьевой воды должны быть оборудованы фильтрами-поглотителями для очистки воздуха от радиоактивных веществ и капельно-жидких отравляющих веществ и располагаться, как правило, за пределами зон возможных сильных разрушений.

Резервуары питьевой воды должны оборудоваться также герметическими (защитно-герметическими) люками и приспособлениями для раздачи воды в передвижную тару.

Суммарная проектная производительность защищенных объектов водоснабжения в загородной зоне, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных общественного и личного сектора в питьевой воде и определяется для населения - из расчета 25 л в сутки на одного человека.

### Электроснабжение поселения и объектов

Электроснабжение потребителей сельсовета предусмотрено от электрических сетей Хомутовских РЭС ПО ВЭС сетевой компании филиала ОАО «МРСК Центра» ОАО «Курскэнерго».

На территории сельсовета имеется 2 электрических подстанции (ПС 110/35/10кВ Ольховка, ПС 35/10кВ Надейка), обеспечивающие энергоснабжение населенных пунктов сельсовета.Передача электроэнергии осуществляется по сетям 0,4 – 110 кВ. Электрической энергией обеспечены все населенные пункты.Часть трансформаторных подстанций вследствие износа требует ремонта (замены).

Имеющаяся сеть энергоснабжения позволяет обеспечить население и объекты экономики достаточным количеством электроэнергии.

**Градостроительные (проектные) ограничения (предложения)**

Линейные и точечные объекты электроснабжения наиболее подвержены активному воздействию источников природных чрезвычайных ситуаций (ураганный ветер, сильный снегопад), в результате чего вероятно возникновение чрезвычайных ситуаций вследствие выхода из строя линейной части и коротких замыканий на оборудовании точечных объектов.

Для повышения устойчивости функционирования объектов электроснабжения, при реконструкции сети электроснабжения с расширением застройки, возможном размещении производств требуется учитывать положения п.п.5.1, 5.3., 5.9, 5.10 СНиП 2.01.51-90.

Энергетические сооружения и электрические сети должны проектироваться с учетом обеспечения устойчивого электроснабжения особо важных объектов (предприятий оборонных отраслей промышленности, участков железных дорог, газо- и водоснабжения, лечебных учреждений и др.) в условиях мирного и военного времени.

Схема электрических сетей энергосистем при необходимости должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части.

При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций.

Для повышения надежности электроснабжения не отключаемых объектов следует предусматривать установку автономных источников питания. Их количество, вид, мощность, система подключения, конструктивное выполнение должны регламентироваться ведомственными строительными нормами и правилами, а также нормами технологического проектирования соответствующих отраслей. Мощность автономных источников питания следует, как правило, устанавливать из расчета полноты обеспечения электроэнергией приемников 1-й категории (по ПУЭ), продолжающих работу в военное время. Установки автономных источников электропитания большей мощности должна быть обоснована технико-экономическими расчетами.

В схемах внутриплощадочных электрических сетей предприятий-потребителей должны быть предусмотрены меры, допускающие централизованное кратковременное отключение отдельных объектов, периодические и кратковременные перерывы в электроснабжении.

### Газоснабжение

На территории сельсовета не размещаются магистральные газопроводы. Система газоснабжения включает 4 распределительных пунктов и до 13,3 км газовых сетей 2-й категории. Газоснабжение осуществляется от ГРС Хомутовка.

На территории сельсовета газифицирован 1 населённый пункт (с. Ольховка), в которых до 92% потребителей газифицировано.

При проектировании реконструкции, и строительства систем газоснабжения на территории сельсовета, развитии проектной застройки населенных пунктов, для снижения риска при воздействии поражающих факторов техногенных и военных ЧС, необходимо учитывать положения СНиП 2.01.51-90.

**Таблица 26 - Характеристика системы газоснабжения сельсовета**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование населенного пункта | Протяженность газопроводов, км | | | Количество распределительных устройств по типам, шт. |
| Высокого давления, км/диаметр, мм | Среднего давления, км/диаметр, мм | Низкого давления, км/диаметр, мм |
| 1 | с. Ольховка | 0,9/160 | 1,512/63  0,006/57 | 2,772/110  1,176/90  6,793/63  0,8/32  0,008/108  0,012/57  0,332/25 | ПГБ- 1шт;  ШРП- 3 шт. |

**Градостроительные (проектные) ограничения (предложения)**

В связи с расположением сельсовета в загородной зоне, ограничений на размещение объектов и сетей газоснабжения нет.

При проектировании реконструкции, и строительства систем газоснабжения при развитии проектной застройки населённых пунктов, для снижения риска при воздействии поражающих факторов техногенных и военных ЧС, необходимо учитывать положения СНиП 2.01.51-90.

Газоснабжение территории разрабатывается в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002 "Газораспределительные системы"; ПБ 12-529-03 "Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления и учитывает требования Федерального закона от 21.07.97г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".

### Система теплоснабжения

Теплоснабжение объектов жилой и социальной сфер на территории сельсовета осуществляется индивидуально (теплоисточники в частных домовладениях и на объектах административного и социального назначения) с использованием твёрдого топлива, электроэнергии, газа.

**Градостроительные (проектные) ограничения (предложения)**

В связи с тем, что населённые пункты на территории сельсовета не отнесёны к территориям по гражданской обороне, ограничений на размещение объектов и сетей теплоснабжения нет.

При пересмотре системы теплоснабжения населённых пунктов сельсовета, требуется руководствоваться положениямипунктов 7.14-7.16СНиП 2.07.01-89\*, а также положениями ФЗ-190 «О теплоснабжении», в том числе – в части, касающейся устойчивости функционирования (дублирование основных элементов, резервирование по виду топлива на теплоисточниках).

***Имеющиеся и предлагаемые к размещению объекты инженерной и транспортной инфраструктур отражены*** на Карте инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территории, Карте транспортной инфраструктуры.

## Система оповещения населения о чрезвычайных ситуациях и система оповещения ГО

### Электросвязь, проводное вещание и телевидение

На территории сельского совета наиболее крупным оператором связи, предоставляющим услуги проводной местной и внутризоновой телефонной связи, на долю которого приходится 90 % всех абонентов области является Курский филиал ОАО "ЦентрТелеком".

С 2010г. предприятие переходит к волоконно-оптическим линиям связи, цифровым АТС.

Услуги междугородной и международной связи оказывают два оператора: ОАО "Ростелеком" и ОАО "Межрегиональный ТранзитТелеком"

Услуги связи осуществляются через РУС.

Основные услуги мобильной (сотовой) телефонной связи оказывают четыре оператора сотовой связи: Курский филиал ОАО "ВымпелКом" (БиЛайн), Курский филиал ОАО "МТС", Курский филиал ОАО "Мобиком-Центр" (Мегафон) и ЗАО "Курская сотовая связь" (Теле-2).

На территории сельсовета по эфиру распространяется девять общефедеральных телевизионных программ: "ОРТ", "РТР", "ТВЦ", "НТВ", "Культура", "СТС", "REN TV", "ТНТ", "7ТВ" и пять местных: ГТРК "Курск", "ТВЦ-Курск", "Такт", ТВ-6 "Курск", "Курское региональное телевидение" ("КРТ").

Основным оператором эфирного распространения телевизионного сигнала на территории области является Курский областной радиотелевизионный передающий центр - филиал ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" (ОРТПЦ).

Администрация сельсовета через РУС и мобильной связью соединена с ЕДДС района и имеет выход на ОСОДУ Курской области, ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по Курской области».

С территории сельсовета по мобильной и проводной телефонной связи осуществляется приём сообщений на единый телефон службы «112», размещённой в здании Администрации района.

С созданием в 2010г. службы «112», значительно сократилось время прохождения информации о пожарах и чрезвычайных ситуациях на территории сельсовета. Руководство пожарно-спасательной техникой из единого центра значительно повысило оперативность и эффективность применения сил и средств.

**Градостроительные (проектные) ограничения (предложения)**

Линейные и точечные объекты электросвязи и проводного вещания наиболее подвержены воздействию поражающих факторов природных ЧС (ветровые нагрузки, воздействие молний, сильные снегопады) и ЧС военного характера (воздушная ударная волна, электромагнитный импульс, сейсмическая волна).

Для минимизации последствий воздействия поражающих факторов, при проектировании и строительстве сетей электросвязи и проводного вещания на территории сельсовета, необходимо учитывать требования раздела 6 СНиП 2.01.51-90.

Магистральные кабельные линии связи (МКЛС) должны прокладываться вне зон возможных сильных разрушений при авариях на потенциально опасных объектах и транспортных магистралях, а магистральные радиорелейные линии связи - вне зон возможных разрушений.

Все сетевые узлы сети магистральной первичной (СМП) и узлы автоматической коммутации междугородной сети типа УАК-1, УАК-2 и У-1 следует располагать вне зон возможных разрушений, а также за пределами зон возможного опасного химического заражения. Исключение в отдельных случаях допускается только для сетевых узлов выделения (СУВ).

Сетевые узлы должны обеспечивать передачу телефонно-телеграфных каналов связи и каналов проводного звукового вещания на конечные станции министерств и ведомств.

Линии передачи, станционные сооружения сетевых узлов первичной сети связи и обслуживающий их персонал должны быть защищены от поражающих факторов ядерного взрыва.

При проектировании новых или реконструкции существующих автоматических телефонных станций (АТС) необходимо предусматривать:

* прокладку кабелей межшкафных связей с расчетом передачи части абонентской емкости из каждого района АТС в соседние районы;
* прокладку соединительных кабелей от ведомственных АТС к ближайшим распределительным шкафам городской телефонной сети;
* установку на АТС специальной аппаратуры циркулярного вызова и дистанционного управления средствами оповещения гражданской обороны;

При проектировании муниципального запасного пункта управления (ЗПУ) необходимо предусматривать размещение в них защищенных узлов связи. От пунктов управления объектов до этих узлов связи должны прокладываться подземные кабельные линии связи в обход наземных коммутационных устройств.

Муниципальные сети проводного вещания должны обеспечивать устойчивую работу систем оповещения. При проектировании этих сетей следует предусматривать:

* кабельные линии связи;
* подвижные средства резервирования станционных устройств;
* резервные подвижные средства оповещения сетей проводного вещания всех городов и районных центров.

### Локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов

На территории сельсовета химически опасные объекты, последствия аварий на которых могут выходить за пределы этих объектов и создавать угрозу жизни и здоровью людей, отсутствуют.

Строительство вышеуказанных объектов без предварительного согласования с органами МЧС не предусматривать.

Согласно Постановления СМ - Правительства РФ от 01.03.93 г. № 178 "О создании локальных систем оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов" при проектировании потенциально опасных объектов, последствия аварий на которых могут выходить за пределы этих объектов и создавать угрозу жизни и здоровью людей необходимо проектировать локальные системы оповещения.

### Система оповещения о ЧС

Администрация сельсовета оповещается по МГТС с ЕДДС района. Основное (сельское) население сельсовета в населённых пунктах оповещается Администрацией по имеющимся телефонам МГТС, мобильной связи. Прогнозируемое время оповещения всего сельского населения сельсовета по проводным телефонным средствам связи с момента получения сигналов – до 8,5 часов.

По каналам областного телевещания оповещение сельского населения, в особенности ночью практически неэффективно, т.к. сигнал «Внимание всем», подающийся по сиренам, в сельской местности не подается и оповестить сельское население о включении телевизора придется снова-таки по телефонной связи.

Существующая система оповещения не включена в областную АСЦО и исключает централизованное оповещение населения в сельских населённых пунктах.

Возможности системы оповещения с 2011г. расширены в связи с использованием ВКС в системе Администрации Курской области, Главного управления МЧС России по Курской области, администраций районов, а также системы управления силами и средствами подсистем РСЧС на основе радио-, мобильных и спутниковых средств связи.

**Градостроительные (проектные) ограничения (предложения).**

Система оповещения руководящего состава, органов управления ГОЧС, населения и сил ГО по сигналам ГО должна обеспечить оперативное и своевременное доведение сигналов и информации гражданской обороны до:

* органов управления;
* руководящего состава ГО и РСЧС;
* формирований ГО;
* населения.
* В том числе:

- прием сообщений из автоматизированной системы централизованного оповещения населения Курской области;

- подачу предупредительного сигнала «Внимание всем!», сигналов управления и оповещения ГО;

- доведение информации до работающих на объектах экономики.

Сети проводного вещания в своём составе предусматривают:

- кабельные линии связи;

- подвижные средства резервирования стационарных устройств;

- резервные подвижные средства оповещения сетей проводного вещания.

Радиотрансляционная сеть должна иметь требуемое по расчёту число громкоговорящих средств оповещения населения.

Организация оповещения жителей, не включенных в систему централизованного опо­вещения, может осуществляться патрульными машинами ОВД, оборудованные громкоговорящими устройствами, выделяемые по плану взаимодействия

Требуется проектирование и строительство системы оповещения ГО на территории сельсовета с включением в АСЦО области через ЕДДС района, в том числе с соблюдением требований п.п.6.1, 6.10, 6.21 СНиП 2.01.51-90.) а также пунктов, касающихся органов местного самоуправления "Положения о системах оповещения населения", утверждённого Приказом МЧС России, Мининформсвязи России, Минкультуры России от 25 июля 2006 г. № 422/90/376.

Основным средством доведения до населения условного сигнала «Внимание всем!» являются электрические сирены, которые должны быть установлены на проектируемой территории с таким расчетом, чтобы обеспечить, по возможности, её сплошное звукопокрытие.

Желательный уровень сигнала звука сирены представляет собой громкость звука, выраженную в децибелах, которая необходима, чтобы быть услышанной в месте восприятия звука. Измерения показали, что для того, чтобы достаточно надежно оповестить население, требуется создать уровень сигнала сирены в тихом спальном районе порядка 60-65 ДБ, в промышленных зонах 70-75 ДБ, а в очень шумных районах порядка 80-85 ДБ

Громкость наиболее распространенной в системах оповещения нашей страны сирены наружной установки типа С-40 составляет всего 82-83 ДБ на расстоянии 30 м, что обеспечивает радиус эффективного звукопокрытия порядка 0,3 км.

**Таблица 27 – Уровни шумов на территории муниципального образования**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование источников шума** | **Эквивалентный уровень шума, ДБ** |
| Территория больниц, санаториев | 35 |
| Территории, непосредственно прилегающие к жилым домам | 45-65 |
| Улицы и дороги местного значения | 73-75 |
| Магистральные улицы и дороги районного значения | 81-82 |
| Магистральные улицы и дороги общегородского значения | 84-85 |
| Федеральные дороги | 86-87 |

Международный стандарт выражает мощность звука сирен в виде уровня шума в децибелах, производимого на удалении 30 м от сирены. Например, громкость наиболее распространенной в системах оповещения нашей страны сирены наружной установки типа С-40 при уровне звукового давления в 120дБ и эквивалентном уровне шума 82-83 ДБ в расчётной точке оповещения, создаст необходимое превышение в 10дБ (при установке на высоте 10м) на расстоянии 25 м, что обеспечивает радиус эффективного звукопокрытия порядка 0,3 км. Значения радиусов действия электросирены С-40, в зависимости от звукового давления электросирены, уровня шумов на данной территории и высоты установки сирены, даны в таблице.

**Таблица 28 – Радиусы действия электросирены С-40**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Эквивалентный**  **уровень шума, ДБ** | **Радиус действия С-40, (м) при высоте установки сирены** | | | |
| **10 м** | **20 м** | **30 м** | **40 м** |
| 55 | 800 | св. 1000 | св. 1000 | св. 1000 |
| 60 | 550 | 900 | св. 1000 | св. 1000 |
| 65 | 380 | 600 | 750 | ок. 1000 |
| 70 | 275 | 400 | 480 | 800 |
| 75 | 180 | 250 | 310 | 500 |
| 80 | 130 | 160 | 200 | 300 |
| 85 | 80 | 110 | 125 | 170 |
| 90 | 50 | 70 | 80 | 100 |
| 95 | 25 | 35 | 45 | 60 |

В соответствии с СП 3.13130.2009 громкоговорители и звуковые колонки устанавливаются без регуляторов громкости и разъемных устройств.

Для определения потребности сирен и громкоговорителей для села в том числе в местах проектируемой застройки, необходимо произвести замеры технологических фоновых шумов, с целью определения размеров зон покрытия и дополнительной установки сирен и громкоговорителей согласно нижеприведённого расчёта.

Согласно международного стандарта уровень звукового давления наиболее распространенной в системах оповещения нашей страны сирены наружной установки типа С-40 составляет 120 – 118дБ на расстоянии 1м,

Для сельского поселения средний, максимальный эквивалентный уровень шума в дневной период можно принять равным 55ДБ, наиболее рациональной является установка сирен на высоте не менее 10м с помощью вышек. Радиус эффективного звукопокрытия в этом случае составит 800м.

Площадь звукопокрытия в этом случае составляет:

Sозв = π\*R2

Количество электросирен С-40 в этом случае определяем по формуле:

Р = S/ Sозв

Таким образом, для населённых пунктов сельсовета общее количество устройств оповещения составит до 2 устройства в н.п. д. Большая Алешня, с. Надейка, с. Ольховка, и до 1 устройства в остальных н.п. в том числе с радиусами эффективного звукопокрытия 600, 800, 900 м.

Как показывает опыт размещения электросирен на местности, обязательно образуются зоны перекрытия, в радиус покрытия попадают территории вне населённых пунктов

В целом, использование только электросирен, не имеющих возможности речевого сопровождения переданных сигналов, в настоящее время малоэффективно.

Наибольшую эффективность при звукопокрытии можно достичь при использовании выходных акустических устройств (ВАУ), которые совмещают в себе функции и электросирены и громкоговорителя. При этом радиусы звукопокрытия в качестве электросирен аналогичны С-40, радиусы звукопокрытия в качестве громкоговорителя возрастают в зависимости от мощности.

Диаграмма направленности звука сирен С-40 – круговая. Диаграмма направленности ВАУ – сектор в 30-80 градусов. В случае замены сирен на ВАУ необходимо для получения круговой диаграммы иметь до 5 устройств в узле оповещения.

Расчет звукового давления ВАУ (рупорный громкоговоритель) на 1 метре в зависимости от мощности производится следующим образом - чувствительность громкоговорителя + 3 дБ на каждое удвоение мощности.

**Таблица 29 – Расчет звукового давления**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 25 Вт | 50 Вт | 100 Вт |
| 128 дБ | 131 дБ | 134 дБ |

**Таблица 30 Максимальное звуковое давление рупорного громкоговорителя ГР ХХХ.02 на 1 метре в зависимости от подаваемой мощности в диапазоне частот**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 25 Вт | 50 Вт | 100 Вт |
| 124 дБ | 127 дБ | 130 дБ |

Расчет звукового давления в зависимости от расстояния производится следующим - образом звуковое давление в одном метре от громкоговорителя – 7дБ. на каждое удвоение расстояния при этом расчетный уровень звукового давления должен превышать уровень шума на 5-7 дБ.

Высота расположения громкоговорителей определяется зоной прямой видимости оптимальная высота расположения при отсутствии высотных строений 15-20 м.

 Радиус действия, при расположении рупорных громкоговорителей на высоте не менее 20 м над уровнем земли для 4 рупоров ГР100.02

**Таблица 31 – Радиус действия для 4 рупоров ГР100.02**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| дБ | 130 | 123 | 116 | 109 | 102 | 95 | 88 | 81 | 74 | 67 |
| метры | 1 | 2 | 4 | 8 | 16 | 32 | 64 | 128 | 256 | 512 |

Радиус действия, при расположении рупорных громкоговорителей на высоте не менее 20 м над уровнем земли для 4 рупоров ГР50.02

**Таблица 32 – Радиус действия для 4 рупоров ГР50.02**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| дБ | 127 | 120 | 113 | 106 | 99 | 95 | 85 | 78 | 71 | 64 |
| метры | 1 | 2 | 4 | 8 | 16 | 32 | 64 | 128 | 256 | 512 |

Данные приведены для сигнала сирена «Внимание всем» с учетом среднего звукового давления.

В целом целесообразно в целях оповещения использовать сочетание сирен С-40 и узлов ВАУ на основе комплекса технических средств оповещения с передачей сигналов по радиоканалу, разработанной в г. Владимире.

При использовании телефонных сетей и каналов управления для оповещения населения о ЧС в местах проживания необходимо руководствоваться сводом правил СП133.13330.2012 «Сети проводного вещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования».

В соответствии с Указом Президента РФ от 13.11.2012г. №1522 «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций», на территории сельсовета может быть осуществлено проектирование СЭОН, сопряжённой с РАСЦО и обеспечивающей:

* своевременное и гарантированное доведение до каждого человека, находящегося на территории, на которой существует угроза возникновения чрезвычайной ситуации, либо в зоне чрезвычайной ситуации, достоверной информации об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайной ситуации, правилах поведения и способах защиты в такой ситуации;
* возможность сопряжения технических устройств, осуществляющих прием, обработку и передачу аудио-, аудиовизуальных и иных сообщений об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты населения в таких ситуациях;
* использование современных информационных технологий, электронных и печатных средств массовой информации для своевременного и гарантированного информирования населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты в таких ситуациях.

# ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

## Характеристика выполнения требований по обеспечению пожарной безопасности

Повышению степени пожарной опасности может служить расположение на территории кустарниковой растительности, смешанных лесов в овражно-балочной сети.

Переносу огня на территории населённых пунктов может служить возникновение пожаров (палов) пожнивных остатков, травяной и кустарниковой растительности на полях сельхозтоваропроизводитлей и в прилегающей овражно-балочной сети.

**Размещение пожароазрывоопасных объектов**

Кроме теплоисточников на объектах соцназначения, магистрального нефтепровода, на территории сельсовета других пожаровзрывоопасных объектов нет, нарушений требований по размещению объектов нет.

**Противопожарное водоснабжение**

На территории сельсовета противопожарное водоснабжение населённых пунктов осуществляется наружными источниками – из естественных водоёмов и централизованной системы водоснабжения, объединённой с противопожарной. Из 15 водонапорных башен 11 оборудованы устройством для забора воды пожарными автомобилями, также установлено 2 пожарных гидранта в н.п. с. Надейка, с. Ольховка.

Система водоснабжения тупиковая на магистрали 100 мм, давление 1-3 кг/см2 , расход воды до 40 л/с.

Таблица 33 - Наружное противопожарное водоснабжение

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование населенного пункта | Количество пожарных гидрантов, шт. | Количество искусственных пожарных водоемов, шт. | Количество и места размещения оборудованных подъездов к водоисточникам | Количество водонапорных башен, оборудованных для забора воды |
| 1 | д. Большая Алешня | - | - | 1 | 1 |
| 2 | д. Верхняя Туранка | - | - | - | 1 |
| 3 | д. Красная Поляна | - | - | - | 1 |
| 4 | д. Нижняя Туранка | - | - | - | 1 |
| 5 | с. Надейка | 1 | - | 1 | 2 |
| 6 | с. Нижнее Чупахино | - | - | - | 2 |
| 7 | с. Ольховка | 1 | - | 1 | 2 |
| 8 | х. Цуканов | - | - | - | 1 |

В целом, системой наружного противопожарного водоснабжения (забором воды из системы ОХПВ) оборудована территория 8 населённых пунктов (д. Большая Алешня, д. Верхняя Туранка, д. Красная Поляна, д. Нижняя Туранка, с. Надейка, с. Нижнее Чупахино, с. Ольховка, х. Цуканов).

**Проходы, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и строениям**

Системы подъезда пожарных автомобилей к зданиям общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений имеются, однако, не все соответствуют требованиям особенно в существующей застройке Подъезд к естественному водоему для заправки пожарных автомобилей имеется в 1 населенном пункте д. Бунино, пирсом не оборудован.

**Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями**

Анализ имеющихся противопожарных расстояний в застройке по населённым пунктам сельсовета между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями, сооружениями и строениями организаций показывает, что:

* 11% не соответствует требованиям;
* на территориях приусадебных земельных участков 8% не соответствует требованиям;
* от объектов (распределительные и регулирующие устройства) и сетей газоснабжения до соседних объектов защиты – 98% соответствуют требованиям.

**Размещение подразделений пожарной охраны**

В соответствии с расписанием выездов пожарной охраны на тушение пожаров, противопожарную защиту территории сельсовета осуществляет 44 ПЧ ППС КО по охране Хомутовского района, ДПК Ольховского с/с д. Н.Туранка при ранге пожара №1.

Все населённые пункты сельсовета находятся в радиусе 1-14 км, время прибытия первого подразделения к месту вызова не превышает - 20 минут, за исключением н.п. д. Родионовка, д. Манино (15-17 км).

При дальнейшем проектировании расположения пожарного депо для подразделения пожарной охраны требуется учитывать положения статьи 77 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ.

**Размещение и оборудование пожарных депо**

Пожарных депо на территории сельсовета не имеется.

## Проектные предложения (требования) и градостроительные решения

**Размещение пожаровзрывоопасных объектов**

При дальнейшем проектировании и размещении на территории сельсовета пожаровзрывоопасных объектов необходимо учитывать требования статьи 66 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ.

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - пожаровзрывоопасные объекты), должны размещаться за границами поселений и городских округов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений, находящихся за пределами территории пожаровзрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания, сооружения и строения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами поселений и городских округов.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения поселений допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности.

**Противопожарное водоснабжение**

Требуется: доведение до норм количества и расположения наружных источников водоснабжения на территории сельсовета с учётом статьи 68 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ а также раздела 4 СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения».

Генеральным планом установлены следующие расходы воды на пожаротушение.

Противопожарный водопровод принимается объединенным с хозяйственно-питьевым. Расход воды для обеспечения пожаротушения устанавливаются в зависимости от численности населения согласно "СП 8.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности".

Для расчета расхода воды на наружное пожаротушение принято один пожар с расходом воды 10 л/сек. Продолжительность тушения пожара – 3 часа. Учитывая вышеизложенное, потребный расход воды на пожаротушение на I очередь и расчетный срок строительства составит:



Максимальный срок восстановления пожарного объема воды должен быть не более 72 часов.

Аварийный запас воды должен обеспечивать производственные нужды по аварийному графику и хозяйственно-питьевые нужды в размере 70% от расчетного расхода в течение 12 часов.

Предусмотрено строительство резервных емкостей для целей противопожарной безопасности (по 50 м3).

В целом при проектировании системы противопожарного водоснабжения на застраиваемой территории, необходимо учитывать следующее.

Промышленные предприятия, имеющие ведомственные водопроводы, должны обеспечивать пожаротушение из собственных систем водоснабжения.

На территориях поселений должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения.

Поселения должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Допускается не предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения в поселениях с количеством жителей до 50 человек при застройке зданиями высотой до 2 этажей.

Установку пожарных гидрантов следует предусматривать вдоль автомобильных дорог. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения, строения или их части не менее чем от 1 гидранта.

Для обеспечения пожаротушения на территории общего пользования садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары.

**Проходы, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и строениям**

При дальнейшем проектировании расширении проектной застройки территории населённых пунктов сельсовета необходимо учитывать требования статьи 67 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ.

Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон - к односекционным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, научных и проектных организаций, органов управления учреждений.

К зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей:

К зданиям с площадью застройки более 10 000 м2 или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

В исторической застройке поселений допускается сохранять существующие размеры сквозных проездов (арок).

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должен обеспечиваться подъезд пожарной техники ко всем садовым участкам, объединенным в группы, и объектам общего пользования.

**Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями**

При дальнейшем проектировании расширении застройки населённых пунктов сельсовета, строительства объектов, в том числе - пожаровзрывоопасных, необходимо учитывать требования статей 69-75 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями, сооружениями и строениями промышленных организаций следует принимать в соответствии от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности.

Противопожарные расстояния от одно-, двухквартирных жилых домов и хозяйственных построек (сараев, гаражей, бань) на приусадебном земельном участке до жилых домов и хозяйственных построек на соседних приусадебных земельных участках допускается уменьшать до 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов.

Противопожарные расстояния от границ застройки поселений до лесных массивов должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов - не менее 15 м.

При размещении складов для хранения нефти и нефтепродуктов в лесных массивах, если их строительство связано с вырубкой леса, расстояние до лесного массива хвойных пород допускается уменьшать в два раза, при этом вдоль границы лесного массива вокруг складов должна предусматриваться вспаханная полоса земли шириной не менее 5 м.

При размещении автозаправочных станций (АЗС) на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий, сооружений и строений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары.

Противопожарные расстояния от коллективных наземных и наземно-подземных гаражей, открытых организованных автостоянок на территориях поселений и станций технического обслуживания автомобилей до жилых домов и общественных зданий, сооружений и строений, а также до земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа на территориях поселений должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 16 приложения к Федеральному закону.

**Размещение подразделений пожарной охраны**

При расположении на территории сельсовета дополнительного подразделения пожарной охраны, необходимо учитывать положения статьи 76 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ.

Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут ( с учётом проектных решений – до 3 минут).

Число и места дислокации подразделений пожарной охраны на территории населенного пункта или производственного объекта определяются на основании расчетного определения максимально допустимого расстояния от объекта предполагаемого пожара до ближайшего пожарного депо, определения пространственных зон размещения пожарного депо для каждого объекта предполагаемого пожара и областей пересечения указанных пространственных зон для всей совокупности объектов предполагаемого пожара.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

*Размещение и оборудование пожарных депо*

При проектировании расположения пожарного депо для подразделения пожарной охраны требуется учитывать положения статьи 77 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ.

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 метров, а до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа - не менее 30 метров.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 метров, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 метров.

Состав зданий, сооружений и строений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий, сооружений и строений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 метра.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охр

1. *Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.*

   *Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.* [↑](#footnote-ref-1)